

## വ്യവഹാരം

1. ഈ വ്യവഹാരത്തിന് കീഴിൽ പ്രത്യേകമായി നിർവചിച്ചിട്ടില്ലാത്ത എല്ലാ വലിയക്ഷര പദങ്ങൾക്കും ഈ വ്യവഹാരത്തോട് അനുബന്ധിച്ചുള്ള ലോണിന്റെ പൊതു നിബന്ധനകൾക്കും വ്യവസ്ഥകൾക്കും ("ലോൺ നിബന്ധനകൾ") കീഴിലുള്ള അർത്ഥം ഉണ്ടായിരിക്കുമെന്ന് അപേക്ഷകൻ സമ്മതിക്കുന്നു. ഈ അപേക്ഷയിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന വ്യക്തിഗത ലോണിന് ("മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യം") ഒരു സാമ്പത്തിക സൗകര്യത്തിനായി അപേക്ഷകൻ ഇതിനാൽ അപേക്ഷിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ ലോൺ അപേക്ഷയിൽ നൽകിയിരിക്കുന്ന/പുരിപ്പിച്ചിട്ടുള്ള എല്ലാ സവിശേഷതകളും വിവരങ്ങളും വിശദാംശങ്ങളും എല്ലാ അർത്ഥത്തിലും സത്യവും കൃത്യവും സമ്പൂർണ്ണവും കാലികവുമാണെന്നും ഒരു വിവരവും മറച്ചുവെച്ചിട്ടില്ലെന്നും അപേക്ഷകൻ പ്രസ്താവിക്കുന്നു. ഈ ലോൺ അപേക്ഷയിൽ നൽകിയിരിക്കുന്ന വിവരങ്ങൾ അപേക്ഷകന് നൽകാൻ വിസ്തം ഫിനാൻസ് തീരുമാനിച്ചേക്കാവുന്ന ഏതൊരു ലോണിന്റേയും അടിസ്ഥാനമാകുമെന്ന് അപേക്ഷകൻ മനസ്സിലാക്കുന്നു. ഈ ലോൺ അപേക്ഷ കൈകാര്യം ചെയ്യുന്ന ഏതെങ്കിലും ഘട്ടത്തിൽ, അത് വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ അറിവിലേക്ക് വരുകയോ, അപേക്ഷകൻ തെറ്റായതോ അപൂർണ്ണമോ ആയ വിവരങ്ങൾ, കെട്ടിച്ചമച്ചതോ വ്യാജമോ ആയ രേഖകൾ നൽകിയിട്ടുണ്ടാവുകയോ ചെയ്താൽ അത് അപേക്ഷകൻ കൃത്രിമം കാണിച്ചതായി വിസ്തം ഫിനാൻസ് പരിഗണിക്കും, ഈ ലോൺ അപേക്ഷ ഉടൻ നിരസിക്കാനും ലോൺ റദ്ദാക്കാനും/പിൻവലിക്കാനും വിസ്തം ഫിനാൻസിന് അവകാശമുണ്ട് കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ അത്തരം നിരസിക്കലിനോ അല്ലെങ്കിൽ അത്തരം നിരസിക്കൽ അപേക്ഷകനെ അറിയിക്കുന്നതിലെ എന്തെങ്കിലും കാലതാമസം കാരണവും (അപേക്ഷകൻ റദ്ദാക്കുന്നതിന് മുമ്പ് ഏതെങ്കിലും വെണ്ടർ/സേവന ദാതാവിന് നൽകിയിട്ടുള്ള ഏതെങ്കിലും പണമടയ്ക്കലുകൾ ഉൾപ്പെടെ) കൂടുതൽ ബാധ്യതകൾ അല്ലെങ്കിൽ ലോൺ അപേക്ഷ കൈകാര്യം ചെയ്യുന്ന ഏതെങ്കിലും ഘട്ടത്തിൽ അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള ഏതെങ്കിലും സൗകര്യങ്ങൾ തിരിച്ചെടുക്കുക, യാതൊരു കാരണവും നൽകാതെ, വിസ്തം ഫിനാൻസും അതിന്റെ ജീവനക്കാർ/പ്രതിനിധികൾ/ഏജൻറുമാർ/സേവന ദാതാക്കൾ എന്നിവർ അപേക്ഷകനോട് ഒരു തരത്തിലും ഉത്തരവാദി/ബാധ്യതയുള്ളവർ ആയിരിക്കില്ല. വിസ്തം ഫിനാൻസ് മറ്റ് സ്രോതസ്സുകളിൽ/ഏജൻറുമാരിൽ നിന്നും അപേക്ഷകന്റെ സ്വകാര്യ വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുമെന്നും അപേക്ഷകന് ഇതിന് എതിർപ്പില്ലെന്നും ലോൺ അപേക്ഷ വിലയിരുത്തുന്നതിനും പ്രോസസ്സ് ചെയ്യുന്നതിനും വിസ്തം ഫിനാൻസ് അത്തരം വിവരങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കുന്നതിന് വ്യക്തമായ സമ്മതം നൽകുമെന്നും അപേക്ഷകൻ മനസ്സിലാക്കുന്നു. വിസ്തം ഫിനാൻസിൽ നിന്ന് ലോൺ ലഭിക്കുന്നതിനുള്ള എല്ലാ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും അപേക്ഷകന് അറിയാമെന്ന് അപേക്ഷകൻ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു. അപേക്ഷകന് ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകൾ ഉള്ള ബാങ്കുകളിൽ നിന്നും മറ്റ് ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും ട്രാൻസ്യൂണിയൻ സിബിലിൽ നിന്നും ഉൾപ്പെടെ, വിസ്തം ഫിനാൻസ് ആവശ്യമെന്ന് കരുതുന്ന ഈ ലോൺ അപേക്ഷയിലെ വിവരങ്ങളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട റഫറൻസും അന്വേഷണങ്ങളും നടത്താൻ അപേക്ഷകൻ വിസ്തം ഫിനാൻസിനെ അധികാരപ്പെടുത്തുന്നു. അപേക്ഷകന്റെ പാൻ നമ്പർ/പാൻ കാർഡിന്റെ പകർപ്പ്, മറ്റ് ഐഡൻറിറ്റി പ്രൂഫ്, ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് വിശദാംശങ്ങൾ എന്നിവ കാലാകാലങ്ങളിൽ വാങ്ങുന്നതിനും അപേക്ഷകന്റെ ലോൺ വിശദാംശങ്ങളും തിരിച്ചടവ് ചരിത്രവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ വിവരങ്ങളും മറ്റ് ബാങ്കുകൾ/ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങൾ/ട്രാൻസ്യൂണിയൻ സിബിൽ എന്നിവയുമായി പങ്കിടാൻ അപേക്ഷകൻ വിസ്തം ഫിനാൻസിന് അധികാരം

നൽകുന്നു കൂടാതെ സിബിൽ, എക്സ്പീരിയൻ, ഹണ്ടർ എന്നിവയും ആവശ്യമായേക്കാവുന്ന മറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകളും സമയാസമയങ്ങളിൽ നേടുകയും/സൃഷ്ടിക്കുകയും ചെയ്യുക, കൂടാതെ ഈ വിവരങ്ങളുടെ ഉപയോഗത്തിന് അപേക്ഷകൻ വിസ്തം ഫിനാൻസിനെ ബാധ്യസ്ഥപ്പെടുത്താതിരിക്കുകയും ചെയ്യുക. അപേക്ഷകനെതിരെ ക്രിമിനൽ അല്ലെങ്കിൽ പാപ്പരത്ത നടപടികളൊന്നും ഇല്ലെന്ന് അപേക്ഷകൻ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു.

2. അപേക്ഷകൻ ഇംഗ്ലീഷിൽ നന്നായി പരിജ്ഞാനമുള്ളയാളാണെന്നും അല്ലെങ്കിൽ ഇംഗ്ലീഷിൽ മതിയായ പ്രാവീണ്യമുള്ള ഒരു ഉപദേഷ്ടാവുമായി കൂടിയായോ ചിട്ടുണ്ടെന്നും അപേക്ഷകൻ പ്രസ്താവിക്കുന്നു, അതുവഴി അപേക്ഷകനെ ലോണിന്റെ നിബന്ധനകൾ മനസ്സിലാക്കാൻ അനുവദിക്കും. സൗകര്യവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ ആശയവിനിമയങ്ങളും ഇംഗ്ലീഷിൽ സ്വീകരിക്കാൻ അപേക്ഷകൻ താൽപ്പര്യപ്പെടുന്നുവെന്ന് അപേക്ഷകൻ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു. അപേക്ഷകൻ ഈ രേഖയോ സൗകര്യവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട മറ്റേതെങ്കിലും രേഖയോ ഇംഗ്ലീഷിലാതെ മറ്റൊരു ഭാഷയിലേക്ക് വിവർത്തനം ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, വിവർത്തനം ചെയ്ത പതിപ്പിന്റെ അർത്ഥം ഇംഗ്ലീഷ് പതിപ്പിൽ നിന്ന് വ്യത്യസ്തമാണെങ്കിൽ, ഇംഗ്ലീഷ് പതിപ്പിനാൽ സൗകര്യത്തിന്റെ നിബന്ധനകൾ നിയന്ത്രിക്കപ്പെടുമെന്നും അപേക്ഷകൻ മനസ്സിലാക്കുന്നു.
3. അപേക്ഷകൻ ഒരു വിദേശ പൗരനോ ഇന്ത്യയിൽ പ്രവാസിയോ അല്ലെന്ന് അപേക്ഷകൻ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു.
4. അപേക്ഷ നൽകുന്നത് വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ ഡയറക്ടറുടെയോ സീനിയർ ഓഫീസറുടെയോ ബന്ധപ്പെട്ട സ്ഥാപനമോ ബന്ധുവോ അല്ലെന്ന് അപേക്ഷകൻ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു.
5. വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ ക്രെഡിറ്റ് പോളിസിക്ക് വിധേയമായി, അപേക്ഷകൻ ഒരു മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യം അനുവദിച്ചേക്കാമെന്ന് അപേക്ഷകൻ മനസ്സിലാക്കുന്നു, അത് ലഭ്യത കാലയളവിൽ ഒന്നിലധികം ബാധ്യതവരുത്തലുകൾ വഴി അപേക്ഷകന് ഉപയോഗപ്പെടുത്താം. സൗകര്യം അനുവദിക്കുന്ന സമയത്ത് അപേക്ഷകന് അനുവദിക്കേണ്ട മൊത്തം തുക തീരുമാനിക്കാനും മൊത്തത്തിലുള്ള പരിധി/നിയമിത സൗകര്യം എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും മാറ്റാനോ മരവിപ്പിക്കാനോ ഉള്ള അവകാശം വിസ്തം ഫിനാൻസിൽ നിക്ഷിപ്തമാണെന്ന് അപേക്ഷകൻ മനസ്സിലാക്കുന്നു.
6. അപേക്ഷകന്റെ ലോൺ അപേക്ഷ ശേഖരിക്കുന്ന വ്യക്തിക്ക് ഈ ലോൺ അപേക്ഷയ്ക്കൊപ്പം അല്ലെങ്കിൽ അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പണമായോ ബൈറൻ ചെയ്കുകളോ മറ്റേതെങ്കിലും രീതി വഴിയോ അപേക്ഷകൻ പണമടച്ചിട്ടില്ലെന്ന് അപേക്ഷകൻ പ്രസ്താവിക്കുന്നു. ഈ ലോൺ അപേക്ഷ സ്വീകരിക്കുന്ന വ്യക്തിക്ക് അപേക്ഷകൻ നടത്തുന്ന ഏതെങ്കിലും പണമടയ്ക്കലിന് അപേക്ഷകൻ വിസ്തം ഫിനാൻസ് അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ ജീവനക്കാർ/പ്രതിനിധികൾ/ഏജന്റുമാർ/സേവന ദാതാക്കൾ എന്നിവരെ ബാധ്യസ്ഥരാക്കില്ല.
7. ലോൺ ഒരിക്കൽ പ്രോസസ്സ് ചെയ്ത് പൂർണ്ണമായോ ഭാഗികമായോ ചിലവഴിച്ചാൽ അത് റദ്ദാക്കാനാകില്ലെന്ന് അപേക്ഷകൻ കൂടുതലായി മനസ്സിലാക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. ലോണിന്റെ തുക, പലിശ നിരക്ക്,

പ്രോസസ്സിംഗ് നിരക്ക്, ഇഎംഐകൾ, തിരിച്ചടവ് നിബന്ധനകൾ, ലോണിന് ബാധകമായ കാലാവധി എന്നിവ അപേക്ഷകനെ മുൻകൂട്ടി അറിയിക്കുകയും അപേക്ഷകൻ അത്തരം ലോണിന്റെ മുഴുവൻ തിരിച്ചടവ് വിസ്തം ഫിനാൻസിന് നടത്തുന്നതുവരെ ബാധ്യസ്ഥനായി തുടരുകയും ചെയ്യും.

- 8. അപേക്ഷകൻ ടെലിഫോണിക് കോളുകൾ വഴിയോ അല്ലെങ്കിൽ ലോൺ അപേക്ഷയിൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന അപേക്ഷകന്റെ മൊബൈൽ നമ്പറിൽ SMS വഴിയോ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും ആശയവിനിമയ രീതി, ഇടപാട് വിവരങ്ങൾ, വിവിധ ലോൺ ഓഫർ സ്കീമുകൾ എന്നിവയിലൂടെയോ അറിയാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നുവെന്ന് അപേക്ഷകൻ പ്രസ്താവിക്കുന്നു. ലോൺ പ്രൊമോഷണൽ സ്കീമുകൾ അല്ലെങ്കിൽ വിസ്തം ഫിനാൻസ് അല്ലെങ്കിൽ ജിഫി നൽകുന്ന മറ്റേതെങ്കിലും പ്രൊമോഷണൽ സ്കീമുകൾ, കൂടാതെ വിസ്തം ഫിനാൻസ്/ ജിഫി, അതിന്റെ ജീവനക്കാർ, ഏജന്റുമാർ, അസോസിയേറ്റുകൾ എന്നിവരെ അങ്ങനെ ചെയ്യാൻ അധികാരപ്പെടുത്തുന്നു.

ടെലികോം കൊമേഴ്സ്യൽ കമ്മ്യൂണിക്കേഷൻ കസ്റ്റമർ പ്രിഫറൻസ് റെഗുലേഷൻ, 2018-ൽ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന ആവശ്യപ്പെടാത്ത വാണിജ്യ ആശയവിനിമയങ്ങളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട നിയമങ്ങൾ, വിസ്തം ഫിനാൻസ്/ജിഫി, അതിന്റെ ജീവനക്കാർ, ഏജന്റുമാർ കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ അസോസിയേറ്റുകളിൽ നിന്ന് ലഭിക്കുന്ന അത്തരം ആശയവിനിമയങ്ങൾക്ക്/കോളുകൾക്ക്/SMS-കൾക്ക് ബാധകമാകില്ലെന്ന് അപേക്ഷകൻ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു. ജിഫി നൽകിയേക്കാവുന്ന മറ്റേതെങ്കിലും ഉൽപ്പന്നത്തെയോ സേവനങ്ങളെയോ സംബന്ധിച്ച് വിസ്തം ഫിനാൻസ് ഒരു തരത്തിലും പ്രാതിനിധ്യമോ വാഗ്ദാനമോ പ്രസ്താവനയോ അംഗീകാരമോ നൽകുന്നില്ലെന്നും അതിന് ഒരു തരത്തിലും ഉത്തരവാദിത്തമോ ബാധ്യതയോ ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ലെന്നും അപേക്ഷകൻ സമ്മതിക്കുന്നു.

- 9. ഈ ലോൺ അപേക്ഷാ ഫോമിൽ അല്ലെങ്കിൽ കാലാകാലങ്ങളിൽ വിസ്തം ഫിനാൻസ് /ജിഫി ആവശ്യപ്പെടുന്ന പ്രകാരമുള്ള വിവരങ്ങൾ നൽകാതിരിക്കാനുള്ള തിരഞ്ഞെടുപ്പ് അപേക്ഷകന് ഉണ്ടെന്ന് അപേക്ഷകൻ മനസ്സിലാക്കുന്നു. എന്നിരുന്നാലും, അപേക്ഷകൻ ആവശ്യമായ വിവരങ്ങൾ നൽകേണ്ടതില്ലെന്ന് തീരുമാനിക്കുകയാണെങ്കിൽ, ജിഫി/വിസ്തം ഫിനാൻസ് നൽകുന്ന സേവനങ്ങൾ ലഭിക്കാൻ അപേക്ഷകന് അർഹതയില്ല. അപേക്ഷകന്റെ വ്യക്തിഗത വിവരങ്ങൾ/കൈവെസിയുടെ ഏതെങ്കിലും വശം ശേഖരിക്കാനും സംഭരിക്കാനും പങ്കിടാനും നേടാനും പ്രാമാണീകരിക്കാനും നേരിട്ടോ ഏതെങ്കിലും അംഗീകൃത ഏജൻസികൾ മുഖേനയോ അത്തരം വിവരങ്ങൾ അതിന്റെ ഏജന്റുമാർ/കോൺട്രാക്ടർമാർ/സർവീസ് പ്രൊവൈഡർമാർക്ക് വെളിപ്പെടുത്താനും ഈ ലോണിന്റെ ആവശ്യങ്ങൾക്കും അപേക്ഷകന് സമ്മതം നൽകുന്ന മറ്റ് ആവശ്യങ്ങൾക്കും ബാധകമായ നിയമങ്ങൾക്ക് കീഴിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്ന സമയത്തേക്ക് വിസ്തം ഫിനാൻസ് ആവശ്യപ്പെടുന്ന തരത്തിൽ അത്തരം വിവരങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കാനും വിസ്തം ഫിനാൻസിന് ഇതിനാൽ വ്യക്തമായും മാറ്റം വരുത്താനാകാത്തതുമായ അധികാരം നൽകുന്നു.

- 10. സൗകര്യം അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള ലോൺ നിബന്ധനകൾ അപേക്ഷകൻ വായിക്കുകയും മനസ്സിലാക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്തുവെന്ന് അപേക്ഷകൻ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു. ഈ ലോൺ അപേക്ഷയ്ക്ക് അനുസൃതമായി

വിസ്തം ഫിനാൻസ് അനുവദിക്കുന്ന ഏതൊരു ബാധ്യതയ്ക്കും ലോൺ നിബന്ധനകൾ ബാധകമായിരിക്കുമെന്ന് അപേക്ഷകൻ മനസ്സിലാക്കുന്നു.

11. ഇന്ത്യൻ നിയമങ്ങൾ പ്രകാരം വിലക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ള ഒരു പ്രവൃത്തികൾക്കും അപേക്ഷകൻ വിസ്തം ഫിനാൻസ് അനുവദിച്ച സൗകര്യം ഉപയോഗിക്കരുത്.
12. അപേക്ഷകന് ഏതെങ്കിലും ഇൻഷുറൻസ് കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും മൂന്നാം കക്ഷി ഉൽപ്പന്നങ്ങൾ ആഡ്-ഓൺ ആയി സ്വീകരിക്കുന്നതിന് മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യം ബാധകമല്ലെന്ന് അപേക്ഷകൻ സമ്മതിക്കുകയും മനസ്സിലാക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. അത്തരം ഇൻഷുറൻസ് കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ലോൺ അപേക്ഷയ്ക്കൊപ്പം സ്രോതസ്സുചെയ്ത ഏതെങ്കിലും മൂന്നാം കക്ഷി ഉൽപ്പന്നങ്ങൾ/സേവനങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കുന്നത് അപേക്ഷകന്റെ മാത്രം വിവേചനാധികാരമാണെന്ന് അപേക്ഷകൻ സമ്മതിക്കുന്നു.
13. അപേക്ഷകൻ വാഗ്ദാനം ചെയ്യുന്ന ഒരു ഇൻഷുറൻസ് സ്വീകരിക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ, ഇൻഷുറൻസ് കമ്പനിയിൽ നിന്നുള്ള അപേക്ഷകന്റെ ക്ലെയിമിന് (ഏത് വിധത്തിൽ വിവരിച്ചാലും) നൽകാവുന്ന ഏതെങ്കിലും തുക മടക്കി നൽകൽ/പണമടയ്ക്കലിൽ നിന്ന് കുടിശ്ശിക തുക വകയിരുത്തൽ നടത്താൻ വിസ്തം ഫിനാൻസിന് സ്വാതന്ത്ര്യമുണ്ടെന്ന് അപേക്ഷകൻ കൂടുതലായി മനസ്സിലാക്കുന്നു.
14. ഈ അപേക്ഷാ ഫോമിന്റെ സമർപ്പണം ഒരു സൗകര്യത്തിന്റെ അനുമതിക്ക് ഉറപ്പുനൽകുന്നില്ല എന്നുള്ളത് അപേക്ഷകൻ ശ്രദ്ധിക്കുകയും മനസ്സിലാക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. കൂടാതെ ആവശ്യമായേക്കാവുന്ന അത്തരം അധിക വിവരങ്ങളോ രേഖകളോ എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും ആവശ്യപ്പെടാം.

**ലോണിനുള്ള പൊതു നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും**

17/1, അഡ്രസ് ബിൽഡിംഗ്, ഔട്ടർ റിംഗ് റോഡ്, കടുബീസനഹള്ളി, ബാംഗ്ലൂർ - 560087 എന്ന വിലാസത്തിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഓഫീസ് ഉള്ള, വിസ്തം ഫിനാൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് അനുവദിച്ച ലോണിന്റെ പൊതുവായ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും ("ലോൺ നിബന്ധനകൾ") ഇവയാണ് (അതിന്റെ തന്നെ പിൻഗാമികളും നിയമനങ്ങളും ഉൾപ്പെടുന്ന സ്ഥാപനം ഇനിമുതൽ പരാമർശിക്കപ്പെടുന്നത് "വിസ്തം ഫിനാൻസ്" എന്നാണ്).

**I. നിർവചനങ്ങൾ**

ഈ ലോൺ നിബന്ധനകളിലും ലോൺ അപേക്ഷയിലും അടങ്ങിയിരിക്കുന്ന നിബന്ധനകളും പദപ്രയോഗങ്ങളും ചുവടെ നിർവചിച്ചിരിക്കുന്നു:

- a) “ബാധകമായ നിയമങ്ങൾ” എന്നാൽ ഏതെങ്കിലും ചട്ടം, നിയമം, നിയന്ത്രണം, ഓർഡിനൻസ്, റൂൾ, വിധി, നിയമവാഴ്ച, ക്രമം, ഉത്തരവ്, ക്ലിയറൻസ്, അംഗീകാരം, നിർദ്ദേശം, മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശം, നയം, ആവശ്യകത അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് സർക്കാർ നിയന്ത്രണങ്ങൾ അല്ലെങ്കിൽ സമാനമായ ഏതെങ്കിലും രൂപത്തിലുള്ള കാര്യങ്ങൾ എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നു ഇതിൽ ലോൺ നിബന്ധനകളുടെ തീയതി മുതൽ അല്ലെങ്കിൽ അതിനുശേഷവും ഭേദഗതി വരുത്തിയ ഓരോ സാഹചര്യത്തിലും പ്രാബല്യത്തിൽ വരുന്ന ഏതെങ്കിലും നിയമപരമായ അല്ലെങ്കിൽ റെഗുലേറ്ററി അതോറിറ്റി മുഖേനയുള്ള ഏതെങ്കിലും മേൽപ്പറഞ്ഞവയുടെ തീരുമാനമോ നിർണ്ണയമോ വ്യാഖ്യാനമോ ഭരണനിർവ്വഹണമോ ഉൾപ്പെടുന്നു.

- b) "അസൈൻഡ് ഫെസിലിറ്റി" എന്നത്, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യത്തിൽ നിന്ന് പിൻവലിക്കാൻ ലഭ്യമായ പരമാവധി തുകയെ അർത്ഥമാക്കുന്നു, കൂടാതെ കാലാകാലങ്ങളിൽ വിസ്തം ഫിനാൻസ് അതിന്റെ സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ നിർണ്ണയിക്കുന്നു.
- c) "ലഭ്യത കാലയളവ്" എന്നാൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് നിയമിത സൗകര്യത്തിൽ നിന്ന് ഒരു ബാധ്യത അഭ്യർത്ഥിക്കാവുന്ന കാലയളവ് എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്. അത്തരം ലഭ്യത കാലയളവ് (വിസ്തം ഫിനാൻസ് അംഗീകരിച്ചില്ലെങ്കിൽ) മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യം വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് അനുവദിച്ച തീയതി മുതൽ 12 (പന്ത്രണ്ട്) മാസമായിരിക്കും.
- d) "ലഭ്യമായ സൗകര്യ തുക" എന്നാൽ ഏത് സമയത്തും, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ലഭിക്കാൻ അർഹതയുള്ള സമ്പാദിച്ച വേതനത്തിന് തുല്യമായ തുക എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
- e) "വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ" എന്നത് അനുമതി കത്തിലും കെഎഫ്എസിലും വിവരിച്ചിരിക്കുന്നത് പോലെ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
- f) "ബിസിനസ് ദിവസം" എന്നാൽ ഷെഡ്യൂൾഡ് ബാങ്കുകൾ ഇന്ത്യയിലെ ബാംഗ്ലൂരിൽ ബിസിനസ് പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തുന്ന സാധാരണ ജോലി സമയം ഉൾക്കൊള്ളുന്ന ദിവസമാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
- g) "വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക" എന്നാൽ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ വിസ്തം ഫിനാൻസിന് അടയ്ക്കേണ്ട എല്ലാ ഫീസും നിരക്കുകളും ചെലവുകളും ഉൾപ്പെടെ എന്നാൽ അതിൽ മാത്രം പരിമിതപ്പെടുത്താതെ എല്ലാ തുകയും, കുടിശ്ശികയുള്ള ബാധ്യതകൾ, പലിശ, കുടിശ്ശിക വന്ന നിരക്കുകൾ, മറ്റ് ചിലവുകളും.
- h) "ബാധ്യത" എന്നാൽ ലഭ്യത കാലയളവിനുള്ളിലും സാമ്പത്തിക രേഖകളുടെ നിബന്ധനകൾക്കനുസരിച്ചും നിയമിച്ച സൗകര്യത്തിന്റെ ഓരോ ബാധ്യതയേയും അർത്ഥമാക്കും.
- i) "ഡ്യൂ ഡേറ്റ്" എന്നാൽ, ഓരോ സൗകര്യത്തെയും സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം, അത്തരം സൗകര്യങ്ങൾക്കായി കെഎഫ്എസിൽ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂൾ അനുസരിച്ച്, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളിൽ നിന്ന് വിസ്തം ഫിനാൻസിലേക്ക് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശികയുടെ തിരിച്ചടവിനുള്ള ഏതെങ്കിലും തുക അടയ്ക്കേണ്ട തീയതി എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
- j) "ഇഎംഐ" എന്നാൽ, ബാധ്യതകളും പലിശയും (ബാധകമെങ്കിൽ) സംബന്ധിച്ച എല്ലാ കുടിശ്ശിക തുകയും തിരിച്ചടയ്ക്കുന്നതിന്, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ നൽകേണ്ട തുല്യമായ പ്രതിമാസ തുക എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
- k) "സൗകര്യം/ ലോൺ" എന്നാൽ ബാധ്യത അഭ്യർത്ഥന പ്രകാരം ചിലവഴിച്ച ലോൺ തുക എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
- l) "സാമ്പത്തിക രേഖകൾ" എന്നാൽ അനുമതി കത്ത്, ഈ ലോൺ നിബന്ധനകൾ, ലോൺ അപേക്ഷ, തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂൾ, കീ ഫാക്ട് സ്റ്റേറ്റ്‌മെന്റ്, പവർ ഓഫ് അറ്റോർണി, അനുബന്ധങ്ങൾ, ഇതോടൊപ്പമുള്ള ഏതെങ്കിലും രേഖകൾ, ഡീഡ്, സത്യവാങ്മൂലം അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ നടപ്പിലാക്കിയ പ്രമാണം അല്ലെങ്കിൽ വിസ്തം ഫിനാൻസ് ആവശ്യപ്പെടുന്ന പ്രകാരം, കാലാകാലങ്ങളിൽ ഭേദഗതി വരുത്തിയ മറ്റേതെങ്കിലും പ്രമാണം.
- m) "ജിഫി" എന്നാൽ സിയോ ഫിൻ ടെക്നോളജി പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്നർത്ഥം, 2013-ലെ കമ്പനീസ് ആക്ട് പ്രകാരം സംയോജിപ്പിച്ച ഒരു കമ്പനിയാണ്, അതിന്റെ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഓഫീസ് ഫസ്റ്റ് ഫ്ലോർ, 101 & 104, ആനന്ദ് ഹൗസ് പ്രിമൈസസ് കോ-ഓപ്പ. സൊസൈറ്റി ലിമിറ്റഡ്, 13ത് റോഡ്, ഓഫ് ലിങ്കിംഗ് റോഡ്, ഖാർ (വെസ്റ്റ്), ദണ്ഡ, മുംബൈ, മഹാരാഷ്ട്ര, ഇന്ത്യ, 400052.
- n) "കീ ഫാക്ട് സ്റ്റേറ്റ്‌മെന്റ്" അല്ലെങ്കിൽ "കെഎഫ്എസ്" എന്നാൽ വിസ്തം ഫിനാൻസും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളും തമ്മിൽ നടപ്പിൽ വരുത്തിയ രേഖയാണ്, പലിശ നിരക്ക് (എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ) എന്നാൽ അതിൽ മാത്രം പരിമിതപ്പെടുത്താത്ത സൗകര്യത്തിന്റെ നിബന്ധനകൾ, പ്രോസസ്സിംഗ് നിരക്ക്, കുടിശ്ശിക നിരക്കുകൾ, കാലയളവ്, ഇഎംഐ എന്നിവ ഉൾപ്പെടെ

വിശദീകരിക്കുന്നു. കൂടാതെ **അനുബന്ധം** എയിൽ പട്ടികപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നതുപോലുള്ള ലോൺ നിബന്ധനകളുടെ ആവശ്യമായ മറ്റ് വിശദാംശങ്ങളും ചേർക്കുന്നു.

- o) **“ലോൺ അപേക്ഷ”** എന്നാൽ, സാമ്പത്തിക സഹായം തേടുന്നതിനായി വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ കാലാകാലങ്ങളിൽ സമർപ്പിക്കുന്ന നിശ്ചിത ഫോമിലുള്ള അപേക്ഷയാണ്.
- p) **“മെറ്റീരിയൽ പാർശ്വഫലങ്ങൾ”** എന്നാൽ വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന്റെ അഭിപ്രായത്തിൽ താഴെപ്പറയുന്ന ഏതെങ്കിലും സംഭവമോ സാഹചര്യമോ അർത്ഥമാക്കുന്നു:
  - (i) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കാനുള്ള കഴിവിനെ ഭൗതികമായും പ്രതികൂലമായും ബാധിക്കാൻ സാധ്യതയുണ്ട്;
  - (ii) സാമ്പത്തിക രേഖകൾക്ക് കീഴിലുള്ള വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ എല്ലാ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും ബാധ്യതകളും നിറവേറ്റുന്നതിനോ അല്ലെങ്കിൽ അനുസരിക്കുന്നതിനോ ഉള്ള കഴിവിനെ ഭൗതികമായും പ്രതികൂലമായും ബാധിക്കാൻ സാധ്യതയുണ്ട്;
  - (iii) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ ബിസിനസ്സ്, പ്രവർത്തനങ്ങൾ, സ്വത്ത്, അവസ്ഥ (സാമ്പത്തികമോ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലുമോ) അല്ലെങ്കിൽ സാധ്യതകളെ ഭൗതികമായോ പ്രതികൂലമായോ ബാധിക്കാൻ സാധ്യതയുണ്ട്; അല്ലെങ്കിൽ
  - (iv) ഏതെങ്കിലും സാമ്പത്തിക രേഖയ്ക്ക് നിയമസാധ്യതയുള്ളതും സാധ്യതയുള്ളതും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്കെതിരെയുള്ള അതിന്റെ നിബന്ധനകൾക്കനുസൃതമായി നടപ്പിലാക്കാവുന്നതും ആയിരിക്കില്ല.
- q) **“മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യം”** എന്നാൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള പരമാവധി ബാധ്യതാ പരിധി, കാലാകാലങ്ങളിൽ അതിന്റെ സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ വിസ്തൃത ഫിനാൻസ് നിർണ്ണയിക്കുന്നു.
- r) **“കുടിശ്ശിക നിരക്കുകൾ”/ “പിഴ നിരക്കുകൾ”** എന്നാൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ അദ്ദേഹത്തിന്റെ നിശ്ചിത തീയതികളിൽ അടയ്ക്കാത്ത എല്ലാ കുടിശ്ശികയുള്ള ബാധ്യതകളിലും അടയ്ക്കേണ്ട കെഎഫ്എസിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്ന പിഴ നിരക്കുകളെയാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
- s) **“വ്യക്തി”** എന്നാൽ ഏതെങ്കിലും സ്വാഭാവിക വ്യക്തി, ലിമിറ്റഡ് അല്ലെങ്കിൽ അൺലിമിറ്റഡ് ലയബിലിറ്റി കമ്പനി, കോർപ്പറേഷൻ, പങ്കാളിത്തം (ലിമിറ്റഡോ അൺലിമിറ്റഡോ ആകട്ടെ), ഉടമസ്ഥാവകാശം, ഹിന്ദു അവിഭക്ത കുടുംബം, ട്രസ്റ്റ്, യൂണിയൻ, അസോസിയേഷൻ, ഗവൺമെന്റ് അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും ഏജൻസി അല്ലെങ്കിൽ രാഷ്ട്രീയ ഉപവിഭാഗം അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും സ്ഥാപനം എന്നിവയെ ബാധകമായ നിയമത്തിന് കീഴിൽ ഒരു വ്യക്തിയായി കണക്കാക്കാം.
- t) **“തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂൾ”** എന്നാൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഒരു ബാധ്യത ആരംഭിക്കുമ്പോൾ, വിസ്തൃത ഫിനാൻസ് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളെ അറിയിക്കുന്ന ഓരോ ബാധ്യതയുടെയും തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂൾ എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
- u) **“അനുമതി കത്ത്”** എന്നാൽ വിസ്തൃത ഫിനാൻസും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളും തമ്മിൽ മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യത്തിന്റെ വിശാലമായ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും സഹിതം വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് അനുവദിച്ച മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യത്തിന്റെ രൂപരേഖ നൽകുന്ന രേഖയാണ്.

**II. മുൻകൂർ വ്യവസ്ഥകൾ**

- 1) മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യം നൽകാനുള്ള വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന്റെ ബാധ്യത, വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന്റെ സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൻപ്രകാരം ഇനിപ്പറയുന്ന വ്യവസ്ഥകൾ **“മുൻകൂർ വ്യവസ്ഥകൾ”** പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിന് വിധേയമാണ്:
  - (a) ഈ ഉടമ്പടിക്ക് കീഴിൽ നൽകിയിരിക്കുന്ന വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ പ്രാതിനിധ്യങ്ങളും വാറന്റികളും എല്ലാ ഭൗതിക കാര്യങ്ങളിലും ശരിയും

കൃത്യവുമാണ്, കൂടാതെ വിസ്തൃത ഫിനാൻസ് മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യം അനുവദിച്ചതിന് ശേഷവും എല്ലാ കുടിശ്ശികകളും ക്രിത്യമായി തിരിച്ചടയ്ക്കുകയും ചെയ്യും.

- (b) വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന് സമർപ്പിച്ച, ബാധകമായ നിയമത്തിന് കീഴിൽ ആവശ്യമായ നിങ്ങളുടെ ഉപഭോക്താവിനെ അറിയുക ("കൈവൈസി") രേഖകൾ ശരിയും കൃത്യവും പൂർണ്ണവുമാണ്; ഒപ്പം
- (c) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് നിർദ്ദിഷ്ട മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യം അനുവദിക്കുന്നതിനാൽ വീഴ്ചവരുത്തലോ അല്ലെങ്കിൽ ഭൗതിക പാർശ്വഫലത്തോടുകൂടിയ ഒരു സംഭവം തുടരുകയോ അല്ലെങ്കിൽ ഉണ്ടാകുകയോ ചെയ്യുന്നില്ല.

2) തുടർന്നുള്ള പൂർത്തീകരണം ആവശ്യപ്പെടുന്നതിനുള്ള വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന്റെ അവകാശത്തെ മുൻവിധികളില്ലാതെ വിസ്തൃത ഫിനാൻസ് പൂർണ്ണമായോ ഭാഗികമായോ വ്യവസ്ഥകളോടെയോ അല്ലാതെയോ ഏതെങ്കിലും മുൻകൂർ വ്യവസ്ഥകളെ ഒഴിവാക്കിയേക്കാം.

**III. ചിലവഴിക്കൽ**

- 1) വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന് തൃപ്തികരമാകുന്നതിനായി, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ മുൻകൂർ വ്യവസ്ഥകൾ നിറവേറ്റുന്നതിനോ ഒഴിവാക്കുന്നതിനോ വിധേയമായി, വിസ്തൃത ഫിനാൻസ് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യം നൽകാൻ ഇതിനാൽ സമ്മതിക്കുന്നു. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഇതിനാൽ പ്രതിനിധീകരിക്കുകയും ഏറ്റെടുക്കുകയും ചെയ്യുന്ന ലോൺ, അനുമാതികത്ത്/കെഎഫ്എസിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന ആവശ്യത്തിന് മാത്രമേ ഉപയോഗിക്കൂ എന്നും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ അതോ അതിന്റെ ഭാഗമോ അധർമ്മികമോ നിയമവിരുദ്ധമോ കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ഊഹക്കച്ചവടമോ ആയ ആവശ്യങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗിക്കില്ല. ലോൺ തുകയുടെ വിനിയോഗം സംബന്ധിച്ച് ആവശ്യമായ എല്ലാ വിശദാംശങ്ങളും തെളിവുകളും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ, വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന്റെ അഭ്യർത്ഥനപ്രകാരം ഉടൻ നൽകേണ്ടതാണ്.
- 2) ലഭ്യത കാലയളവിൽ വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾക്ക് എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും, നിയമിക്കപ്പെട്ട സൗകര്യത്തേക്കാൾ കൂടുതലല്ലാത്ത ലഭ്യമായ സൗകര്യത്തിനായുള്ള തുകയുടെ പരിധിയിലേക്ക് ബാധ്യതകൾ അഭ്യർത്ഥിക്കാം. ലഭ്യത കാലയളവിൽ എന്തെങ്കിലും തുക എടുത്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, അത്തരം തുക ലഭ്യമായ സൗകര്യ തുകയിൽ നിന്ന് കുറയ്ക്കുകയും ഒരു സൗകര്യത്തിന്റെ ഏതെങ്കിലും തിരിച്ചടവിന്റെ പരിധിയിൽ ലഭ്യമായ സൗകര്യ തുക നികത്തുകയും ചെയ്തില്ലെന്നും ഇതിനാൽ വ്യക്തമാക്കുന്നു. അത്തരം അഭ്യർത്ഥനയ്ക്കെതിരെ ബാധ്യത അനുവദിക്കുന്നതിനോ നിരസിക്കുന്നതിനോ ഉള്ള ഏകവും സമ്പൂർണ്ണവുമായ വിവേചനാധികാരം വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന് ഉണ്ടായിരിക്കും.
- 3) ലഭ്യമായ സൗകര്യ തുക, വിസ്തൃത ഫിനാൻസ് അതിന്റെ സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ ലഭ്യത കാലയളവിൽ പരിഷ്കരിച്ചേക്കാം. ലഭ്യമായ സൗകര്യ തുകയിൽ എന്തെങ്കിലും വർദ്ധനവ് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ സമ്മതത്തിനും വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന്റെ ബാധകമായ നയങ്ങൾക്കും (കൂടുതൽ വിവരങ്ങളുടെയും രേഖകളുടെയും ആവശ്യകത ഉൾപ്പെടെ) അനുസരിച്ചായിരിക്കും. ഈ ലോൺ നിബന്ധനകളിൽ എന്തെല്ലാം അടങ്ങിയിട്ടുണ്ടെങ്കിലും, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് രേഖാമൂലം ഒരു അറിയിപ്പ് നൽകുന്നതിന് വിധേയമായി, വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന് അതിന്റെ സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ നിയമിത സൗകര്യത്തിൽ നിന്നുള്ള ഏതെങ്കിലും

തുക പിൻവലിക്കാനോ നിരസിക്കാനോ ഉള്ള സമ്പൂർണ്ണ അവകാശം ഉണ്ടായിരിക്കും.

- 4) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ആവശ്യപ്പെട്ടാൽ, പൊതു സൗകര്യത്തിന്റെ പരിധിയിൽ വരെ ഏർപ്പെടുത്തിയ സൗകര്യത്തിന്റെ പരിധി വർദ്ധിപ്പിക്കാൻ വിസ്തര ഫിനാൻസ് എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് പൂർണ്ണ സ്വാതന്ത്ര്യമുണ്ട്. ഇതിനായി, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ആവശ്യമായ തിരിച്ചടവിന്റെ നിലവാരമനുസരിച്ച് പെരുമാറ്റം പാലിക്കുകയും, വിസ്തര ഫിനാൻസ് ആവശ്യമായ രേഖകൾ/ഡോക്യുമെന്റുകൾ/ജാമ്യം ലഭ്യമാക്കുകയും വേണം. ഈ വ്യവസ്ഥ പ്രകാരം ഏർപ്പെടുത്തിയ സൗകര്യത്തിൽ വ്യത്യാസം വരുത്തിയാൽ, അതിനെ കുറിച്ച് വിസ്തര ഫിനാൻസ് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളെ പ്രത്യേകമായി അറിയിക്കും.
- 5) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശികയുടെ ശേഖരണം കൈകാര്യം ചെയ്യാൻ വിസ്തര ഫിനാൻസ് ജിഫിയെ നിയമിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഇതിനാൽ സമ്മതിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.
- 6) ബാധകമായ നിയമങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി, നിയമിക്കപ്പെട്ട സൗകര്യം കൂട്ടാനോ കുറയ്ക്കാനോ ഉള്ള അവകാശം വിസ്തര ഫിനാൻസിന് സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ ഉണ്ടായിരിക്കും.
- 7) ഇവിടെ അടങ്ങിയിരിക്കുന്ന മറ്റ് നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ ബാധ്യതാ അഭ്യർത്ഥന ലഭ്യത കാലയളവിനുള്ളിൽ മാത്രമായിരിക്കണം, അതിനുശേഷം ലഭ്യമായ സൗകര്യ തുക കാലഹരണപ്പെടും.

**IV. തിരിച്ചടവ്**

- 1) ഒരു പ്രത്യേക ബാധ്യതയിൽ നൽകുന്ന സൗകര്യം ഒരു നിശ്ചിത കാലയളവിലേക്ക് മാത്രമാണെന്നും അത് ബാധകമായ എപിആർ സഹിതം കെഎഫ്എസിൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ/ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റുകൾക്കുള്ളിൽ തിരിച്ചടയ്ക്കേണ്ടതുണ്ടെന്നും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ മനസ്സിലാക്കുന്നു. അത്തരം തിരിച്ചടവുകൾ നടത്തുന്നതിൽ പരാജയപ്പെടുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ, ബാധകമായ കുടിശ്ശിക നിരക്കുകൾക്കൊപ്പം അത്തരം തിരിച്ചടവുകൾ നടത്താൻ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും.
- 2) തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂളിൽ വ്യക്തമാക്കിയ നിബന്ധനകൾക്ക് അനുസൃതമായി വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ തന്റെ തന്നെ കുടിശ്ശിക തിരിച്ചടയ്ക്കണം.

ഒരു ബാധ്യതാ അഭ്യർത്ഥനയെ അടിസ്ഥാനമാക്കി വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ ഈ സൗകര്യം അനുവദിക്കുന്ന സമയത്ത്/ചിലവഴിക്കൽ സമയത്ത്, അനുബന്ധം എയിൽ കെഎഫ്എസ് ഫോർമാറ്റിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുള്ള മറ്റ് കാര്യങ്ങൾക്കൊപ്പം വിസ്തര ഫിനാൻസ് ഇനിപ്പറയുന്ന വിശദാംശങ്ങൾ കെഎഫ്എസിൽ വ്യക്തമാക്കും.

|                          |  |
|--------------------------|--|
| ബാധ്യതാ തുക              | ആവശ്യപ്പെട്ട ബാധ്യതയുടെ തുക.   |
| പ്രോസസ്സിംഗ് നിരക്ക്     | പ്രോസസ്സിംഗ് നിരക്ക്, ബാധകമെങ്കിൽ.   |
| പലിശ നിരക്ക്             | ബാധകമെങ്കിൽ ഓരോ ബാധ്യതയ്ക്കുമുള്ള പലിശ നിരക്ക്.  |
| പ്രതിമാസ ഇഎംഐ അല്ലെങ്കിൽ | ബാധ്യതയ്ക്കുമേൽ പ്രതിമാസ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ അടയ്ക്കേണ്ട ഇഎംഐ തുക, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ തിരഞ്ഞെടുത്ത തിരിച്ചടവിന്റെ |



|                             |   |
|-----------------------------|---|
| <p>ബുള്ളറ്റ് തിരിച്ചടവ്</p> | <p>കാലാവധിയെ അടിസ്ഥാനമാക്കിയോ അല്ലെങ്കിൽ ബുള്ളറ്റ് തിരിച്ചടവ് സംഭവിക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിലോ, ആ മാസത്തിന്റെ അവസാന തീയതിയിലെ മൊത്തം തുക ആ മാസത്തിൽ ലഭിച്ച തുകയെ അനുസരിച്ചായിരിക്കും.</p>                       |
| <p>കാലാവധി</p>              | <p>വാജ് വാങ്ങുന്നയാൾ വരുത്തുന്ന ഓരോ ബാധ്യതയ്ക്കും, വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ അംഗീകാരത്തിന് വിധേയമായി, അത്തരം ബാധ്യതയുടെ തിരിച്ചടവിനായി ഒരു പ്രത്യേക കാലയളവ് തിരഞ്ഞെടുക്കാൻ വാജ് വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് അർഹതയുണ്ട്.</p> |

വാജ് വാങ്ങുന്നയാൾ ഒന്നിലധികം ബാധ്യതകൾ വരുത്തിയ സാഹചര്യത്തിൽ, ഓരോ ബാധ്യതയും അത്തരം ബാധ്യതയ്ക്കായി വാജ് വാങ്ങുന്നയാൾ സ്വതന്ത്രമായി നടപ്പിലാക്കുന്ന കെഎഫ്എസ് നിബന്ധനകൾ അനുസരിച്ച് തിരിച്ചടയ്ക്കപ്പെടും.

- 3) ഇഎംഐ മുതലിന്റെ കുടിശ്ശികയ്ക്കും അതിന്റെ പലിശയ്ക്കും മാത്രമായിരിക്കും, കൂടാതെ സാമ്പത്തിക രേഖകൾക്ക് അനുസൃതമായി വാജ് വാങ്ങുന്നയാൾ അടയ്ക്കേണ്ട കുടിശ്ശിക നിരക്കുകളോ മറ്റേതെങ്കിലും നിരക്കുകളോ ഉൾപ്പെടുന്നില്ല.
- 4) കൃത്യസമയത്ത് കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കുന്നത് കരാറിന്റെ സത്തയാണ്. കുടിശ്ശികയുള്ള തുകകൾ (ഇഎംഐ അല്ലെങ്കിൽ ബുള്ളറ്റ് തിരിച്ചടവ് ഉൾപ്പെടെ) കണക്കാക്കുന്ന രീതി അയാൾ/അവൾ മനസ്സിലാക്കിയിട്ടുണ്ടെന്നും അതേക്കുറിച്ച് തർക്കിക്കില്ലെന്നും വാജ് വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു.
- 5) കെഎഫ്എസിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന പ്രകാരം, ബാധകമെങ്കിൽ, ബാധകമായ നികുതികൾക്കൊപ്പം, തിരിച്ചടയ്ക്കപ്പെടാത്ത പ്രോസസ്സിംഗ് നിരക്കുകളും വാജ് വാങ്ങുന്നയാൾ നൽകണം.
- 6) സാമ്പത്തിക രേഖകൾക്ക് കീഴിൽ വിസ്തം ഫിനാൻസിന് നടത്തുന്ന ഏതെങ്കിലും പണമടയ്ക്കലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഏത് സമയത്തും ഏതെങ്കിലും നിയമപ്രകാരം അടയ്ക്കേണ്ട എല്ലാ പലിശയും നികുതി തീരുവകളും സെസ് തീരുവകളും മറ്റ് തരത്തിലുള്ള നികുതികളും വാജ് വാങ്ങുന്നയാൾ വഹിക്കും. ഇവ വിസ്തം ഫിനാൻസ് മുഖേന ഉണ്ടാക്കിയതാണെങ്കിൽ, ബാധകമായേക്കാവുന്ന ഏതെങ്കിലും കുടിശ്ശിക നിരക്കുകൾ ഉൾപ്പെടെ വാജ് വാങ്ങുന്നയാളിൽ നിന്ന് ഇവ വീണ്ടെടുക്കാവുന്നതാണ്.
- 7) വിസ്തം ഫിനാൻസിന് വാജ് വാങ്ങുന്നയാൾ നൽകേണ്ട എല്ലാ തുകയും യാതൊരു കിഴിവുകളും കൂടാതെ നൽകപ്പെടും. അടയ്ക്കേണ്ട തുകകൾ സ്വീകരിക്കപ്പെടുമ്പോൾ മാത്രമേ പണമടയ്ക്കലിനുള്ള ക്രെഡിറ്റ്/അടയ്ക്കൽ നൽകൂ.
- 8) വാജ് വാങ്ങുന്നയാൾ തിരിച്ചടച്ച തുകകൾ, കുടിശ്ശികയുള്ള EMI-ലേക്ക്, എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ ആദ്യം വകയിരുത്തും; രണ്ടാമത്, പലിശയിലേക്ക്; മൂന്നാമത്തേത് നിയമിത സൗകര്യത്തിന്റെ പ്രധാന തുക തിരിച്ചടയ്ക്കുന്നതിനും അവസാനമായി ചിലവ്, നിരക്കുകൾ, മറ്റ് പണം (എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ) അതിലേക്കും വകയിരുത്തും. ഇവിടെ പറഞ്ഞിരിക്കുന്നതെന്താണെങ്കിലും, വാജ് വാങ്ങുന്നവരിൽ നിന്ന് സ്വീകരിക്കുന്ന പണമടയ്ക്കലുകളുടെ വിനിയോഗ രീതി എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും അവരുടെ സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിലും അനുയോജ്യമെന്ന് തോന്നുന്ന വിധത്തിലും പരിഷ്കരിക്കാനുള്ള അവകാശം വിസ്തം ഫിനാൻസ് നിലനിർത്തുന്നു. കൂടാതെ, അത്തരം വകയിരുത്തലുകൾ

ഉണ്ടെങ്കിൽപ്പോലും, എല്ലാ കുടിശ്ശികകളും തീർക്കുന്നത് വരെ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) വിസ്തം ഫിനാൻസിനോട് എല്ലാ കുടിശ്ശികകൾക്കും ബാധ്യതയുള്ള വ്യക്തിയായി തുടരും.

- 9) കെഎഫ്എസിൽ വ്യക്തമാക്കിയിരിക്കുന്നതുപോലെ, കുളിംഗ്-ഓഫ് കാലയളവിനുള്ളിൽ യാതൊരു പിഴയും കൂടാതെ, കെഎഫ്എസിൽ വെളിപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന മുതലും ആനുപാതികമായ വാർഷിക ശതമാന നിരക്കും (എപിആർ) അടച്ച് ലോണിൽ നിന്ന് പുറത്തുകടക്കാൻ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ഒരു അവസരം ഉണ്ടായിരിക്കും. എന്നിരുന്നാലും, വിസ്തം ഫിനാൻസ് ഈടാക്കുന്ന പ്രോസസ്സിംഗ് നിരക്കുകളും മറ്റ് നിയമപരമായ നിരക്കുകളും റീഫണ്ട് ചെയ്യപ്പെടില്ല.
- 10) ഏതെങ്കിലും പണമടയ്ക്കലിനുള്ള അവസാന തീയതി ഒരു ബിസിനസ്സ് ദിനമല്ലെങ്കിൽ, അടുത്ത ബിസിനസ്സ് ദിനത്തിൽ വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ തുക അടയ്ക്കും.
- 11) സാമ്പത്തിക രേഖകളിൽ മറ്റെവിടെയെങ്കിലും പറഞ്ഞിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ഇല്ലെങ്കിലും, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ എല്ലാ കുടിശ്ശികകളും വിസ്തം ഫിനാൻസ് ആവശ്യപ്പെടുമ്പോൾ, അതിന്റെ സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിലും ഒരു കാരണവും ആവശ്യമില്ലാതെ തന്നെയും വിസ്തം ഫിനാൻസിലേക്ക് അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ അത്തരം തുക ആവശ്യപ്പെട്ട് 15 (പതിനഞ്ച്) ദിവസങ്ങൾക്കുള്ളിൽ യാതൊരു കാലതാമസമോ മടിയോ കൂടാതെ അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്.

**V. പലിശ (ബാധകമെങ്കിൽ)**

- 1) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ നടത്തുന്ന ഓരോ ബാധ്യതയ്ക്കും കുടിശ്ശികയുള്ള മറ്റെല്ലാ തുകകൾക്കും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ പലിശയോ നിരക്കുകളോ നൽകും. പലിശ, എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ, പ്രതിമാസ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കൂട്ടിച്ചേർക്കും.
- 2) നിശ്ചിത തീയതിയിൽ തവണ അടയ്ക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ, എല്ലാ കുടിശ്ശിക തുകയ്ക്കും കെഎഫ്എസിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്ന പ്രകാരം കുടിശ്ശിക നിരക്കുകൾ ഈടാക്കും.
- 3) അത്തരം സൗകര്യത്തിന് പലിശ ബാധകമായ സാഹചര്യത്തിൽ പലിശ നിരക്ക് പരിഷ്കരിക്കാൻ വിസ്തം ഫിനാൻസിന് അർഹതയുണ്ട്, കൂടാതെ ഏതെങ്കിലും ബാധകമായ നിയമത്തിന് കീഴിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ, വിസ്തം ഫിനാൻസിന് ഇഎംഐ/ഇഎംഐകളുടെ എണ്ണം പുനഃസ്ഥാപിക്കാം. വിസ്തം ഫിനാൻസ് നിർണ്ണയിക്കുന്ന നിരക്കുകൾ, നികുതികൾ, ഇറക്കുമതികൾ, ലെവികൾ, ഇഎംഐകളിൽ ഈടാക്കാവുന്ന തുകകൾ എന്നിവയിലെ വർദ്ധനവ് കാരണം ഇഎംഐ യാന്ത്രികമായി വർദ്ധിക്കും. മുകളിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന നിരക്കുകൾ, നികുതികൾ, ചുമത്തിയ ലെവികൾ, പണം എന്നിവയിലെ വർദ്ധനവ് ഈ ലോൺ നിബന്ധനകൾക്ക് കീഴിലുള്ള അനുവദനീയമായ ലോണിന്റെ ഭാഗമാകും. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് വിസ്തം ഫിനാൻസ് അറിയിച്ചിട്ടുള്ള അത്തരത്തിലുള്ള ഏതൊരു മാറ്റവും അന്തിമവും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ബാധകവുമാണ്.
- 4) പലിശ (ബാധകമെങ്കിൽ), കുടിശ്ശിക നിരക്കുകളും മറ്റെല്ലാ നിരക്കുകളും ദിവസേന കൂട്ടപ്പെടുന്നതാണ് കൂടാതെ വർഷത്തിലെ 365 ദിവസങ്ങളുടെയും യഥാർത്ഥ കഴിഞ്ഞ ദിവസങ്ങളുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ കണക്കുകൂട്ടും.
- 5) വിസ്തം ഫിനാൻസ് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളെ അറിയിച്ചിട്ടുള്ള പലിശ നിരക്കിലെ / ചാർജ്ജുകളിലെ ഏതൊരു മാറ്റവും അന്തിമവും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ബാധകവുമാണ്, അത്തരമൊരു മാറ്റം ഭാവിയിൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വരും.

അത്തരമൊരു സാഹചര്യത്തിൽ, കെഎഫ്എസിന്റെ വ്യവസ്ഥകൾ കണക്കിലെടുക്കാതെ, അത്തരം പുതുക്കിയ നിരക്കിന് പലിശ നൽകാൻ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു, കൂടാതെ അത്തരം പുതുക്കിയ നിരക്ക് ഇവിടെ വ്യക്തമായി പലിശയായി സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്നതുപോലെ ഈ ലോൺ നിബന്ധനകൾ കണക്കാക്കുകയും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(വർ) തിരിച്ചടയ്ക്കുകയും ചെയ്യും. കേന്ദ്ര അല്ലെങ്കിൽ സംസ്ഥാന ഗവൺമെന്റ് ലോണിന്റെ പലിശയ്ക്ക് (കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് നിരക്കുകൾ) ഈടാക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും നികുതിയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, കേന്ദ്ര-സംസ്ഥാന സർക്കാരിന് വിസ്തം ഫിനാൻസ് അടച്ചതോ നൽകേണ്ടതോ ആയ തുകകൾ വിസ്തം ഫിനാൻസിന് നൽകുക. അത്തരം പുനരവലോകനത്തിന്റെ കാര്യത്തിൽ, അത്തരം പുനരവലോകനത്തിന്റെ 30 (മുപ്പത്) ദിവസങ്ങൾക്കുള്ളിൽ, മുൻകൂർ പനമടയ്ക്കലിന്റെ പിഴ കൂടാതെ കുടിശ്ശികയുള്ള മുഴുവൻ സൗകര്യവും സ്വരൂപിച്ച പലിശയും (ബാധകമെങ്കിൽ) മുൻകൂറായി അടയ്ക്കാൻ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് അർഹതയുണ്ട്.

- 6) കെഎഫ്എസ് പ്രകാരം വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുള്ള അത്തരം നിബന്ധനകൾക്കും നിരക്കുകൾക്കും വിധേയമായി വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ഏതെങ്കിലും ലോൺ മുൻകൂറായി അടയ്ക്കാവുന്നതാണ്.
- 7) ഇഎംഐ (മുതൽ കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ പലിശ) അടയ്ക്കാൻ 90 ദിവസത്തിലധികം കാലത്തേക്ക് കുടിശ്ശികയാകുമ്പോൾ, നിലവിലുള്ള ആർബിട്രെ സർക്കുലറുകൾ/നിയമങ്ങൾ പ്രകാരം ലോണുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ലോൺ അക്കൗണ്ട് നോൺ പെർഫോമിംഗ് അസറ്റ് (എൻപിഎ) ആയി തരംതിരിക്കും. യഥാർത്ഥ കുടിശ്ശിക തീയതിയിൽ നിന്ന് തുടർച്ചയായി വീഴ്ചവരുത്തിയ 91-ാം ദിവസം ലോൺ അക്കൗണ്ട് എൻപിഎ ആയി കണക്കാക്കും. വിശദമായ വിശദീകരണത്തിന് <https://whizdmfinance.com/> എന്നതിൽ റഫർ ചെയ്യുക.

**VI. ഉടമ്പടികൾ**

- 1) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ താഴെപ്പറയുന്ന പ്രകാരം ഉടമ്പടി ചെയ്യുന്നു:
  - (a) വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ അഭ്യർത്ഥന പ്രകാരം, ഈ ഉടമ്പടിക്ക് കീഴിലുള്ള അതിന്റെ ബാധ്യതകൾ നിറവേറ്റുന്നതിനും അതിന്റെ അധികാരപരിധിയിലെ തെളിവുകളിൽ നിയമസാധ്യത, സാധ്യത, പ്രാബല്യം അല്ലെങ്കിൽ സ്വീകാര്യത എന്നിവ ഉറപ്പാക്കുന്നതിനും ഈ ഉടമ്പടിയുടെ സംയോജനത്തിനും (ബാധകമെങ്കിൽ) ആവശ്യമായ ഏതെങ്കിലും അംഗീകാരത്തിന്റെ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ പകർപ്പുകൾ വിസ്തം ഫിനാൻസിന് നൽകുക.
  - (b) ഈ ലോൺ നിബന്ധനകൾക്ക് കീഴിലുള്ള അതിന്റെ പണമടയ്ക്കൽ ബാധ്യതകൾ കമ്പനികൾക്ക് പൊതുവായി ബാധകമായ നിയമങ്ങൾ നിർബന്ധമായും തിരഞ്ഞെടുക്കുന്ന ബാധ്യതകളൊഴികെ, അതിന്റെ മറ്റ് സുരക്ഷിതമല്ലാത്തതും കീഴ്പ്പെടാത്തതുമായ എല്ലാ കടക്കാരുടെ ക്ലെയിമുകൾക്കൊപ്പം കുറഞ്ഞത് പാരി പാസുവെങ്കിലും റാങ്ക് ചെയ്യുന്നത് തുടരുന്നതുവെന്ന് ഉറപ്പാക്കുക.
  - (c) ഇടപാട് വിവരങ്ങൾ, വിവിധ ലോൺ ഓഫർ സ്ലീമുകൾ, ലോൺ പ്രൊമോഷണൽ സ്ലീമുകൾ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും പ്രൊമോഷണൽ സ്ലീമുകൾ എന്നിവ നൽകുന്നതിനായി ടെലിഫോണിക് കോളുകൾ, അല്ലെങ്കിൽ എസ്എംഎസ് അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും ആശയവിനിമയ രീതികൾ എന്നിവയിലൂടെ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളെ ബന്ധപ്പെടാൻ വിസ്തം ഫിനാൻസ്, ജിഫി എന്നിവയ്ക്ക് അയാളുടെ/അവളുടെ സമ്മതം നൽകുക. ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട്, 2018 ലെ ടെലികോം കോമേഴ്സ്യൽ

കമ്മ്യൂണിക്കേഷൻ കസ്റ്റമർ പ്രിഫറൻസ് റെഗുലേഷൻ പ്രകാരം അനുവദിച്ച 'ഫുളളി ബ്ലോക്ക്ഡ്' ഓപ്ഷൻ തിരഞ്ഞെടുത്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽപ്പോലും, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് അത്തരം ആശയവിനിമയം/കോളുകൾ/എസ്എംഎസുകൾ അയയ്ക്കുന്നതിനുള്ള വ്യക്തമായ സമ്മതം വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ വിസ്തം ഫിനാൻസ്, ജിഫി എന്നിവയ്ക്ക് നൽകുന്നു. കൂടാതെ, വിസ്തം ഫിനാൻസ്, ജിഫി എന്നിവയ്ക്ക് അനുകൂലമായി ഈ വ്യക്തമായ സമ്മതം പ്രാബല്യത്തിൽ വരുത്തുന്നതിന് ആവശ്യമായ നടപടികൾ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഏറ്റെടുക്കും.

- (d) ഈ സൗകര്യത്തിന്റെ ഉദ്ദേശ്യങ്ങൾക്കോ അതിന്റെ ബിസിനസ്സിനോ ഉൾപ്പെടെ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ നൽകുന്നതോ അല്ലെങ്കിൽ വിസ്തം ഫിനാൻസ് സംഭരിച്ചതോ ആയ എല്ലാ വിവരങ്ങളും ഉപയോഗിക്കാൻ/സംഭരിക്കുന്നതിന് വിസ്തം ഫിനാൻസിന് സമ്മതം നൽകുക. ഈ ലോൺ നിബന്ധനകൾക്ക് കീഴിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് അനുവദിച്ച ലോണിന്റെ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി അതിന്റെ കരാറുകാർക്കും ഏജന്റുമാർക്കും മറ്റേതെങ്കിലും മൂന്നാം കക്ഷികൾക്കും അത്തരം വിവരങ്ങൾ വെളിപ്പെടുത്താം.
- (e) അതിന് വിധേയമായേക്കാവുന്ന (പണം വെളുപ്പിക്കൽ തടയൽ നിയമം, 2002 ഉൾപ്പെടെ) ബാധകമായ എല്ലാ നിയമങ്ങളും എല്ലാ അർത്ഥത്തിലും അനുസരിക്കുക, അങ്ങനെ ചെയ്യുന്നതിൽ പരാജയപ്പെടുന്നത് സാമ്പത്തിക രേഖകൾക്ക് കീഴിലുള്ള അതിന്റെ ബാധ്യതകൾ നിർവഹിക്കാനുള്ള കഴിവ് ഇല്ലാതാകുന്നതിലേക്ക് കലാശിക്കും;
- (f) സാമ്പത്തിക രേഖകൾക്ക് കീഴിലുള്ള അതിന്റെ എല്ലാ ബാധ്യതകളും നിരീക്ഷിക്കുകയും നിർവഹിക്കുകയും ചെയ്യുക;
- (g) വിസ്തം ഫിനാൻസിന് സമയാസമയങ്ങളിൽ ആവശ്യമായേക്കാവുന്ന ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റുകൾ ഉൾപ്പെടെ എല്ലാ രേഖകളും ഉടൻ തന്നെ വിസ്തം ഫിനാൻസിന് കൈമാറുക;
- (h) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്കെതിരായ ഏതെങ്കിലും വ്യവഹാരങ്ങളോ നിയമ നടപടികളോ ഉണ്ടെങ്കിൽ ഉടൻ തന്നെ വിസ്തം ഫിനാൻസിനെ അറിയിക്കുക;
- (i) ഏതെങ്കിലും ഭൗതിക പാർശ്വഫലങ്ങളോ അല്ലെങ്കിൽ വീഴ്ചവരുത്തിയ സംഭവമോ ഉണ്ടായിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അത് വിസ്തം ഫിനാൻസിനെ അറിയിക്കുക;
- (j) ഓഫീസ്/താമസ/ബിസിനസ് സ്ഥലം/അഡ്രസ്സ്, ജോലി/തൊഴിൽ/ബിസിനസ് എന്നിവയുടെ സ്ഥാനം/അഡ്രസ്സ് എന്നിവയിലെ എല്ലാ മാറ്റങ്ങളും അല്ലെങ്കിൽ എന്തെങ്കിലും മാറ്റം/രാജിവെക്കൽ/അവസാനിപ്പിക്കൽ/തൊഴിൽ/പ്രൊഫഷൻ/ബിസിനസ്സ് എന്നിവയിലോ അല്ലെങ്കിൽ അപേക്ഷയുടെ സമയത്ത് സമർപ്പിച്ച വിവരങ്ങളിലെ മറ്റേതെങ്കിലും മാറ്റമോ 5 ദിവസത്തിനകം വിസ്തം ഫിനാൻസിനെ രേഖാമൂലം അറിയിക്കുക.;
- (k) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ ടാക്സ് റെസിഡൻസി സ്റ്റാറ്റസിനെ ബാധിക്കുന്ന സാഹചര്യങ്ങളിൽ എന്തെങ്കിലും മാറ്റമുണ്ടായാൽ വിസ്തം ഫിനാൻസിനെ അറിയിക്കുക/ നിർദ്ദേശം കൊടുക്കുക, അത്തരം സാഹചര്യങ്ങളിൽ മാറ്റം വരുത്തിയാൽ 5 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ വിസ്തം ഫിനാൻസിന് ഉചിതമായ രീതിയിൽ അപ്ഡേറ്റ് ചെയ്ത സ്വയം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ ഫോം നൽകുക.
- (l) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ ക്രെഡിറ്റ് യോഗ്യതയിൽ എന്തെങ്കിലും മാറ്റമുണ്ടായാൽ (വിസ്തം ഫിനാൻസ് നിർണ്ണയിക്കുന്നത് പോലെ) സാമ്പത്തിക രേഖകളിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുള്ളതോ അല്ലെങ്കിൽ വിസ്തം ഫിനാൻസ് ആവശ്യപ്പെടുന്നതോ ആയ സുരക്ഷ, എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ നൽകുക;
- (m) വിസ്തം ഫിനാൻസിന് ഇ-മാൻഡേറ്റുകൾ/എൻഎസിഎച്ച് നൽകിയ അക്കൗണ്ടിൽ ശമ്പളം കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ബിസിനസ്സ് വരുമാനം

നിക്ഷേപിക്കുന്നുവെന്ന് ഉറപ്പാക്കുക;

(n) സാമ്പത്തിക രേഖകളിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്നതുപോലെ ഓരോ ബാധ്യതയുടെയും ആവശ്യത്തിനായി മാത്രം ഉപയോഗിക്കുക.

2) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ ഏതെങ്കിലും തൊഴിലുടമയെ അക്കൗണ്ടുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വിശദാംശങ്ങളും പ്രസ്താവനകളും തേടാനും സ്വതന്ത്രമായി ആശയവിനിമയം നടത്താനും (i) അക്കൗണ്ട് പരിപാലിക്കുന്ന ഏതൊരു ബാങ്കുമായും ബാങ്കിൽ നിന്നും അത്തരം അക്കൗണ്ടുകളുടെ വിശദാംശങ്ങളും സ്റ്റേറ്റ്മെന്റുകളും ലഭിക്കുന്നതിനായും (ii) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ ഏതെങ്കിലും തൊഴിലുടമയുമായി ആവശ്യമെങ്കിൽ അദ്ദേഹത്തിന്റെ ക്രെഡിറ്റ് യോഗ്യത പരിശോധിക്കാനുമുള്ള ആവശ്യങ്ങൾക്കായി വിസ്തം ഫിനാൻസിനെ അധികാരപ്പെടുത്തുന്നു.

**VII. പ്രതിനിധാനങ്ങളും വാറന്റികളും**

1) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ താഴെ പറയുന്ന പ്രകാരം വിസ്തം ഫിനാൻസിനെ പ്രതിനിധീകരിക്കുകയും വാറന്റുകൾ നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു:

- (a) ലോൺ അപേക്ഷയിലും മറ്റേതെങ്കിലും രേഖയിലും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ നൽകിയ എല്ലാ വിവരങ്ങളും, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ ക്രെഡിറ്റ് യോഗ്യത കണ്ടെത്തുന്നതിന് പ്രസക്തമാണെങ്കിലും അല്ലെങ്കിലും, ശരിയും കൃത്യതയും ഉള്ളതാണെന്നും ഒരു തരത്തിലും തെറ്റിദ്ധരിപ്പിക്കുന്നതല്ല എന്നും സമ്മതിക്കുന്നു;
- (b) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക്, ബാധകമായ എല്ലാ നിയമങ്ങൾക്കും കീഴിൽ, സാമ്പത്തിക രേഖകളും അതിന് കീഴിലുള്ള ഇടപാടുകളും കൊണ്ടുവരുവാനും നടപ്പിലാക്കാനും കഴിയും;
- (c) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ 18 വയസ്സിന് മുകളിലാണ്, ഈ ലോൺ നിബന്ധനകൾ അതിന്റെ നിബന്ധനകൾക്ക് അനുസൃതമായി അയാൾക്ക്/അവൾക്കെതിരെ നടപ്പിലാക്കാവുന്ന നിയമപരവും സാധ്യതയുള്ളതും നിർബന്ധിതവുമായ ഒരു കരാറിന് രൂപം നൽകുന്നു;
- (d) ഈ മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യമോ നിയമിത സൗകര്യമോ പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്നതിൽ നിന്ന് ഒരു നിയമവും അയാളെ/അവളെ വിലക്കിയിട്ടില്ലെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ പ്രസ്താവിക്കുന്നു;
- (e) വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ താൽപ്പര്യത്തെ മുൻവിധിയോടെ ബാധിക്കുകയോ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ സാമ്പത്തിക അവസ്ഥയെ ബാധിക്കുകയോ അല്ലെങ്കിൽ സാമ്പത്തിക രേഖകൾക്ക് കീഴിലുള്ള അവരുടെ എല്ലാ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും ബാധ്യതകളും നിർവഹിക്കാനുള്ള അയാളുടെ/അവളുടെ ബാധ്യതയെ ബാധിക്കുകയോ ചെയ്യുന്ന ഒരു സംഭവവും സംഭവിച്ചിട്ടില്ല;
- (f) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഏതെങ്കിലും നികുതികളോ സർക്കാർ കുടിശ്ശികയോ അടയ്ക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയിട്ടില്ല;
- (g) ഈ ലോൺ നിബന്ധനകളുടെ നിബന്ധനകൾ പ്രാബല്യത്തിൽ വരുത്തുന്നതിന് വിസ്തം ഫിനാൻസ് ആവശ്യപ്പെടുന്ന എല്ലാ പ്രവൃത്തികളും നിയമപരമായ ഇടപാടുകളും കാര്യങ്ങളും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ചെയ്യും;
- (h) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്കെതിരെ പാപ്പരത്തമോ പാപ്പരത്വ നടപടികളോ ഇല്ല.

- (i) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ (എ) ഏതെങ്കിലും അഴിമതി / വഞ്ചനാപരമായ പ്രവർത്തനങ്ങൾ / കൂട്ടുകെട്ട് / സ്വാധീനശക്തിയോടെയുള്ള പ്രവർത്തനങ്ങൾ; (ബി) കള്ളപ്പണം വെളുപ്പിക്കൽ; അല്ലെങ്കിൽ (സി) തീവ്രവാദത്തിന് സാമ്പത്തിക പിന്തുണ നൽകൽ എന്നിവയിൽ ഏർപ്പെട്ടിട്ടില്ല;
- (j) വിസ്തം ഫിനാൻസിലേക്ക് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ അവസാനമായി നൽകിയതുപോലെ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ റസിഡൻഷ്യൽ, ഔദ്യോഗിക അഡ്രസ്സുകളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ സാധുതയുള്ളതും നിലനിൽക്കുന്നതുമാണ്, കൂടാതെ വിസ്തം ഫിനാൻസിനെ രേഖാമൂലം വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ അറിയിക്കാത്ത പക്ഷം പ്രസ്തുത അഡ്രസ്സുകളിലെ ഏതെങ്കിലും അഡ്രസ്സ് കത്തിടപാടിനുള്ള സാധുവായ അഡ്രസ്സ് ആയി കണക്കാക്കും; ഒപ്പം
- (k) നിബന്ധന IX-ൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുള്ള വീഴ്ചവരുത്തലിന്റെ ഒരു സംഭവവും ഉണ്ടായിട്ടില്ല അല്ലെങ്കിൽ സംഭവിക്കാൻ സാധ്യതയില്ല.
- (l) വിസ്തം ഫിനാൻസ് സംശയാസ്പദമായ സാഹചര്യത്തിലോ അല്ലെങ്കിൽ സൗകര്യവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് തെറ്റായ പ്രവർത്തനത്തിന്റേയോ വഞ്ചനാപരമായ പ്രവർത്തനത്തിന്റേ സൂചനയോ ഉണ്ടെങ്കിലോ, ആവശ്യമായ അന്വേഷണം നടത്താൻ വിസ്തം ഫിനാൻസ് ഒരു ആന്തരിക കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ബാഹ്യ ഓഡിറ്ററെ ഏർപ്പെടുത്തിയേക്കാം. അത്തരം അന്വേഷണം ആരംഭിക്കുന്നതിന് 7 (ഏഴ്) ദിവസം മുമ്പ് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ഒരു അറിയിപ്പ് നൽകും.

2) നിരുപാധികമായും മാറ്റം വരുത്താനാകാത്തതുമായ രീതിയിലും തിരിച്ചടച്ചിരിക്കുന്നതുവരെയും അല്ലെങ്കിൽ എല്ലാ ബാധ്യതകളും പൂർണ്ണമായി വീട്ടിയിരിക്കുന്നതുവരെയും മുകളിലെ നിബന്ധന VII(1)ൽ പ്രതിനിധീകരിക്കുന്ന പ്രതിനിധാനങ്ങൾ ഈ ലോൺ നിബന്ധനകളുടെ തീയതി മുതൽ ഈ ലോൺ നിബന്ധനകൾക്ക് കീഴിലുള്ള കുടിശ്ശികയുള്ള എല്ലാ തുകയും വരെ ഓരോ ദിവസവും നിലവിലുള്ള വസ്തുതകളെയും സാഹചര്യങ്ങളെയും സംബന്ധിച്ച് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ നടത്തിയതായി കണക്കാക്കുന്നു.

**VIII. പണമടയ്ക്കൽ രീതിയും, തിരിച്ചടവും**

1) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ, ഓരോ ബാധ്യതയുടെയും അഭ്യർത്ഥന അല്ലെങ്കിൽ ചിലവഴിക്കൽ ചെയ്യുന്ന സമയത്തോ അല്ലെങ്കിൽ കാലാകാലങ്ങളിലോ, വിസ്തം ഫിനാൻസ് ആവശ്യപ്പെടുന്ന സമയത്തോ, (i) ശമ്പളത്തിൽ നിന്നുള്ള പിൻവലിക്കൽ അല്ലെങ്കിൽ (ii) ("ഇമാൻഡേറ്റുകൾ") അല്ലെങ്കിൽ (iii) നാഷണൽ ഓട്ടോമേറ്റഡ് ക്ലിയറിംഗ് ഹൗസ് (ഡെബിറ്റ് ക്ലിയറിംഗ്)/ മറ്റേതെങ്കിലും ഇലക്ട്രോണിക് അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് ക്ലിയറിംഗ് മാൻഡേറ്റ് (മൊത്തത്തിൽ "എൻഎസിഎച്ച്" എന്ന് വിളിക്കുന്നു) കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കുന്നതിന് വായ്പയെടുക്കുന്നയാളുടെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിനുമേൽ റിസർവ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ ("ആർബിഐ") അറിയിക്കുന്നു. അത്തരം ഇമാൻഡേറ്റുകൾ അല്ലെങ്കിൽ എൻഎസിഎച്ച് വിസ്തം ഫിനാൻസ് അംഗീകരിച്ച ബാങ്കുകളിൽ നിന്നും സ്ഥലത്ത് നിന്നും എടുക്കേണ്ടതാണ്. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ എല്ലാ പണമടയ്ക്കലുകളും ആദ്യ അവസരത്തിൽ/അടയ്ക്കേണ്ട തീയതികളിൽ തന്നെ മുടങ്ങാതെ നടത്തും. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ/കൾ നൽകുന്ന ഇമാൻഡേറ്റുകൾ അല്ലെങ്കിൽ എൻഎസിഎച്ച് ഏതെങ്കിലും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശികകൾ വീടുന്നതിന് വിസ്തം ഫിനാൻസ് ഉപയോഗിച്ചേക്കാം. അത്തരം ഏറ്റെടുക്കലിന് ആവശ്യമായ എല്ലാ നടപടികളും സ്വീകരിക്കുന്നതിന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഉപാധികളില്ലാതെയും തിരിച്ചടക്കാനാകാത്തതുമായ വിധത്തിലും വിസ്തം ഫിനാൻസിനെ അധികാരപ്പെടുത്തുന്നു. 7 (ഏഴ്) ദിവസത്തിനുള്ളിൽ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിൽ മാറ്റമുണ്ടായാൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ വിസ്തം ഫിനാൻസിനെ ഉടൻ

അറിയിക്കുകയും വിസ്തം ഫിനാൻസ് ആവശ്യപ്പെടുന്ന പ്രകാരം അതിന്റെ വിവേചനാധികാരം ഉപയോഗിച്ച് കാലാകാലങ്ങളിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കുന്നതിന് നടപ്പിലാക്കിയ ഇമാൻഡേറ്റുകൾ/എൻഎസിഎച്ച് എന്നിവയും മറ്റ് രേഖകളും മാറ്റിസ്ഥാപിക്കുകയും ചെയ്യും. വിസ്തം ഫിനാൻസ് അതിന്റെ സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ, എൻഎസിഎച്ച് ഫോം മാറ്റാൻ / അപ്ഡേറ്റ് ചെയ്യാൻ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളോട് അഭ്യർത്ഥിച്ചേക്കാം, നോട്ടീസ് ലഭിച്ച് ഏഴ് (7) ദിവസത്തിനുള്ളിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ പുതുക്കിയ എൻഎസിഎച്ച് നൽകണം.

- 2) വായ്പയുടെ തിരിച്ചടവിനായി നൽകേണ്ട തുക അയാളുടെ/അവളുടെ ശമ്പളത്തിൽ നിന്നും / വേതനത്തിൽ നിന്നും കുറയ്ക്കാനും വിസ്തം ഫിനാൻസിലേക്ക് മാറ്റാനും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഇതിനാൽ തൊഴിലുടമയെ അനുവദിക്കുകയും അധികാരപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യുന്നു. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ എല്ലാ കുടിശ്ശികകളും തിരിച്ചടയ്ക്കുന്നതിന് മുമ്പ് അയാൾ/അവൾ ജോലിയിൽ നിന്ന് രാജിവെക്കുകയോ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും കാരണത്താൽ ജോലി അവസാനിക്കുകയോ ചെയ്താൽ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ തൊഴിലുടമയ്ക്ക് നൽകേണ്ട കുടിശ്ശിക തുകകൾ ആദ്യം തീർപ്പാക്കുന്നതിന് ഉപയോഗിക്കുമെന്നും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് മിച്ചം വരുന്ന തുകയേ ലഭിക്കുകയുള്ളുവെന്നും സമ്മതിക്കുന്നു. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഇതോടെ, കുടിശ്ശിക തീർപ്പാക്കലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ അവകാശങ്ങളും അവകാശവാദങ്ങളും ഉപേക്ഷിക്കുന്നു അതോടൊപ്പം, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക തുക തൊഴിലുടമ കൈവശപ്പെടുത്തിയിരിക്കുകയാണെങ്കിൽ, അതിനെതിരെ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ശബ്ദമുയർത്തില്ല.
- 3) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ, എല്ലാ സമയത്തും, അയാളുടെ/അവളുടെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിൽ/കളിൽ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക കൃത്യമായി അടയ്ക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ പണം അതാത് തീയതികളിൽ സൂക്ഷിക്കേണ്ടതാണ്. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഇമാൻഡേറ്റുകൾ/എൻഎസിഎച്ച് നൽകിയിട്ടുള്ള ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട്/കൾ ക്ലോസ് ചെയ്യുകയോ റദ്ദാക്കുകയോ ബാങ്കിനോ വിസ്തം ഫിനാൻസിനോ ഇമാൻഡേറ്റുകൾ/എൻഎസിഎച്ച് കീഴിലുള്ള പണമടയ്ക്കൽ നിർത്താനോ കാലതാമസം വരുത്താനോ നിർദ്ദേശങ്ങൾ നൽകുകയോ ചെയ്യരുത്, കൂടാതെ അത്തരം ആശയവിനിമയങ്ങൾ വിസ്തം ഫിനാൻസിന് ശ്രദ്ധിക്കാനുള്ള ബാധ്യസ്ഥതയില്ല.
- 4) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക തീർക്കാൻ സ്വമേധയാ ഇമാൻഡേറ്റുകൾ/എൻഎസിഎച്ച് ഇഷ്യൂ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെന്നും ഏതെങ്കിലും ഉദ്ദേശത്തിനുവേണ്ടിയുള്ള ഒരു സെക്യൂരിറ്റി വഴിയല്ലെന്നും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. 1881-ലെ നെഗോഷ്യബിൾ ഇൻസ്ട്രുമെന്റ് ആക്ട്, 2007 ലെ പേയ്മെന്റ് ആൻഡ് സെറ്റിൽമെന്റ് ആക്ട് എന്നിവ പ്രകാരം ഏതെങ്കിലും ഇമാൻഡേറ്റുകൾ/എൻഎസിഎച്ച് എന്നിവയെ നിരസിക്കുന്നത് ക്രിമിനൽ കുറ്റമാണെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു. സിവിൽ ക്രിമിനൽ പരിണിതഫലങ്ങൾ കൂടാതെ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഓരോ ഇമാൻഡേറ്റുകൾ/എൻഎസിഎച്ച് നിരസിക്കലിനും (തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂളിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്നത് പോലെ) നിരസിക്കൽ നിരക്ക് അടയ്ക്കാൻ ബാധ്യസ്ഥനുമാണ്.
- 5) ഏതെങ്കിലും തർക്കം അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള വ്യത്യാസം നിമിത്തം, ഏതെങ്കിലും ബാധ്യതകൾ കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ഇഎംഐകൾ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് തുകയോ വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ പണമടയ്ക്കൽ തടഞ്ഞുവയ്ക്കാനോ കാലതാമസം വരുത്താനോ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് അർഹതയില്ല.

- 6) ഇമാൻഡേറ്റുകൾ/എൻഎസിഎച്ച് ഇഷ്യൂ ചെയ്യാലും, കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കുന്നത് ഉറപ്പാക്കേണ്ടത് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ മാത്രം ഉത്തരവാദിത്വമാണ്.
- 7) ബാധകമായ നിയമങ്ങൾ പ്രകാരം സ്വന്തം വിവേചനാധികാരം ഉപയോഗിച്ച് അനുവദനീയമായ വിധത്തിലും വിസ്തം ഫിനാൻസ് അതിന്റെ പരിധിയിലും ഇഎംഐ മാറ്റുകയോ അല്ലെങ്കിൽ വീണ്ടും ഷെഡ്യൂൾ ചെയ്യുകയോ ചെയ്താൽ, വിസ്തം ഫിനാൻസിന് അനുയോജ്യമെന്ന് തോന്നുകയാണെങ്കിൽ അതിന് അർഹതയുണ്ടെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ മനസ്സിലാക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു കൂടാതെ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് കൃത്യമായ അറിയിപ്പ് നൽകുകയും, അനുബന്ധങ്ങളിൽ പറഞ്ഞിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ഇല്ലെങ്കിലും, ഇഎംഐ മാറ്റുകയോ പുനഃക്രമീകരിക്കുകയോ ചെയ്ത തീയതി മുതൽ പ്രസ്തുത മാറ്റം കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ റീഷെഡ്യൂൾ ചെയ്യുന്നതനുസരിച്ച് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) തിരിച്ചടവ് നടത്തും.
- 8) ഏതെങ്കിലും രേഖയിൽ പറഞ്ഞിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ഇല്ലെങ്കിലും, ലോണിന്റെ തുടർച്ച വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ പൂർണ്ണമായ വിവേചനാധികാരത്തിലായിരിക്കും, ഏത് സമയത്തും, അതിന്റെ സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിലും ഒരു കാരണവും കൂടാതെ, നിയമിക്കപ്പെട്ട സൗകര്യം അവലോകനം ചെയ്യാൻ അതിന് അവകാശമുണ്ട്. കൂടാതെ, ബാധകമായ നിയമങ്ങൾ പാലിക്കുന്നതിന് വിധേയമായി (i) നിയമിക്കപ്പെട്ട സൗകര്യമോ മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യമോ അല്ലെങ്കിൽ നിയമിക്കപ്പെട്ട സൗകര്യത്തിന്റെ ഏതെങ്കിലും ഉപയോഗിക്കാത്ത ഭാഗമോ ഉടനടി വ്യത്യാസപ്പെടുകയോ അവസാനിപ്പിക്കുകയോ കുറയ്ക്കുകയോ താൽക്കാലികമായി നിർത്തുകയോ റദ്ദാക്കുകയോ ചെയ്യുക കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ കൂടുതൽ വിനിയോഗം ലഭ്യമാക്കുന്നത് അവസാനിപ്പിക്കുക സാമ്പത്തിക രേഖകൾ അല്ലെങ്കിൽ ബാധകമായ നിയമം പ്രകാരം വിസ്തം ഫിനാൻസിന് ലഭ്യമായ മറ്റേതെങ്കിലും അവകാശങ്ങൾക്കും പരിഹാരങ്ങൾക്കും മുൻവിധികളില്ലാതെ നിയമിത സൗകര്യം; കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ (ii) ബാധ്യത റദ്ദാക്കാനോ നിരസിക്കാനോ. ഈ നിബന്ധന അനുസരിച്ച് നിയമിത സൗകര്യം റദ്ദാക്കൽ, സസ്പെൻഷൻ അല്ലെങ്കിൽ നിരസിക്കൽ എന്നിവയുടെ അറിയിപ്പ് അല്ലെങ്കിൽ സേവനം നൽകുമ്പോൾ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക, ചെലവുകൾ, നികുതികൾ, നിരക്കുകൾ, പലിശകൾ എന്നിവയ്ക്കൊപ്പം വിസ്തം ഫിനാൻസിന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ അടയ്ക്കുകയും തിരിച്ചടയ്ക്കുകയും ചെയ്യും. അത്തരം തിരിച്ചടവിനുള്ള അറിയിപ്പിൽ വിസ്തം ഫിനാൻസ് വ്യക്തമാക്കിയ തീയതിയിൽ അടയ്ക്കേണ്ട കാലാവധി കഴിഞ്ഞ നിരക്കുകളും ഫീസും എല്ലാ തുകയും ഉലപ്പെടും. വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ അത്തരം ആവശ്യപ്രകാരം, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) അങ്ങനെ വിളിക്കപ്പെടുന്ന 1 (ഒന്ന്) ബിസിനസ്സ് ദിവസത്തിനുള്ളിൽ, യാതൊരു കാലതാമസവും മുടങ്ങലും കൂടാതെ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക മുഴുവൻ അടയ്ക്കും. വിസ്തം ഫിനാൻസ് നൽകുന്ന അറിയിപ്പ് അല്ലെങ്കിൽ സേവനം, റദ്ദാക്കൽ, സസ്പെൻഷൻ അല്ലെങ്കിൽ നിരസിക്കൽ എന്നിവ അന്തിമവും നോൺ-നെഗോഷ്യബിൾ ആകുന്നതും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ബാധ്യതയുള്ളതുമാണ്. ഏതെങ്കിലും റദ്ദാക്കൽ, സസ്പെൻഷൻ അല്ലെങ്കിൽ നിരസിക്കൽ ഏതെങ്കിലും സാമ്പത്തിക രേഖയുടെ സാധ്യതയെ ബാധിക്കില്ല അല്ലെങ്കിൽ അത്തരം സാമ്പത്തിക രേഖകൾക്ക് കീഴിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ ബാധ്യത തീർപ്പാക്കില്ല.

**IX. വീഴ്ചവരുത്തിയ സന്ദർഭം**

- 1) ഇനിപ്പറയുന്ന ഉപവകുപ്പുകളിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന ഓരോ സംഭവങ്ങളും സാഹചര്യങ്ങളും ഓരോ വീഴ്ചവരുത്തിയ സന്ദർഭങ്ങളാണ്.



- (a) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ നിശ്ചിത തീയതിയിൽ ഏതെങ്കിലും കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കുന്നതിൽ പരാജയപ്പെടുന്നു അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും കാരണത്താൽ ഈ ലോൺ നിബന്ധനകൾക്ക് കീഴിൽ നൽകിയിരിക്കുന്ന എൻഎസിഎച്ച് മാൻഡേറ്റ് അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് പ്രമാണങ്ങളുടെ പണമടയ്ക്കൽ നിർത്തുന്നതിന് എന്തെങ്കിലും നിർദ്ദേശം നൽകുന്നു.
- (b) സാമ്പത്തിക രേഖകൾക്ക് കീഴിലുള്ള ഏതെങ്കിലും നിബന്ധനകൾ, ഉടമ്പടികൾ, പ്രാതിനിധ്യം, വാറന്റി, പ്രസ്താവന അല്ലെങ്കിൽ സ്ഥിരീകരണം എന്നിവയുടെ ലംഘനം.
- (c) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഭൗതിക വസ്തുവിന്റെ വിവരങ്ങൾ വഞ്ചനയോടെയോ തെറ്റായോ അവതരിപ്പിക്കുകയോ മറയ്ക്കുകയോ ചെയ്യുക.
- (d) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ മരണം, മാനസിക വൈകല്യം അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും സ്ഥിരമായ വൈകല്യം.
- (e) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഏതെങ്കിലും നിയമവിരുദ്ധമോ അനധികൃതമോ ആയ ഉദ്ദേശ്യങ്ങൾക്കായി ബാധ്യത ഉപയോഗിക്കുന്നു.
- (f) വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ ഏകവും സമ്പൂർണ്ണവുമായ അഭിപ്രായത്തിൽ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ അല്ലെങ്കിൽ അദ്ദേഹത്തിന്റെ ഏതെങ്കിലും ആസ്തിയുടെ അറ്റാച്ച്മെന്റ് / നിയന്ത്രണം, ഏതെങ്കിലും നടപടികളുടെ ആരംഭം അല്ലെങ്കിൽ പാപ്പരത്തം / ലിക്വിഡേഷൻ / ഇൻസോൾവെൻസി എന്നിവയ്ക്കായുള്ള നടപടി ഉൾപ്പെടെ, ഏതെങ്കിലും സംഭവങ്ങൾ, വ്യവസ്ഥകൾ അല്ലെങ്കിൽ സാഹചര്യങ്ങൾ (നിയമത്തിലെ ഏതെങ്കിലും മാറ്റം ഉൾപ്പെടെ) സംഭവിക്കുന്നത്.
- (g) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ മനുഷ്യർക്കും കുടിശ്ശിക വരുത്തുന്നയാളോ അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ അടയ്ക്കേണ്ടതോ ആയ ഏതെങ്കിലും കടബാധ്യത തീർപ്പാക്കുന്നതിൽ പരാജയപ്പെടുന്നതായി പ്രഖ്യാപിച്ചു, അല്ലെങ്കിൽ ബാധകമായ ഏതെങ്കിലും നിയമത്തിന്റെ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ പരിഗണിക്കപ്പെടുന്നു/ കഴിയില്ലെന്ന് രേഖാമൂലം സമ്മതിക്കുന്നു അയാളുടെ/അവളുടെ കടങ്ങൾ കുടിശ്ശിക വരുത്തുന്ന മുറയ്ക്ക് അടയ്ക്കാൻ അല്ലെങ്കിൽ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഏതെങ്കിലും കടക്കാരനുമായി അതിന്റെ ഏതെങ്കിലും കടബാധ്യത പുനക്രമീകരിക്കുന്നതിനു വേണ്ടി ചർച്ചകൾ ആരംഭിക്കുകയോ ചെയ്താൽ.
- (h) സൗകര്യം നൽകുന്നത് ബാധകമായ നിയമങ്ങൾക്ക് അനുസൃതമല്ല അല്ലെങ്കിൽ ലോൺ നിബന്ധനകൾ അതിന്റെ നിബന്ധനകൾക്ക് അനുസൃതമായി ഫലപ്രദമല്ല അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും കാരണത്താൽ അതിന്റെ നിബന്ധനകൾക്ക് അനുസൃതമായി ഫലപ്രദമല്ലെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) ആരോപിക്കുന്നു അല്ലെങ്കിൽ വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ(കൾ) സാമ്പത്തിക രേഖകൾക്ക് കീഴിലുള്ള ഏതെങ്കിലും ബാധ്യതകൾ നിർവഹിക്കുന്നത് നിയമവിരുദ്ധമാണ്.

**X. വീഴ്ചവരുത്തലിന്റെ അനന്തരഫലങ്ങൾ**

- 1) വീഴ്ചവരുത്തലിന്റെ ഏതെങ്കിലും സംഭവങ്ങൾ നടക്കുമ്പോൾ, അതിനുശേഷം എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും, നിയമിത സൗകര്യവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കുടിശ്ശികയുള്ള എല്ലാ തുകയും, കുടിശ്ശികയാണെങ്കിലും അല്ലെങ്കിലും, ഉടനടി തിരിച്ചടയ്ക്കേണ്ടതിന്, അത് പ്രഖ്യാപിക്കാനുള്ള ബാധ്യത വിസ്തം ഫിനാൻസിന് ഉണ്ടായിരിക്കില്ല. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് പ്രസ്തുത പണമടയ്ക്കലുകൾ ഉടനടി നൽകുന്നതിൽ പരാജയപ്പെട്ടാൽ, വിസ്തം ഫിനാൻസിന് അതിന്റെ സ്വന്തം

വിവേചനാധികാരത്തിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് എതിരെയോ ആസ്തികൾക്കെതിരെയോ എന്തെങ്കിലും നിരോധനാജ്ഞയോ അറ്റാച്ച്മെന്റോ തേടുന്നത് ഉൾപ്പെടെ എന്നാൽ അതിൽ മാത്രം പരിമിതപ്പെടാതെ ഏതെങ്കിലും ബാധകമായ നിയമപ്രകാരം വിസ്തം ഫിനാൻസിന് ലഭ്യമായേക്കാവുന്ന മറ്റേതെങ്കിലും അവകാശമോ പ്രതിവിധിയോ വിനിയോഗിക്കാം.

- 2) മേൽപ്പറഞ്ഞ വീഴ്ചകളുടെ ഫലമായോ അല്ലെങ്കിൽ വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ പ്രതിവിധികളുടെ ഫലമായോ നേരിട്ടും അല്ലാതെയും, നിയമപരവും മറ്റ് ചെലവുകളും അടയ്ക്കുന്നതിന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും.
- 3) വിസ്തം ഫിനാൻസിന് നിയമപ്രകാരം അനുവദനീയമായ ഏതെങ്കിലും അവകാശം, അധികാരം അല്ലെങ്കിൽ പ്രതിവിധി, സ്യൂട്ട്, ഇക്വിറ്റി, അല്ലെങ്കിൽ നിയമപ്രകാരമുള്ള നടപടി, അല്ലെങ്കിൽ രണ്ടും, അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും ഉടമ്പടിയുടെയോ വ്യവസ്ഥയുടെയോ കാലാവധിയുടെയോ നിർദ്ദിഷ്ട പ്രകടനത്തിന് വേണ്ടിയോ വിനിയോഗിക്കാം. സാമ്പത്തിക രേഖകളിലും കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ഒരു കടക്കാരൻ എന്ന നിലയിലും അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള ഏതെങ്കിലും അധികാരമോ അവകാശമോ വിനിയോഗിക്കുന്നതിന് സഹായിക്കുന്നു.
- 4) മേൽപ്പറഞ്ഞ വീഴ്ചകളുടെ ഫലമായുണ്ടാകുന്ന നിയമപരവും മറ്റ് ചെലവുകളും അല്ലെങ്കിൽ വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ പരിഹാരങ്ങൾ നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് വേണ്ടിയുള്ള ചെലവുകൾ വഹിക്കാനും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ബാധ്യസ്ഥനാണ്.
- 5) വിസ്തം ഫിനാൻസിന് ലഭ്യമായ മറ്റേതെങ്കിലും അവകാശങ്ങൾ ഉണ്ടായിരുന്നിട്ടും അല്ലെങ്കിൽ ഇല്ലെങ്കിലും, വിസ്തം ഫിനാൻസിനെ ഏതെങ്കിലും സമയങ്ങളിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ തെറ്റായി പ്രതിപാദിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് വിശ്വസിക്കാൻ മതിയായ കാരണങ്ങളുണ്ടെങ്കിലോ, കൂടാതെ/ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും വ്യാജ രേഖകളോ കെട്ടിച്ചമച്ച വിവരമോ വിസ്തം ഫിനാൻസിനെതിരെ സമർപ്പിക്കുകയോ ചെയ്താൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്കെതിരെ ക്രിമിനൽ നടപടികളോ മറ്റേതെങ്കിലും ഉചിതമായ നടപടികളോ ആരംഭിക്കുന്നതിന് അർഹതയുണ്ട്.
- 6) വിസ്തം ഫിനാൻസ് എല്ലാ കുടിശ്ശികയുള്ള ഇഎംഐകൾക്കും പാപ്പരത്ത നാശനഷ്ടങ്ങൾക്ക് തുല്യമായ തുക അടയ്ക്കാൻ വായ്പക്കാരോട് ആവശ്യപ്പെടാം, അത് വീഴ്ചവരുത്തിയ സംഭവത്തിന്റെ അഭാവത്തിൽ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) അതിന്റെ മുഴുവൻ കാലയളവിലേക്കും അടയ്ക്കേണ്ടതായിരുന്നു. വിസ്തം ഫിനാൻസ്, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളിൽ നിന്ന് വിസ്തം ഫിനാൻസ് മൂലമുണ്ടാകുന്ന ഏതൊരു പണത്തിനും എതിരായി ഒത്തുതീർപ്പാക്കൽ നടത്താനുള്ള അവകാശം വിനിയോഗിക്കുന്നു, കൂടാതെ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശികകൾ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളിൽ നിന്ന് വീണ്ടെടുക്കുന്നതിന് വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ എല്ലാ അക്കൗണ്ടുകളും സംയോജിപ്പിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. സാമ്പത്തിക രേഖകൾക്ക് കീഴിൽ വിസ്തം ഫിനാൻസിന് നൽകിയിട്ടുള്ള എല്ലാ അവകാശങ്ങളും അധികാരങ്ങളും, തൽക്കാലം പ്രാബല്യത്തിലുള്ള ഏതെങ്കിലും നിയമത്തിനും സുരക്ഷാ രേഖകൾക്കും കീഴിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്കെതിരെ കടക്കാരൻ എന്ന നിലയിൽ വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ ഏതെങ്കിലും അവകാശങ്ങൾക്ക് അധികവും അനുബന്ധവുമാണ്, അത് അവഹേളിക്കുന്നതായിരിക്കില്ല.

**XI. വെളിപ്പെടുത്തലുകൾ**

- 1) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ, ഏതെങ്കിലും റെഗുലേറ്ററോ നിയമമോ അധികാരപ്പെടുത്തിയതോ അഭ്യർത്ഥിച്ചതോ പോലെ നിയമിത സൗകര്യം, ബാധ്യതകൾ, വീഴ്ചവരുത്തലുകൾ എന്നിവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ വിവരങ്ങളും ഡാറ്റയും വെളിപ്പെടുത്താൻ വിസ്തം ഫിനാൻസിനെ

അംഗീകരിക്കുകയും അധികാരപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യുന്നു. വിസ്തം ഫിനാൻസ് / മൂന്നാം കക്ഷികൾ / ആർബിട്രേഷൻ പ്രോസസ്സ് ചെയ്യുന്ന അത്തരം വിവരങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കുന്നതിന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ അംഗീകരിക്കുകയും അധികാരപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യുന്നു.

- 2) ഇപ്പോഴോ ഭാവിയിലോ വിവരങ്ങൾ പങ്കിടുന്നതിനും കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ വെളിപ്പെടുത്തുന്നതിനും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളോടൊ കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ അക്കാരണത്താൽ ഉണ്ടാകുന്ന ഏതെങ്കിലും അനന്തരഫലങ്ങൾക്കോ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളോട് വിസ്തം ഫിനാൻസ് ഉത്തരവാദിയായിരിക്കില്ല. ഈ നിബന്ധന XI-ലെ വ്യവസ്ഥകൾ ലോൺ നിബന്ധനകൾ അവസാനിച്ചതിന് ശേഷവും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശികയുടെ തിരിച്ചടവ് നടത്തിയതിന് ശേഷവും നിലനിൽക്കും.

**XII. ഇലക്ട്രോണിക് മാധ്യമം**

- 1) ഇമെയിൽ, ഫാക്സിമൈൽ, എസ്എംഎസ് ടെക്സ്റ്റ് മെസേജിംഗ്, വെബ്സൈറ്റുകൾ, ഓൺലൈൻ സ്വീകാര്യത മുതലായവ (“ഇലക്ട്രോണിക് മാധ്യമം”) പോലുള്ള ഇലക്ട്രോണിക് മാർഗങ്ങളിലൂടെ സാമ്പത്തിക രേഖകൾ, നിർദ്ദേശങ്ങൾ, സ്വീകാര്യതകൾ, ആശയവിനിമയങ്ങൾ (“ആശയവിനിമയങ്ങൾ”) എന്നിവ കൈമാറുന്നത് വഞ്ചനാപരമായ മാറ്റങ്ങളും തെറ്റായ പ്രക്ഷേപണങ്ങളും രഹസ്യസ്വഭാവത്തിന്റെ അഭാവവും ഉൾപ്പെടെയുള്ള അപകടസാധ്യതകളുടെ എണ്ണം വർദ്ധിപ്പിക്കുമെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് അറിയാം. എന്നിരുന്നാലും, സാമ്പത്തിക രേഖകൾക്ക് കീഴിലുള്ള വിവിധ കാര്യങ്ങൾക്കായി, വിസ്തം ഫിനാൻസ് കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ജിഫിയിൽ നിന്ന് ആശയവിനിമയങ്ങൾ സ്വീകരിക്കാനും ഇലക്ട്രോണിക് മാധ്യമം വഴി ജിഫിയിലേക്ക് ആശയവിനിമയം നൽകാനും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ആഗ്രഹിക്കുന്നു.
- 2) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ താഴെപ്പറയുന്ന കാരണങ്ങളാൽ തിരിച്ചെടുക്കാനാകാത്ത വിധത്തിൽ വിസ്തം ഫിനാൻസ്, ജിഫി എന്നിവയെ സ്ഥിരീകരിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു:
  - (a) വിസ്തം ഫിനാൻസ് കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ജിഫിയ്ക്ക് അവരുടെ ആവശ്യകതകൾക്കായി ഇലക്ട്രോണിക് മാധ്യമം വഴി നൽകുന്ന ആശയവിനിമയങ്ങളെ ആശ്രയിക്കാൻ (അത് ചെയ്യാൻ ബാധ്യസ്ഥരല്ല) അർഹതയുണ്ട് (അത് യഥാർത്ഥമാണെന്ന് വിശ്വസിക്കുന്നു). നൽകിയതോ സ്വീകരിച്ചതോ ആയ ആശയവിനിമയങ്ങളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് എന്തെങ്കിലും പൊരുത്തക്കേടുകളോ ചോദ്യങ്ങളോ ഉണ്ടായാൽ, വിസ്തം ഫിനാൻസ് കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ജിഫിക്ക് ലഭിച്ച ഇലക്ട്രോണിക് മാധ്യമത്തിന്റെ രേഖകൾ അന്തിമവും നിർണായകവും ബാധ്യസ്ഥവുമായും പരിഗണിക്കും.
  - (b) ഇലക്ട്രോണിക് മാധ്യമം വഴി വിസ്തം ഫിനാൻസിനോ ജിഫിയ്ക്കോ നൽകുന്ന ആശയവിനിമയങ്ങളിൽ പറയുന്ന കാര്യങ്ങൾ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ നൽകുന്നുണ്ടെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഉറപ്പ് വരുത്തുന്നു. ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് എന്തെങ്കിലും പരിശോധന നടത്തുന്നതിന് വിസ്തം ഫിനാൻസ് അല്ലെങ്കിൽ ജിഫി ഉത്തരവാദിയായിരിക്കില്ലെന്ന് ഇതിനാൽ സമ്മതിക്കുകയും സ്ഥിരീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.
  - (c) അറിയിക്കപ്പെട്ട അത്തരം ആശയവിനിമയങ്ങളിൽ പ്രകടമായിരിക്കുന്ന ആശയവിനിമയത്തിന്റെ മുഴുവനായോ ഏതെങ്കിലും ഭാഗത്തിനോ അനുസൃതമായി പ്രവർത്തിക്കാൻ വിസ്തം ഫിനാൻസ് അല്ലെങ്കിൽ ജിഫി ബാധ്യസ്ഥരല്ലെന്നും അത് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ മാത്രം

ഉത്തരവാദിത്തത്തിലായിരിക്കുമെന്നും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു.

- (d) ഇലക്ട്രോണിക് മാധ്യമം വഴിയുള്ള ആശയവിനിമയത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, വിസ്തം ഫിനാൻസ് അല്ലെങ്കിൽ ജിഫി ഏതെങ്കിലും പ്രവൃത്തിയുടെ അനന്തരഫലങ്ങൾക്കോ അല്ലെങ്കിൽ പ്രവർത്തിക്കാനുള്ള വിസമ്മതം അല്ലെങ്കിൽ ഒഴിവാക്കൽ അല്ലെങ്കിൽ നടപടി മാറ്റിവയ്ക്കൽ എന്നിവയ്ക്കോ ഉത്തരവാദിയല്ല.
- (e) ഇലക്ട്രോണിക് മാധ്യമം വഴി നൽകുന്ന ആശയവിനിമയങ്ങളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് എന്തെങ്കിലും നടപടിയെടുക്കുന്നതിന് മുമ്പ് വിസ്തം ഫിനാൻസ് രേഖാമൂലമുള്ള ആശയവിനിമയങ്ങൾക്കായി കാത്തിരിക്കേണ്ടതില്ല, കൂടാതെ അത്തരം ആശയവിനിമയങ്ങൾ രേഖാമൂലം നൽകാത്തതും അംഗീകാരം നൽകാത്തതും ഒരു തരത്തിലും ഈ ലോൺ നിബന്ധനകളോടുള്ള ബന്ധത്തിലോ മറ്റെന്തെങ്കിലുമോ വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ അവകാശങ്ങളെ മുൻവിധിയോടെ കാണാൻ ഇടയാക്കില്ല.
- (f) ഈ നിബന്ധനയിൽ അടങ്ങിയിരിക്കുന്ന പ്രതിജ്ഞയ്ക്കു ചേർച്ചയിൽ നിന്നുകൊണ്ട് മാത്രം ഇലക്ട്രോണിക് മാധ്യമം വഴി നൽകുന്ന ഏതെങ്കിലും ആശയവിനിമയങ്ങളിൽ പ്രതികരിക്കാൻ വിസ്തം ഫിനാൻസ് കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ജിഫി സമ്മതിക്കുന്നുവെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ അറിയുകയും സ്ഥിരീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

**XIII. വേർപെടുത്തൽ**

ഈ സാമ്പത്തിക രേഖകൾക്ക് കീഴിലുള്ള അയാളുടെ/അവളുടെ ഓരോ ബാധ്യതകളും സ്വതന്ത്രവും ബാക്കിയുള്ളവയിൽ നിന്ന് വേർപെടുത്താവുന്നതുമാണെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു.

**XIV. അറിയിപ്പുകൾ**

സാമ്പത്തിക രേഖകൾ സംബന്ധിച്ച് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് നൽകേണ്ട ഏതൊരു അറിയിപ്പും, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് നൽകുകയോ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത തപാൽ വഴി അയയ്ക്കുകയോ അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ നിലവിലുള്ളതോ അവസാനമായി അറിയിച്ചിട്ടുള്ളതോ ആയ ബിസിനസ് അല്ലെങ്കിൽ സ്വകാര്യ അഡ്രസ്സിൽ വിടുകയോ ചെയ്യാൽ അത് സാധ്യതയുള്ളതായി കണക്കാക്കും. രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത തപാൽ മുഖേന അയയ്ക്കുന്ന അത്തരത്തിലുള്ള ഏതൊരു അറിയിപ്പും അത് പോസ്റ്റ് ചെയ്ത സമയം മുതൽ 48 മണിക്കൂറിനുള്ളിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ലഭിച്ചതായി കണക്കാക്കും. വിസ്തം ഫിനാൻസിന് അതിന്റെ മുകളിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന അഡ്രസ്സിൽ ലഭിച്ചാൽ മാത്രമേ വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ ഏതെങ്കിലും അറിയിപ്പ് സാധ്യതയുള്ളതായി കണക്കാക്കൂ.

**XV. നിയമനം**

- 1) വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ രേഖാമൂലമുള്ള സമ്മതം കൂടാതെ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് നേരിട്ടോ അല്ലാതെയോ ഏതെങ്കിലും വ്യക്തിക്ക് നേരിട്ടോ അല്ലാതെയോ അവരുടെ എല്ലാ അവകാശങ്ങളും ബാധ്യതകളും കടമകളും സംയുക്തമായോ അല്ലെങ്കിൽ പലപ്പോഴോ കൈമാറുന്നതിനോ നിയോഗിക്കുന്നതിനോ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും വ്യക്തിക്ക് അനുകൂലമായ ഏതെങ്കിലും മൂന്നാം കക്ഷി താൽപ്പര്യം സൃഷ്ടിക്കുന്നതിനോ അർഹതയുള്ളതല്ല.

- 2) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ മുൻകൂർ രേഖാമൂലമുള്ള സമ്മതമോ അല്ലെങ്കിൽ അറിയിപ്പോ ഇല്ലാതെ തന്നെ സാമ്പത്തിക രേഖകൾ, വിന്ധന ഫിനാൻസിംഗ് ഏതെങ്കിലും വിധത്തിൽ (പുറംനോട്ടോ ഭാഗികമായോ പങ്കാളിത്ത അവകാശങ്ങൾ അനുവദിക്കുന്നതുൾപ്പെടെ) അതിന്റെ എല്ലാ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും ആനുകൂല്യങ്ങൾ, അവകാശം, കടമകൾ കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ബാധ്യതകൾ എന്നിവ ഏതെങ്കിലും വിധത്തിൽ വിൽക്കാനോ കൈമാറ്റം ചെയ്യാനോ നിയമിക്കാനോ സുരക്ഷിതമാക്കാനോ അർഹതയുള്ളതാണ്. അത്തരം കൈമാറ്റം, നിയമനം അല്ലെങ്കിൽ സെക്യൂരിറ്റിസൈസിംഗ് എന്നിവയിൽ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ നിയമിക്കപ്പെട്ടയാൾക്ക് അല്ലെങ്കിൽ ട്രാൻസ്ഫർ ചെയ്യുന്നയാൾക്ക് സാമ്പത്തിക രേഖകൾക്ക് കീഴിൽ അവരുടെ ബാധ്യത നിർവഹിക്കാൻ അനുവദിക്കും. അത്തരം സന്ദർഭങ്ങളിൽ, വിന്ധന ഫിനാൻസിംഗ് ആവശ്യപ്പെടുകയാണെങ്കിൽ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ കൈമാറ്റം ചെയ്യപ്പെടുന്നയാൾക്ക് / അസൈനിക്ക് അനുകൂലമായി ശേഷിക്കുന്ന ഇമാൻഡേറ്റുകൾ/എൻഎസിഎച്ച് മാറ്റിസ്ഥാപിക്കും.

**XVI. തട്ടിക്കിഴിക്കൽ**

പണമടയ്ക്കുന്ന സ്ഥലമോ, ബുക്കിംഗ് ബ്രോഞ്ചോ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും ബാധ്യതയുടെ കറൻസിയോ ഏതെങ്കിലും ബാധ്യതയോ എന്തൊക്കെയാലും തുടരുന്ന വീഴ്ചവരുത്തൽ സംഭവത്തെത്തുടർന്ന് ഏത് സമയത്തും, വിന്ധന ഫിനാൻസിംഗ്, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് നൽകേണ്ട ഏതെങ്കിലും പൂർത്തീകരിക്കപ്പെട്ട ബാധ്യതയ്ക്കെതിരെ, ഈ കരാറിന് കീഴിലുള്ള (വിന്ധന ഫിനാൻസിംഗ് ഗുണഭോക്തൃ പരിധി വരെ) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളിൽ നിന്ന് അടയ്ക്കേണ്ട ഏതെങ്കിലും പൂർത്തീകരിക്കപ്പെട്ട ബാധ്യത തീർപ്പാക്കാം.

**XVII. നഷ്ടപരിഹാരം**

ഏതെങ്കിലും ബാധ്യത, ക്ലെയിം, നഷ്ടം, വിധി, നാശനഷ്ടം അല്ലെങ്കിൽ ചെലവ് (പരിമിതികളില്ലാതെ, ന്യായമായ അറ്റോർണി നിരക്ക് ഉൾപ്പെടെ) എന്നിവയിൽ നിന്ന് കാലാകാലങ്ങളിലും എല്ലായ്പ്പോഴും വിസ്ഡം ഫിനാൻസിംഗ്, അതിന്റെ ജീവനക്കാർ, പ്രതിനിധികൾ, കൺസൾട്ടന്റുകൾ എന്നിവരെ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഇതിനാൽ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുകയും പ്രതിരോധിക്കുകയും നിലനിർത്തുകയും ചെയ്യുന്നു. ഇക്കാര്യങ്ങൾ ഉണ്ടാകുന്നത് സെക്യൂരിറ്റിയുടെ ഏതെങ്കിലും നിർവ്വഹണത്തിനോ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ കൂടിശ്ശിക വീണ്ടെടുക്കുന്നതിനോ ഉൾപ്പെടെയുള്ള സാമ്പത്തിക രേഖകൾ ഉൾപ്പെടെ അല്ലെങ്കിൽ വീഴ്ചവരുത്തലിന്റെ സന്ദർഭം അല്ലെങ്കിൽ വിന്ധന ഫിനാൻസിംഗ് ഏതെങ്കിലും അവകാശങ്ങൾ വിനിയോഗിക്കുന്നതിൽ അടങ്ങിയിരിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും ബാധ്യതകളും നിരീക്ഷിക്കുന്നതിനോ നിർവഹിക്കുന്നതിനോ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ വരുത്തിയ പരാജയത്തിന്റെ ഫലമായിട്ടാണ്.

**XVIII. ഭരണനിയമവും തർക്ക പരിഹാര പ്രമേയവും**

- 1) മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യം, നിയമിത സൗകര്യം, സാമ്പത്തിക രേഖകൾ എന്നിവ ഇന്ത്യൻ നിയമങ്ങൾക്കനുസൃതമായി നിയന്ത്രിക്കപ്പെടുകയും വ്യാഖ്യാനിക്കുകയും ചെയ്യും.
- 2) ഇവിടെ അടങ്ങിയിരിക്കുന്നതിൽ നിന്ന് വിരുദ്ധമായ എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടായിരിക്കുകയോ ഇല്ലാതിരിക്കുകയോ, ഈ കരാറിന്റെ നിർമ്മാണം, വ്യാഖ്യാനം, അർത്ഥം, വ്യാപ്തി, പ്രവർത്തനം, പ്രഭാവം കൂടാതെ / അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ സാധ്യത എന്നിവയുൾപ്പെടെ ഈ കരാറിൽ നിന്നും കൂടാതെ / അല്ലെങ്കിൽ അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഉണ്ടാകുന്ന ഏതെങ്കിലും തർക്കം, വിവാദം കൂടാതെ / അല്ലെങ്കിൽ ക്ലെയിം (“തർക്കം”), അതിന്റെ തർക്ക പരിഹാര

നിയമങ്ങൾ (“നിയമങ്ങൾ”) അനുസരിച്ച് ഒരു സ്വതന്ത്ര സ്ഥാപനമായ Presolv360 ഭരിക്കുന്ന വ്യവഹാരം വഴി പരിഹരിക്കപ്പെടും. നിയമ പ്രകാരം നിയമിക്കപ്പെട്ട ഏക മധ്യസ്ഥന്റെ മുമ്പാകെയാണ് വ്യവഹാരം എന്ന് കക്ഷികൾ സമ്മതിക്കുന്നു. വ്യവഹാരത്തിന്റെ നിയമപരമായ നിയമിത സ്ഥലം ഇന്ത്യയിലെ ബാംഗ്ലൂർ ആയിരിക്കും. വ്യവഹാരത്തിന്റെ ഭാഷ ഇംഗ്ലീഷ് ആയിരിക്കും. വ്യവഹാര നടപടികളെ നിയന്ത്രിക്കുന്ന നിയമം ഇന്ത്യൻ നിയമമായിരിക്കും. ആർബിട്രേറ്ററുടെ തീരുമാനം അന്തിമവും കക്ഷികളെ അതനുസരിക്കാൻ ബാധ്യസ്ഥരുമാണ്. മുകളിൽ പറഞ്ഞ കാര്യങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി, നിയമിത സ്ഥലത്തെ യോഗ്യതയുള്ള കോടതികൾക്ക് പ്രത്യേക അധികാരപരിധി ഉണ്ടായിരിക്കും.

- 3) Presolv360 (<https://presolv360.com/>) യുടെ ഓൺലൈൻ തർക്ക പരിഹാര (“ഒഡിആർ”) പ്ലാറ്റ്ഫോം വഴിയും അത്തരം ആവശ്യത്തിനായി, ഇമെയിൽ അഡ്രസ്സുകളും കൂടാതെ / അല്ലെങ്കിൽ ലഭ്യമായ മൊബൈൽ നമ്പറുകളും അവ നൽകിയിട്ടുള്ളതോ അല്ലെങ്കിൽ കരാറിൽ പരാമർശിച്ചതോ ആണെങ്കിലും പരിഗണിച്ചുകൊണ്ട് വ്യവഹാര നടപടികൾ ഫലത്തിൽ നടപ്പിലാക്കാൻ കക്ഷികൾ സമ്മതിക്കുന്നു. വ്യവഹാര നടപടികളിൽ ഉടനീളം ഇമെയിൽ അഡ്രസ്സിലും കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ മൊബൈൽ നമ്പറിലും എന്തെങ്കിലും മാറ്റമുണ്ടായാൽ അത്തരം സ്ഥാപനത്തെ അറിയിക്കുന്നതിന് ഓരോ കക്ഷിക്കും ഉത്തരവാദിത്തമുണ്ട്. ആർബിട്രേറ്ററുടെ അഭിപ്രായത്തിൽ വ്യവഹാര നടപടികൾ നേരിട്ടല്ലാതെ നിർവഹിക്കാൻ കഴിയാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ, നടപടിക്രമങ്ങൾ നേരിട്ട് നടത്തപ്പെടും, കൂടാതെ കേസിന്റെ സൗകര്യം ഉൾപ്പെടെ, കേസിന്റെ സാഹചര്യങ്ങൾ കണക്കിലെടുത്തും കക്ഷികളുടെ സൗകര്യം കണക്കിലെടുത്തും നടപടികളുടെ വേദി നിർണ്ണയിക്കുന്നത് ആർബിട്രേറ്റർ ആയിരിക്കും.

**XIX. പലവക**

- 1) വിസ്ഡം ഫിനാൻസിന്റെ രേഖകളിൽ നൽകിയിട്ടുള്ള എൻട്രികൾ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശികയുടെ അളവിന്റേയും സാധ്യതയുടെയും നിർണായക തെളിവായിരിക്കും, കൂടാതെ വിസ്ഡം ഫിനാൻസ് നൽകുന്ന ഏത് കുടിശ്ശിക പ്രസ്താവനയും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ അംഗീകരിക്കാൻ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കുകയും ചെയ്യും.
- 2) ഏതെങ്കിലും മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യത്തിനോ നിയമിത സൗകര്യത്തിനോ വേണ്ടി ഒന്നിലധികം വായ്പ വാങ്ങുന്നവർ സംയുക്തമായി അപേക്ഷിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക തിരിച്ചടയ്ക്കുന്നതിനുള്ള വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ ബാധ്യത, സംയുക്തവും പലതും ആയിരിക്കും.
- 3) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ എല്ലാ രേഖകളും ഭേദഗതികളും നടപ്പിലാക്കുകയും വിസ്ഡം ഫിനാൻസ് ആവശ്യപ്പെടുന്ന പ്രകാരം വിസ്ഡം ഫിനാൻസുമായി സഹകരിക്കുകയും ചെയ്യും (i) ഏതെങ്കിലും ആർബിട്രേ മാര്ട്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ / നിർദ്ദേശങ്ങൾ അല്ലെങ്കിൽ (ii) സാമ്പത്തിക രേഖകൾക്ക് കീഴിലുള്ള അവകാശങ്ങളുടെ പൂർണ്ണ ആനുകൂല്യം വിസ്ഡം ഫിനാൻസ് നൽകുന്നതിന്. മേൽപ്പറഞ്ഞവയ്ക്ക് മുൻവിധികളില്ലാതെ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ അങ്ങനെ ചെയ്യുന്നതിൽ പരാജയപ്പെട്ടാൽ, അത്തരം മാറ്റങ്ങൾ സാമ്പത്തിക രേഖകളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയതായി കണക്കാക്കുകയും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ബാധ്യതയായിരിക്കുകയും ചെയ്യും.
- 4) ഏതെങ്കിലും മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യവും കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ അസൈൻഡ് സൗകര്യവും സസ്പെൻഷൻ ചെയ്യുകയോ അവസാനിപ്പിക്കുകയോ ചെയ്താലും ഇല്ലെങ്കിലും, സാമ്പത്തിക രേഖകൾ പ്രകാരം വിസ്ഡം ഫിനാൻസിന്റെ എല്ലാ അവകാശങ്ങളും പ്രതിവിധികളും വായ്പ

വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക പൂർണ്ണമായും വിസ്തം ഫിനാൻസിന് ലഭിക്കുന്നത് വരെ നിലനിൽക്കും.

- 5) പലിശ നിരക്ക്, കുടിശ്ശിക നിരക്കുകൾ, സർവീസ് നിരക്കുകൾ, മറ്റ് നിരക്കുകൾ എന്നിവയും സാമ്പത്തിക രേഖകൾക്ക് കീഴിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ നൽകാമെന്ന് സമ്മതിക്കുന്നതോ ആയ നിരക്കുകൾ ന്യായവും സ്വീകാര്യവുമാണെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ അംഗീകരിക്കുന്നു.
- 6) വിസ്തം ഫിനാൻസ്, അത്തരം പ്രവർത്തനങ്ങൾ സ്വയം അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ ഓഫീസ് ജീവനക്കാർ മുഖേന നടത്താനുള്ള അവകാശങ്ങൾക്ക് മുൻവിധികളില്ലാതെ, ഒന്നോ അതിലധികമോ മൂന്നാം കക്ഷികളെ നിയമിക്കുന്നതിന് അർഹതയുള്ളതും പൂർണ്ണ അധികാരമുള്ളതും ആണെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ വ്യക്തമായി അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു (ഇനി മുതൽ "സേവന ദാതാക്കൾ") വിസ്തം ഫിനാൻസ് എന്ന നിലയിൽ അതിന്റെ എല്ലാ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും പ്രവർത്തനങ്ങളും അവകാശങ്ങളും അധികാരവും തിരഞ്ഞെടുത്ത് അത്തരം മൂന്നാം കക്ഷിക്ക് നിയോഗിക്കാം. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വിവരങ്ങളുടെ ഉറവിടം, ഐഡന്റിറ്റി, സ്ഥിരീകരണം, മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യം കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ നിയമിത സൗകര്യം എന്നിവയുടെ നിരീക്ഷണം, നിയമാനുസൃതമായ എല്ലാ പ്രവൃത്തികൾ, വിഷയങ്ങൾ, അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട കാര്യങ്ങൾ എന്നിവ നിർവഹിക്കുന്നതിനും നടപ്പിലാക്കുന്നതിനും നോട്ടീസ് അയയ്ക്കുന്നതുൾപ്പെടെയുള്ള സാമ്പത്തിക രേഖകൾ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുമായി ബന്ധപ്പെടുന്നു, വിസ്തം ഫിനാൻസിന് അനുകൂലമായി വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളിൽ നിന്ന് പണം / ചെക്കുകൾ / ഡ്രാഫ്റ്റുകൾ / ഇമാൻഡേറ്റുകൾ / എൻഎസിഎച്ച് സ്വീകരിക്കുന്നു. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക സ്വരൂപിക്കുന്നതിന് സേവന ദാതാവിനെ(കളെ) ഏർപ്പെടുത്താൻ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ മാത്രം ഉത്തരവാദിത്തത്തിലും ചിലവിലും വിസ്തം ഫിനാൻസിന് അർഹതയുള്ളതായിരിക്കും, കൂടാതെ വിസ്തം ഫിനാൻസ് കരുതുന്ന വായ്പക്കാരനെ സംബന്ധിച്ച അത്തരം വിവരങ്ങളും വസ്തുതകളും കണക്കുകളും പങ്കിടാൻ തുടർന്നും അർഹതയുണ്ട്. ഇക്കാര്യത്തിൽ, വിസ്തം ഫിനാൻസിന് ഉചിതമെന്ന് തോന്നിയേക്കാവുന്ന അത്തരം പ്രവൃത്തികൾ, വിഷയങ്ങൾ, അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട കാര്യങ്ങൾ എന്നിവ നിർവഹിക്കാനും നടപ്പിലാക്കാനുമുള്ള അവകാശവും അധികാരവും അത്തരം സേവന ദാതാക്കൾക്ക് (വിസ്ഡിഎം ഫിനാൻസ്) നിയോഗിക്കാം. അത്തരം സേവന ദാതാക്കളുടെ (അവരുടെ) ഇടപഴകലിനെ കുറിച്ച് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളെ ഇമെയിൽ/സന്ദേശം വഴി മുൻകൂട്ടി അറിയിക്കും. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ അത്തരം പ്രതിനിധികളെ അംഗീകരിക്കുകയും സമ്മതം നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു.
- 7) ലഭ്യത കാലയളവിലേക്കോ വിസ്തം ഫിനാൻസ് പോലെയുള്ള കാലയളവുകളിലേക്കോ മൊത്തത്തിലുള്ള പരിധി ലഭ്യമായേക്കാമെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ശ്രദ്ധിക്കുകയും മനസ്സിലാക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. വിസ്തം ഫിനാൻസും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളും ആവശ്യമെങ്കിൽ, ആശയവിനിമയം കൈമാറും / വിസ്തം ഫിനാൻസ് മൊത്തത്തിലുള്ള പരിധിയുടെ ഉപയോഗം / വിപുലീകരണം / പുനരവലോകനം / സസ്പെൻഷൻ എന്നിവ രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിന് ഒരു രേഖാമൂലമുള്ള രേഖ പുറപ്പെടുവിക്കും.
- 8) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഇവിടെയുള്ള സാമ്പത്തിക ഇടപാട് ആയാളും / അവളും വിസ്തം ഫിനാൻസും കടക്കാരനും വായ്പാ ദാതാവും പോലുള്ള ബന്ധത്തിന് കാരണമാകുന്നു, കൂടാതെ വിസ്തം ഫിനാൻസ് നൽകുന്ന / നൽകേണ്ട ഏതെങ്കിലും സേവനത്തെ സംബന്ധിച്ചല്ല.
- 9) വരുമാന തെളിവ് രേഖകൾ, താമസ രേഖകൾ, അഡ്രസ് പ്രൂഫ് രേഖകൾ, ഐഡന്റിറ്റി രേഖകൾ, ഏതെങ്കിലും സൗകര്യം ലഭിക്കുന്നതിനായി അവർ സമർപ്പിക്കുന്ന വ്യക്തിപരവും സാമ്പത്തികവുമായ വിവരങ്ങൾ അടങ്ങിയ മറ്റ് രേഖകളും ഉൾപ്പെടെ എല്ലാ വിവരങ്ങളും രേഖകളും പരിശോധിക്കാൻ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ വിസ്തം ഫിനാൻസിന് ഇതിനാൽ അധികാരം നൽകുന്നു കൂടാതെ വിസ്തം ഫിനാൻസ് തുടർന്നുള്ള നിലനിർത്തലിനും സമ്മതം നൽകുന്നു.

- 10) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ പാൻ നമ്പർ/പാൻ കാർഡിന്റെ പകർപ്പ്, മറ്റ് ഐഡൻറിറ്റി പ്രൂഫ്, ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് വിശദാംശങ്ങൾ എന്നിവ കാലാകാലങ്ങളിൽ വാങ്ങുന്നതിനും ക്രെഡിറ്റ് ബ്യൂറോ റിപ്പോർട്ടുകളും വിസ്തംഫിനാൻസ് തുടങ്ങിയ മറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകളും സൃഷ്ടിക്കാനും / നേടാനും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ വിസ്തംഫിനാൻസിനെ അംഗീകരിക്കുകയും അധികാരം നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഇതിനാൽ സമ്മതം നൽകുകയും ആധാർ ഒ-കൈവൈസി വഴി കൈവൈസി വെരിഫിക്കേഷൻ നടത്തുന്നതിന് വിസ്തംഫിനാൻസ് അധികാരപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യുന്നു, അല്ലെങ്കിൽ ആധാർ ഒ-കൈവൈസി വഴി ഉൾപ്പെടെ അത്തരം സ്ഥിരീകരണ പ്രക്രിയ യഥാവിധി പൂർത്തിയാക്കുന്നതിന് വേണ്ടി ആവശ്യമായ എല്ലാ പ്രവർത്തനങ്ങളും ഏറ്റെടുക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. കൂടാതെ അത്തരം വിവരങ്ങൾ ഏതെങ്കിലും അധികാരികളുമായി പങ്കിടുകയും അത്തരം വിവരങ്ങൾ അനുയോജ്യമെന്ന് തോന്നുന്ന രീതിയിൽ സംഭരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.
- 11) ഏതെങ്കിലും സംഭവം, സാഹചര്യം, മാറ്റം, വസ്തുതാ വിവരങ്ങൾ, പ്രമാണം, അംഗീകാരം, നടപടി, ഒഴിവാക്കൽ, ക്ലെയിമുകൾ, ലംഘനം, വീഴ്ചവരുത്തൽ എന്നിവയുൾപ്പെടെ ഏതെങ്കിലും കാര്യത്തിന്റെ വസ്തുനിഷ്ഠ സംബന്ധിച്ച് വിസ്തംഫിനാൻസും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളും തമ്മിൽ എന്തെങ്കിലും അഭിപ്രായവ്യത്യാസമോ തർക്കമോ ഉണ്ടായാൽ അല്ലെങ്കിൽ, മേൽപ്പറഞ്ഞ ഏതെങ്കിലുമൊരു വസ്തുതയെക്കുറിച്ചുള്ള വിസ്തംഫിനാൻസിന്റെ അഭിപ്രായം അന്തിമവും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ബാധകവുമാണ്.
- 12) ലോൺ നിബന്ധനകളുടെ നിയമനങ്ങളിലും വ്യവസ്ഥകളിലും വിസ്തംഫിനാൻസിന് ആവശ്യമായേക്കാവുന്ന ഒരു പുതിയ സൗകര്യം അനുവദിക്കുന്നതിനും അത്തരം തുടർ കത്ത്/അണ്ടർടേക്കിംഗ് നടപ്പിലാക്കുന്നതിലൂടെയും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളും വിസ്തംഫിനാൻസും പരസ്പരം സമ്മതിച്ചേക്കാം.
- 13) സാമ്പത്തിക രേഖകളിൽ മറ്റെന്തെങ്കിലും അടങ്ങിയിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ഇല്ലെങ്കിലും, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ഒരു അറിയിപ്പും കൂടാതെ, അന്തിമ ഒത്തുതീർപ്പ് തീയതി വരെ എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യത്തിന്റെ പിൻവലിക്കാത്ത / ലഭ്യമല്ലാത്ത ഭാഗം റദ്ദാക്കാനുള്ള നിരുപാധിക അവകാശം വിസ്തംഫിനാൻസിൽ നിക്ഷിപ്തമാണെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുകയും സ്ഥിരീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. അത്തരത്തിലുള്ള ഏതെങ്കിലും റദ്ദാക്കൽ/പിൻവലിക്കൽ, കുടിശ്ശികയുള്ള ബാധ്യതകൾ തിരിച്ചടയ്ക്കാനുള്ള ബാധ്യതയിൽ നിന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളെ ഒഴിവാക്കില്ല.

വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഒന്നിലധികം ബാധ്യതകൾ പ്രയോജനപ്പെടുത്തുകയും ഏകീകൃത പണമടയ്ക്കലുകൾ നടത്തുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, അനുയോജ്യമെന്ന് തോന്നുന്ന രീതിയിൽ പണമടയ്ക്കൽ ക്രമീകരിക്കാനുള്ള വിവേചനാധികാരം വിസ്തംഫിനാൻസിന് ഉണ്ടായിരിക്കും.

**XX. പരാതിപരിഹാരം**

വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് സൗകര്യത്തെക്കുറിച്ചോ അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് എന്തെങ്കിലും പരാതികളുണ്ടെങ്കിൽ, ഏതെങ്കിലും പ്രവൃത്തി ദിവസത്തിൽ (തിങ്കൾ മുതൽ വെള്ളി വരെ - പൊതു അവധി ദിവസങ്ങൾ ഒഴികെ) 10:00 എഐം മുതൽ 06:00 പിഎം വരെ ഉപഭോക്തൃ സേവന ടീമുമായി ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്:

|   |  |
|---|--|
| <b>രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഇമെയിൽ</b>   | <a href="mailto:customercare@whizdmfinance.com">customercare@whizdmfinance.com</a>   |
| <b>ഓഫീസ് അഡ്രസ്സിലേക്കോ നേരിട്ടുള്ള സന്ദർശനത്തിനുവേണ്ടിയോ ഉള്ള പോസ്റ്റ്കോറിയർ</b> | വിസ്തംഫിനാൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്<br>3 <sup>rd</sup> ഫ്ലോർ, സർവെ നമ്പർ. 17/1, ദി അഡ്രസ്സ് ബിൽഡിംഗ്, ഔട്ടർ റിംഗ് റോഡ്, കടുബീസനഹള്ളി, ബാംഗളൂർ 560087 |



|                  |            |
|------------------|------------|
|                  |            |
| <b>ഫോൺ നമ്പർ</b> | 8095000789 |

പരാതി പരിഹാര പ്രക്രിയയെക്കുറിച്ചുള്ള കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്കും കൂടുതലായ വിപുലീകരണം ആവശ്യമെന്ന് തോന്നുന്നെങ്കിൽ അതിനും, ദയവായി വെബ്സൈറ്റ് ലിങ്ക് കാണുക -<https://whizdmfinance.com/grievance-redressal//>

**XXI. സ്വീകാര്യത**

- 1) വിസ്തം ഫിനാൻസ് നയവുമായി യോജിച്ച് വായ്പ നിബന്ധനകളിലും മറ്റ് സാമ്പത്തിക രേഖകളിലും അപേക്ഷകൻ പൂരിപ്പിച്ച എല്ലാ വ്യവസ്ഥകളും വിശദാംശങ്ങളും സംബന്ധിച്ച് സ്വയം തൃപ്തിപ്പെടുത്തിയതിന് ശേഷം മാത്രമേ ഈ ലോൺ നിബന്ധനകളിൽ കക്ഷിയാകാൻ വിസ്തം ഫിനാൻസ് സമ്മതിക്കുകയുള്ളൂവെന്ന് അപേക്ഷകന് അറിയാം. വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ അംഗീകൃത ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ബാഗ്ലൂരിൽ ഒപ്പിടുന്ന തീയതിയിലോ അല്ലെങ്കിൽ ആദ്യം ചിലവഴിക്കൽ ചെയ്യുന്ന തീയതിയിലോ, ഏതാണോ മുമ്പത്തേത് ആ തീയതിയിൽ, ഈ ലോൺ നിബന്ധനകൾ അവസാനിക്കുമെന്നും നിയമപരമായി ബാധ്യസ്ഥമാകുമെന്നും അപേക്ഷകൻ സമ്മതിക്കുന്നു.
  
- 2) "ഞാൻ അംഗീകരിക്കുന്നു" ക്ലിക്ക് ചെയ്യുന്നതിലൂടെ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഈ ലോൺ നിബന്ധനകളിൽ ഇലക്ട്രോണിക് ആയി ഒപ്പിടുകയും അതിന്റെ നിബന്ധനകൾക്ക് നിയമപരമായി വിധേയമാകാൻ സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. ഈ ലോൺ നിബന്ധനകൾ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ സ്വീകാര്യത ഉൾക്കൊള്ളുന്നു: (i) ഈ ലോൺ നിബന്ധനകളിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന എല്ലാ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും തിരിച്ചെടുക്കാനാവത്തവിധം അംഗീകരിക്കാനും നിരുപാധികമായി ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കാനുമുള്ള വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ കരാർ; കൂടാതെ (ii) ഈ ലോൺ നിബന്ധനകൾ (സാമ്പത്തിക രേഖകൾക്കൊപ്പം) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ കൃത്യമായി വായിക്കുകയും പൂർണ്ണമായി മനസ്സിലാക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ടെന്നുള്ളതിന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ അംഗീകാരവും സ്ഥിരീകരണവും.