

## വ്യവഹാരം

1. ഈ സംരംഭത്തിന് കീഴിൽ പ്രത്യേകമായി നിർവചിച്ചിട്ടില്ലാത്ത എല്ലാ മൂലധന നിബന്ധനകൾക്കും ഈ സംരംഭത്തിൽ ചേർത്തിരിക്കുന്ന വായ്പയുടെ പൊതുവായ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും ("ലോൺ നിബന്ധനകൾ") പ്രകാരം അർത്ഥം ഉണ്ടായിരിക്കുമെന്ന് അപേക്ഷകൻ സമ്മതിക്കുന്നു. ഈ അപേക്ഷയിൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന പേജ്‌ലോൺ ലോണിന് ("മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യം") ഒരു ഫിനാൻസ് സൗകര്യത്തിനായി അപേക്ഷകൻ ഇതിനാൽ അപേക്ഷിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ ലോൺ അപേക്ഷയിൽ നൽകിയിട്ടുള്ള/പൂരിപ്പിച്ചിട്ടുള്ള എല്ലാ വസ്തുതകളും വിവരങ്ങളും വിശദാംശങ്ങളും എല്ലാ അർത്ഥത്തിലും സത്യവും കൃത്യവും പൂർണ്ണവും കാലികവുമാണെന്നും വിവരങ്ങളൊന്നും മറച്ചുവെച്ചിട്ടില്ലെന്നും അപേക്ഷകൻ പ്രഖ്യാപിക്കുന്നു. ഈ ലോൺ അപേക്ഷയിൽ നൽകിയിരിക്കുന്ന വിവരങ്ങൾ അപേക്ഷകന് നൽകാൻ വിസ്സ് ഫിനാൻസ് തീരുമാനിച്ചുകൊടുക്കുന്ന ഏതൊരു വായ്പയുടെയും അടിസ്ഥാനമായിരിക്കുമെന്നും ഈ വായ്പ അപേക്ഷ പ്രോസസ്സ് ചെയ്യുന്ന ഏതെങ്കിലും ഘട്ടത്തിൽ, അപേക്ഷകൻ തെറ്റായതോ അപൂർണ്ണമോ ആയ എന്തെങ്കിലും വിവരങ്ങൾ നൽകിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, അത് അപേക്ഷകൻ കൃത്രിമമായി കൈകാര്യം ചെയ്തതായി വിസ്സ് ഫിനാൻസ് കണക്കാക്കുമെന്നും ഈ വായ്പ അപേക്ഷ ഉടൻതന്നെ നിരസിക്കാനോ വായ്പ റദ്ദാക്കാനോ/പിൻവലിക്കാനോ അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ അപേക്ഷ പ്രോസസ്സ് ചെയ്യുന്ന ഏതെങ്കിലും ഘട്ടത്തിൽ അനുവദിച്ച ഏതെങ്കിലും സൗകര്യം തിരിച്ചുവിളിക്കാനോ വിസ്സ് ഫിനാൻസിന് അവകാശമുണ്ടെന്നും വിസ്സ് ഫിനാൻസ് വ്യക്തമാക്കുന്നു, കൂടാതെ ഒരു കാരണവും വ്യക്തമാക്കാതെ, വിസ്സ് ഫിനാൻസും അതിന്റെ ജീവനക്കാർ/പ്രതിനിധികൾ/ഏജന്റുമാർ/സേവന ദാതാക്കളും അത്തരം നിരസിക്കൽ അല്ലെങ്കിൽ അത്തരം നിരസിക്കൽ അപേക്ഷകനെ അറിയിക്കുന്നതിൽ എന്തെങ്കിലും കാലതാമസം നേരിട്ടാൽ (ഏതെങ്കിലും പേയ്മെന്റുകൾ ഉൾപ്പെടെ) അതിന് അപേക്ഷകനോട് ഒരു തരത്തിലും കടപ്പാട്/ഉത്തരവാദിത്തം ഉണ്ടായിരിക്കില്ല (റദ്ദാക്കുന്നതിന് മുമ്പ് അപേക്ഷകൻ ഏതെങ്കിലും വെണ്ടർ/സേവന ദാതാവിന് നടത്തിയേക്കാവുന്ന ഏതെങ്കിലും പേയ്മെന്റുകൾ ഉൾപ്പെടെ). മറ്റ് സ്രോതസ്സുകളിൽ / ഏജന്റുമാരിൽ നിന്ന് അപേക്ഷകന്റെ വ്യക്തിഗത വിവരങ്ങളും വിസ്സ് ഫിനാൻസ് ശേഖരിക്കുമെന്നും അപേക്ഷകന് അതിൽ എതിർപ്പില്ലെന്നും ലോൺ അപേക്ഷ വിലയിരുത്തുന്നതിനും പ്രോസസ്സ് ചെയ്യുന്നതിനും വിസ്സ് ഫിനാൻസ് അത്തരം വിവരങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കുന്നതിന് വ്യക്തമായി സമ്മതിക്കുന്നുവെന്നും അപേക്ഷകൻ മനസ്സിലാക്കുന്നു. വിസ്സ് ഫിനാൻസിൽ നിന്ന് ലോൺ ലഭിക്കുന്നതിനുള്ള എല്ലാ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും അപേക്ഷകന് അറിയാമെന്ന് അപേക്ഷകൻ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു. അപേക്ഷകൻ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകൾ കൈവശമുള്ള ബാങ്കുകളിൽ നിന്നും മറ്റ് ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും ട്രാൻസ്യൂണിയൻ സിബിലിൽ നിന്നും ഉൾപ്പെടെ, ആവശ്യമാണെന്ന് വിസ്സ് ഫിനാൻസ് കരുതുന്ന ഈ ലോൺ ആപ്ലിക്കേഷനിലെ വിവരങ്ങളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട റഫറൻസും അന്വേഷണങ്ങളും നടത്താൻ അപേക്ഷകൻ വിസ്സ് ഫിനാൻസിനെ അധികാരപ്പെടുത്തുന്നു. അപേക്ഷകന്റെ പാൻ നമ്പർ/പാൻ കാർഡിന്റെ പകർപ്പ്, മറ്റ് തിരിച്ചറിയൽ രേഖ, ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് വിശദാംശങ്ങൾ എന്നിവ കാലാകാലങ്ങളിൽ ശേഖരിക്കാനും അപേക്ഷകന്റെ വായ്പാ വിശദാംശങ്ങളും തിരിച്ചടവ് ചരിത്രവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ വിവരങ്ങളും മറ്റ് ബാങ്കുകൾ / ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങൾ/ട്രാൻസ്യൂണിയൻ സിബിൽ മുതലായവയുമായി പങ്കിടാനും സിബിൽ, എക്സ്‌പീരിയൻ, ഹണ്ടർ തുടങ്ങിയ മറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകൾ കാലാകാലങ്ങളിൽ നേടാനും സൃഷ്ടിക്കാനും

അപേക്ഷകർ വിസ്തം ഫിനാൻസിനെ അധികാരപ്പെടുത്തുന്നു. അപേക്ഷകനെതിരെ ക്രിമിനൽ അല്ലെങ്കിൽ പാപ്പരത്ത നടപടികൾ ഇല്ലെന്ന് അപേക്ഷകൻ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു.

2. അപേക്ഷകൻ ഇംഗ്ലീഷ് ഭാഷയിൽ നല്ല പ്രാവീണ്യമുണ്ടെന്നും അല്ലെങ്കിൽ ഇംഗ്ലീഷിൽ വേണ്ടത്ര പ്രാവീണ്യമുള്ള ഒരു ഉപദേഷ്ടാവുമായി കൂടിയാലോചിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും അപേക്ഷകൻ പ്രഖ്യാപിക്കുന്നു, അതുവഴി ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകളിൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന വായ്പയുടെ നിബന്ധനകൾ മനസ്സിലാക്കാൻ അപേക്ഷകനെ അനുവദിക്കുന്നു. ഫെസിലിറ്റിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ ആശയവിനിമയങ്ങളും ഇംഗ്ലീഷിൽ സ്വീകരിക്കാൻ അപേക്ഷകൻ താൽപ്പര്യപ്പെടുന്നുവെന്ന് അപേക്ഷകൻ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു. അപേക്ഷകൻ ഈ ഡോക്യുമെന്റോ ഫെസിലിറ്റിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട മറ്റേതെങ്കിലും ഡോക്യുമെന്റോ ഇംഗ്ലീഷ് അല്ലാത്ത മറ്റൊരു ഭാഷയിലേക്ക് വിവർത്തനം ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, വിവർത്തനം ചെയ്ത പതിപ്പിന്റെ അർത്ഥം ഇംഗ്ലീഷ് പതിപ്പിൽ നിന്ന് വ്യത്യസ്തമാണെങ്കിൽ, ഈ പതിപ്പ് ഫെസിലിറ്റിയുടെ നിബന്ധനകളെ നിയന്ത്രിക്കുമെന്നും അപേക്ഷകൻ മനസ്സിലാക്കുന്നു.
3. അപേക്ഷകൻ ഒരു വിദേശ പൗരനോ ഇന്ത്യയിൽ പ്രവാസിയോ അല്ലെന്ന് അദ്ദേഹം സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു.
4. അപേക്ഷകൻ വിസ്തം ഫിനാൻസ് ഡയറക്ടറുടെയോ മുതിർന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥൻറെയോ ബന്ധുവോ ബന്ധുവോ അല്ലെന്ന് അദ്ദേഹം സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു.
5. വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ ക്രെഡിറ്റ് പോളിസിക്ക് വിധേയമായി, അപേക്ഷകൻ മൊത്തത്തിലുള്ള ഒരു സൗകര്യം അനുവദിച്ചേക്കാമെന്ന് അപേക്ഷകൻ മനസ്സിലാക്കുന്നു, ഇത് ലഭ്യത കാലയളവിൽ ഒന്നിലധികം ഡ്രോഡൗണുകളിലൂടെ അപേക്ഷകൻ ഉപയോഗിക്കാൻ കഴിയും. ഫെസിലിറ്റി അനുവദിക്കുന്ന സമയത്ത് അപേക്ഷകൻ അനുവദിക്കേണ്ട മൊത്തം തുക തീരുമാനിക്കാനും മൊത്തത്തിലുള്ള പരിധി/നിയുക്ത സൗകര്യം ഏത് സമയത്തും മാറ്റാനോ മരവിപ്പിക്കാനോ ഉള്ള അവകാശം വിസ്തം ഫിനാൻസിൽ നിക്ഷിപ്തമാണെന്ന് അപേക്ഷകൻ പറയുന്നു. അപേക്ഷകന്റെ സമ്മതത്തിന് വിധേയമായി, ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകളിൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന അതേ നിബന്ധനകളിലും വ്യവസ്ഥകളിലും ലഭ്യത കാലയളവ് കൂടുതൽ കാലയളവിലേക്ക് നീട്ടാൻ കഴിയുമെന്നും അത്തരം വിപുലീകരണം അപേക്ഷകനും വിസ്തം ഫിനാൻസും തമ്മിൽ ഒരു കത്തിലൂടെ രേഖപ്പെടുത്തുമെന്നും അപേക്ഷകൻ സമ്മതിക്കുന്നു.
6. അപേക്ഷകന്റെ ലോൺ അപേക്ഷ ശേഖരിക്കുന്ന വ്യക്തിക്ക് ഈ ലോൺ അപേക്ഷയോടൊപ്പമോ അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ടോ അപേക്ഷകൻ പണമായോ ചെക്കുകളായോ മറ്റേതെങ്കിലും മോഡലിലോ ഒരു പേയ്മെന്റും നടത്തിയിട്ടില്ലെന്ന് അപേക്ഷകൻ പ്രഖ്യാപിക്കുന്നു. ഈ ലോൺ അപേക്ഷ ശേഖരിക്കുന്ന വ്യക്തിക്ക് അപേക്ഷകൻ നടത്തുന്ന അത്തരം പേയ്മെന്റിന് വിസ്തം ഫിനാൻസിനോ അതിന്റെ ജീവനക്കാർ/പ്രതിനിധികൾ/ഏജൻ്റ്മാർ/സേവനദാതാക്കൾ എന്നിവരെ അപേക്ഷകൻ ഉത്തരവാദികളാക്കില്ല.

7. മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യം അനുവദിക്കുമ്പോൾ അപേക്ഷകൻ ഉൽപ്പന്നങ്ങൾ വാങ്ങുകയോ സേവനങ്ങൾ പ്രയോജനപ്പെടുത്തുകയോ ചെയ്ത വ്യാപാരിക്ക് വിസ്ഫ് ഫിനാൻസ് നേരിട്ട് ലോൺ വിതരണം ചെയ്യുമെന്ന് അപേക്ഷകൻ രേഖപ്പെടുത്തുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. വ്യാപാരിക്ക് നേരിട്ട് വിസ്ഫ് ഫിനാൻസ് വിതരണം ചെയ്യുന്ന ലോൺ വിസ്ഫ് ഫിനാൻസ് അപേക്ഷകന് വായ്പ വിതരണം ചെയ്യുന്നതായി കണക്കാക്കുമെന്ന് അപേക്ഷകൻ സമ്മതിക്കുന്നു.
8. ലോൺ പ്രോസസ്സ് ചെയ്യുകയും വിതരണം ചെയ്യുകയും ചെയ്യുകഴിഞ്ഞാൽ പൂർണ്ണമായോ ഭാഗികമായോ റദ്ദാക്കാൻ കഴിയില്ലെന്ന് അപേക്ഷകൻ മനസ്സിലാക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. വായ്പയുടെ തുക, പലിശ നിരക്ക്, പ്രോസസ്സിംഗ് ഫീസ്, ഇഎംഐ-കൾ, തിരിച്ചടവ് നിബന്ധനകൾ, ലോണിന് ബാധകമായ കാലാവധി എന്നിവ അപേക്ഷകനെ മുൻകൂട്ടി അറിയിക്കും/അത്തരം വായ്പയുടെ തിരിച്ചടവ് അപേക്ഷകൻ പൂർണ്ണമായും വിസ്ഫ് ഫിനാൻസിന് നൽകുന്നതുവരെ ബാധകമായി തുടരും.
9. ലോൺ അപേക്ഷയിലും ഈ സംരംഭത്തിലും സൂചിപ്പിച്ചിട്ടുള്ള അപേക്ഷകന്റെ മൊബൈൽ നമ്പറിൽ ടെലിഫോണിക് കോളുകളിലൂടെയോ എസ്എംഎസ് വഴിയോ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും ആശയവിനിമയ മോഡ്, ഇടപാട് വിവരങ്ങൾ, വിവിധ ലോൺ ഓഫർ സ്ക്രീമുകൾ അല്ലെങ്കിൽ ലോൺ പ്രൊമോഷണൽ സ്ക്രീമുകൾ അല്ലെങ്കിൽ വിസ്ഫ് ഫിനാൻസ് അല്ലെങ്കിൽ മണിവ്യൂ നൽകിയേക്കാവുന്ന മറ്റേതെങ്കിലും പ്രമോഷണൽ സ്ക്രീമുകൾ എന്നിവയിലൂടെയോ അപേക്ഷകൻ അറിയാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നുവെന്ന് അദ്ദേഹം പ്രഖ്യാപിക്കുന്നു. വിസ്ഫ് ഫിനാൻസ്/മണിവ്യൂ, അതിന്റെ ജീവനക്കാർ, ഏജന്റുമാർ, അസോസിയേറ്റുകൾ എന്നിവരെ അങ്ങനെ ചെയ്യാൻ ഇതിനാൽ അധികാരപ്പെടുത്തുന്നു. ടെലികോം കൊമേഴ്സ്യൽ കമ്മ്യൂണിക്കേഷൻ കസ്റ്റമർ പ്രിഫറൻസ് റെഗുലേഷൻ, 2018 ൽ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന അനാവശ്യ വാണിജ്യ ആശയവിനിമയങ്ങളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട നിയമങ്ങൾ വിസ്ഫ് ഫിനാൻസ്/മണിവ്യൂ, അതിന്റെ ജീവനക്കാർ, ഏജന്റുമാർ/അല്ലെങ്കിൽ അസോസിയേറ്റുകൾ എന്നിവയിൽ നിന്ന് ലഭിക്കുന്ന അത്തരം ആശയവിനിമയം/കോളുകൾ/എസ്എംഎസുകൾ എന്നിവയ്ക്ക് ബാധകമല്ലെന്ന് അപേക്ഷകൻ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു. മണിവ്യൂ നൽകിയേക്കാവുന്ന മറ്റേതെങ്കിലും ഉൽപ്പന്നത്തെയോ സേവനങ്ങളെയോ സംബന്ധിച്ച് വിസ്ഫ് ഫിനാൻസ് ഒരു തരത്തിലും പ്രാതിനിധ്യമോ വാഗ്ദാനമോ പ്രസ്താവനയോ അംഗീകാരമോ നൽകുന്നില്ലെന്നും അതിന് ഒരു തരത്തിലും ഉത്തരവാദിയോ ഉത്തരവാദിത്തമോ ഇല്ലെന്നും അപേക്ഷകൻ സമ്മതിക്കുന്നു.
10. ഈ ലോൺ അപേക്ഷാ ഫോമിൽ ആവശ്യപ്പെടുന്ന വിവരങ്ങൾ നൽകാതിരിക്കാനുള്ള തിരഞ്ഞെടുപ്പ് അപേക്ഷകന് ഉണ്ടെന്ന് അദ്ദേഹം മനസ്സിലാക്കുന്നു, അല്ലെങ്കിൽ കാലാകാലങ്ങളിൽ വിസ്ഫ് ഫിനാൻസ്/മണിവ്യൂ ആവശ്യപ്പെടുന്നതുപോലെ, ആവശ്യമായ വിവരങ്ങൾ നൽകാതിരിക്കാൻ അപേക്ഷകൻ തീരുമാനിക്കുകയാണെങ്കിൽ, മണിവ്യൂ/വിസ്ഫ് ഫിനാൻസ് വാഗ്ദാനം ചെയ്യുന്ന സേവനങ്ങൾ പ്രയോജനപ്പെടുത്താൻ അപേക്ഷകന് യോഗ്യതയില്ല. അപേക്ഷകന്റെ വ്യക്തിഗത വിവരങ്ങൾ/കൈവെസി-യുടെ ഏതെങ്കിലും വശം നേരിട്ടോ ഏതെങ്കിലും അംഗീകൃത ഏജൻസികൾ വഴിയോ ശേഖരിക്കാനും സംഭരിക്കാനും പങ്കിടാനും ആധികാരികമാക്കാനും അത്തരം വിവരങ്ങൾ അതിന്റെ ഏജന്റുമാർ/കരാറുകാർ/സേവന ദാതാക്കൾക്ക്

വെളിപ്പെടുത്താനും, ബാധകമായ നിയമങ്ങൾക്ക് കീഴിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ള കാലയളവിലേക്ക് ഈ വായ്പയുടെ ഉദ്ദേശ്യങ്ങൾക്കും അപേക്ഷകൻ സമ്മതം നൽകിയേക്കാവുന്ന മറ്റ് ഉദ്ദേശ്യങ്ങൾക്കും വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന് ആവശ്യമായ രീതിയിൽ അത്തരം വിവരങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കാനും അപേക്ഷകൻ ഇതിനാൽ വ്യക്തമായും മാറ്റാനാവാത്തും അധികാരം നൽകുന്നു.

11. ഫെസിലിറ്റി അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള വായ്പാ നിബന്ധനകൾ അപേക്ഷകൻ വായിക്കുകയും മനസ്സിലാക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുവെന്ന് അപേക്ഷകൻ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു. ഈ ലോൺ ആപ്ലിക്കേഷൻ അനുസൃതമായി വിസ്തൃത ഫിനാൻസ് അനുവദിക്കുന്ന ഏതൊരു ഡ്രോഡൗണിനും ലോൺ നിബന്ധനകൾ ബാധകമാണെന്ന് പരിഗണിക്കുമെന്നും അപേക്ഷകൻ മനസ്സിലാക്കുന്നു.
12. ഇന്ത്യയിലെ നിയമങ്ങൾക്ക് കീഴിൽ വിലക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ള ഏതെങ്കിലും പ്രവൃത്തികൾക്ക് വിസ്തൃത ഫിനാൻസ് അനുവദിച്ച സൗകര്യം അപേക്ഷകൻ ഉപയോഗിക്കില്ല.
13. അപേക്ഷകൻ വാഗ്ദാനം ചെയ്യുന്ന ഏതെങ്കിലും ഇൻഷുറൻസും/അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും മൂന്നാം കക്ഷി ഉൽപ്പന്നങ്ങളും ആഡ്-ഓണായി സ്വീകരിക്കുന്നതിന് അപേക്ഷകൻ വിധേയനല്ലെന്ന് അപേക്ഷകൻ സമ്മതിക്കുകയും മനസ്സിലാക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. അത്തരം ഇൻഷുറൻസും ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ വായ്പാ അപേക്ഷയോടൊപ്പം ഉറവിടമാക്കിയ ഏതെങ്കിലും മൂന്നാം കക്ഷി ഉൽപ്പന്നങ്ങളും സേവനങ്ങളും പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്നത് അപേക്ഷകന്റെ വിവേചനാധികാരമാണെന്ന് അപേക്ഷകൻ സമ്മതിക്കുന്നു.
14. അപേക്ഷകൻ വാഗ്ദാനം ചെയ്യുന്ന ഒരു ഇൻഷുറൻസ് സ്വീകരിക്കുകയാണെങ്കിൽ, ഇൻഷുറൻസ് കമ്പനിയിൽ നിന്നുള്ള അപേക്ഷകന്റെ ക്ലെയിമിനെതിരെ (വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന രീതിയിൽ) നടത്തിയേക്കാവുന്ന ഏതെങ്കിലും റീഫണ്ട്/പേയ്മെന്റിൽ നിന്നുള്ള കുടിശ്ശിക തുക ക്രമീകരിക്കാൻ വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന് സ്വാതന്ത്ര്യമുണ്ടെന്ന് അപേക്ഷകൻ മനസ്സിലാക്കുന്നു.
15. ഈ അപേക്ഷാ ഫോം സമർപ്പിക്കുന്നത് ഒരു ഫെസിലിറ്റിയുടെ അനുമതി ഉറപ്പുനൽകുന്നില്ലെന്നും ആവശ്യമായേക്കാവുന്ന അത്തരം അധിക വിവരങ്ങളോ ഡോക്യുമെന്റേഷനോ ഏത് സമയത്തും വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന് അഭ്യർത്ഥിക്കാമെന്നും അപേക്ഷകൻ ഗ്രഹിക്കുകയും മനസ്സിലാക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

**ലോണിനുള്ള പൊതുവായ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും**

നമ്പർ 17/1, ദി അഡ്രസ് ബിൽഡിംഗ്, ഔട്ടർ റിംഗ് റോഡ്, കടുബീസനഹള്ളി, ബാംഗ്ലൂർ - 560087 (ഇനിമുതൽ **"വിസ്തൃത ഫിനാൻസ്"** എന്ന് പരാമർശിക്കപ്പെടുന്നു, അത് അർത്ഥമാക്കുന്നത് അതിന്റെ പിൻവരുന്നതും നിയമനങ്ങളും ഉൾപ്പെടുന്നു). എന്ന വിലാസത്തിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഓഫീസ് ഉള്ള വിസ്തൃത ഫിനാൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ പൊതുവായ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും (**"ലോൺ നിബന്ധനകൾ"**) ഇവയാണ്.

**I. നിർവചനങ്ങൾ**

ഈ ലോൺ നിബന്ധനകളിലും ലോൺ ആപ്ലിക്കേഷനിലും അടങ്ങിയിരിക്കുന്ന നിബന്ധനകളും പദപ്രയോഗങ്ങളും ഇനിപ്പറയുന്ന രീതിയിൽ നിർവചിച്ചിരിക്കുന്നു:

- a) **"ബാധകമായ നിയമങ്ങൾ"** എന്നാൽ ഏതെങ്കിലും നിയമം, നിയമം, നിയന്ത്രണം, ഓർഡിനൻസ്, റൂൾ, വിധി, നിയമം, ഉത്തരവ്, ക്ലിയറൻസ്, അംഗീകാരം, നിർദ്ദേശം, മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശം, നയം, ആവശ്യകത അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് സർക്കാർ നിയന്ത്രണം അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും സ്റ്റാൻഡ്ഡ്ഡി അല്ലെങ്കിൽ റെഗുലേറ്ററി അതോറിറ്റിയുടെ ഏതെങ്കിലും സമാന രൂപത്തിലുള്ള തീരുമാനമോ നിർണ്ണയമോ അല്ലെങ്കിൽ ഈ വായ്പ നിബന്ധനകളുടെ തീയതിയിലോ അതിനുശേഷമോ ഭേദഗതി ചെയ്ത ഓരോ കേസിലും ഉൾപ്പെടുന്നു.
- b) **"അസൈൻഡ് ഫെസിലിറ്റി"** എന്നാൽ വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾക്ക് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള മൊത്തത്തിലുള്ള ഫെസിലിറ്റിയിൽ നിന്ന് ഡ്രോഡൗണിനായി ലഭ്യമായ പരമാവധി തുകയും കാലാകാലങ്ങളിൽ വിസ്തം ഫിനാൻസ് അതിന്റെ വിവേചനാധികാരത്തിൽ നിർണ്ണയിക്കുന്നതുമാണ്.
- c) **"ലഭ്യത കാലയളവ്"** എന്നാൽ നിയുക്ത ഫെസിലിറ്റിയിൽ നിന്ന് വായ്പ എടുത്ത ആൾക്ക് ഒരു ഡ്രോഡൗൺ അഭ്യർത്ഥിക്കാൻ കഴിയുന്ന കാലയളവ് എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്. അത്തരം ലഭ്യത കാലയളവ് (വിസ്തം ഫിനാൻസ് അംഗീകരിച്ചില്ലെങ്കിൽ) വായ്പ എടുത്ത ആൾക്ക് മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യം അനുവദിച്ച തീയതി മുതൽ **24** (ഇരുപത്തിനാല്) മാസമായിരിക്കും.
- d) **"ലഭ്യമായ ഫെസിലിറ്റി തുക"** എന്നാൽ ഏത് സമയത്തും, നിയുക്ത ഫെസിലിറ്റിയുടെ പിൻവലിക്കാത്ത തുക എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
- e) **"വായ്പ എടുത്ത ആൾ"** എന്നാൽ അനുമതി കത്തിലും കെഎഫ്എസ്-ലും വിവരിച്ചിരിക്കുന്നതുപോലെയുള്ള വായ്പ എടുത്ത ആൾ എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
- f) **"ബിസിനസ് ഡേ"** എന്നാൽ ഇന്ത്യയിലെ ബാംഗ്ലൂരിൽ ഷെഡ്യൂൾഡ് ബാങ്കുകൾ ബിസിനസ്സ് പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തുന്ന സാധാരണ പ്രവൃത്തി സമയം ഉൾക്കൊള്ളുന്ന ദിവസം എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
- g) **"വായ്പ എടുത്ത ആളുടെ കുടിശ്ശിക"** എന്നാൽ കുടിശ്ശികയുള്ള ഡ്രോഡൗണുകൾ, പലിശ, കുടിശ്ശിക നിരക്കുകൾ, മറ്റ് എല്ലാ ഫീസുകൾ, നിരക്കുകൾ, ചെലവുകൾ, ചെലവുകൾ എന്നിവ ഉൾപ്പെടെ എന്നാൽ അതിൽ മാത്രം പരിമിതപ്പെടുത്താതെ, വിസ്തം ഫിനാൻസിന് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ നൽകേണ്ട എല്ലാ തുകയും എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
- h) **"ഡൗൺപേയ്മെന്റ്"** എന്നാൽ പ്രാരംഭ പേയ്മെന്റ് അല്ലെങ്കിൽ വാങ്ങൽ വിലയുടെ ഒരു ഭാഗം എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്, വായ്പ എടുത്ത ആൾ നേരിട്ട് വ്യാപാരിക്ക് നൽകുന്നു, ഇത് ഒരു സാഹചര്യത്തിലും ഫെസിലിറ്റിയുടെ ഭാഗമാകില്ല.
- i) **"ഡ്രോഡൗൺ"** എന്നാൽ ലഭ്യത കാലയളവിനുള്ളിലും ധനസഹായ രേഖകളുടെ നിബന്ധനകൾക്കനുസൃതമായും നിയുക്ത ഫെസിലിറ്റിയുടെ ഓരോ ഡ്രോഡൗണും അർത്ഥമാക്കുന്നു.
- j) **"നിശ്ചിത തീയതി"** എന്നാൽ, ഓരോ ഫെസിലിറ്റിയെയും സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം, അത്തരം സൗകര്യത്തിനായി കെഎഫ്എസ്-ൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുള്ള തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂളിന് അനുസൃതമായി വായ്പ എടുത്ത ആളുടെ കുടിശ്ശിക തിരിച്ചടയ്ക്കുന്നതിനുള്ള ഏതെങ്കിലും തുക വായ്പ എടുത്ത ആളിൽ നിന്ന് വിസ്തം ഫിനാൻസിലേക്ക് കുടിശ്ശികയുള്ള തീയതി എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
- k) **"ഇഎംഐ"** എന്നാൽ ഡ്രോഡൗണുകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ കുടിശ്ശിക തുകയും പലിശയും (ബാധകമെങ്കിൽ) തിരിച്ചടയ്ക്കുന്നതിന് വായ്പ എടുത്ത ആൾ നൽകേണ്ട തുല്യമായ പ്രതിമാസ തുക എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
- l) **"ഫെസിലിറ്റി/ലോൺ"** എന്നാൽ ഒരൊറ്റ വാങ്ങൽ/ഉദ്ദേശ്യത്തിനായി വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ ലോൺ നടപടിക്രമങ്ങൾ പൂർത്തിയാക്കിയ ശേഷം

ഡ്രോഡൗൺ അഭ്യർത്ഥനയിൽ വിതരണം ചെയ്യുന്ന ലോൺ തുക എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.

- m) **"ധനസഹായ രേഖകൾ"** എന്നാൽ അനുമതി കത്ത്, ഈ വായ്പാ നിബന്ധനകൾ, വായ്പാ അപേക്ഷ, തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂൾ, പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവന, അനുബന്ധങ്ങൾ ഉൾപ്പെടെയുള്ള അറ്റോർണിയുടെ അധികാരം, ഇനി മുതൽ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ നടപ്പിലാക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും രേഖകൾ, ഡീഡ്, ഡിക്ലറേഷൻ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും ഉപകരണം അല്ലെങ്കിൽ വിസ്തൃത ഫിനാൻസ് ആവശ്യപ്പെടുന്ന പ്രകാരം കാലാകാലങ്ങളിൽ ഭേദഗതി ചെയ്യപ്പെടുന്നു.
- n) **"കീ ഫാക്ട് സ്റ്റേറ്റ്‌മെന്റ്"** അല്ലെങ്കിൽ **"കെഎഫ്എസ്"** എന്നാൽ പലിശ നിരക്ക് (എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ), പ്രോസസ്സിംഗ് ഫീസ്, കുടിശ്ശിക നിരക്കുകൾ, കാലയളവ് ഇഎംഐ, ആവശ്യമായേക്കാവുന്ന മറ്റ് വിശദാംശങ്ങൾ എന്നിവ ഉൾപ്പെടെ എന്നാൽ അതിൽ മാത്രം പരിമിതപ്പെടുത്താതെ, **അനുബന്ധം എ** ആയി വായ്പാ നിബന്ധനകളിൽ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം വിസ്തൃത ഫിനാൻസും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളും തമ്മിൽ നടപ്പിലാക്കിയ രേഖ എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
- o) **"ലോൺ ആപ്ലിക്കേഷൻ"** എന്നാൽ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ കാലാകാലങ്ങളിൽ ധനസഹായം തേടുന്നതിനായി വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന് സമർപ്പിച്ച നിർദ്ദിഷ്ട ഫോമിലെ അപേക്ഷ എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
- p) **"മാർക്കറ്റ്പ്ലേസ്"** എന്നാൽ ഓഫറുകൾ വാങ്ങുന്നത് സുഗമമാക്കുന്നതിന് മണിവ്യൂ അല്ലെങ്കിൽ വിസ്തൃത ഫിനാൻസുമായി പങ്കാളിത്തമുള്ള ഇ-കൊമേഴ്സ് മാർക്കറ്റ്പ്ലേസ്/ഒരു ഫിസിക്കൽ സ്റ്റോർ എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
- q) **"മെറ്റീരിയൽ പ്രതികൂല പ്രഭാവം"** എന്നാൽ വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന്റെ അഭിപ്രായത്തിൽ ഏതെങ്കിലും സംഭവം അല്ലെങ്കിൽ സാഹചര്യം എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്:
  - (i) വായ്പ വാങ്ങുന്ന ആളുടെ കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കാനുള്ള വായ്പ വാങ്ങുന്ന ആളുടെ കഴിവിനെ ഭൗതികമായും പ്രതികൂലമായും ബാധിക്കാൻ സാധ്യതയുണ്ട്;
  - (ii) ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിലുള്ള എല്ലാ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും ബാധ്യതകളും നിർവഹിക്കുന്നതിനോ അനുസരിക്കുന്നതിനോ ഉള്ള വായ്പ വാങ്ങുന്ന ആളുടെ കഴിവിനെ ഭൗതികമായും പ്രതികൂലമായും ബാധിക്കാൻ സാധ്യതയുണ്ട്;
  - (iii) വായ്പ വാങ്ങുന്ന ആളുടെ ബിസിനസ്സ്, പ്രവർത്തനങ്ങൾ, സ്വത്ത്, അവസ്ഥ (സാമ്പത്തികമോ മറ്റോ) അല്ലെങ്കിൽ സാധ്യതകൾ എന്നിവയെ ഭൗതികമായോ പ്രതികൂലമായോ ബാധിക്കാൻ സാധ്യതയുണ്ട്; അല്ലെങ്കിൽ
  - (iv) ഏതെങ്കിലും ധനസഹായ ഡോക്യുമെന്റ് നിയമപരവും സാധ്യതയുള്ളതും ബാധ്യസ്ഥവും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്കെതിരായ നിബന്ധനകൾക്ക് അനുസൃതമായി നടപ്പാക്കാവുന്നതുമല്ലാതിരിക്കാൻ സാധ്യതയുണ്ട്.
- r) **"വ്യാപാരി"** എന്നാൽ മാർക്കറ്റ്പ്ലേസ് ഉടമസ്ഥനും പ്രവർത്തിപ്പിക്കുന്നതുമായ മൂന്നാം കക്ഷി സേവന ദാതാവ് എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
- s) **"മണിവ്യൂ"** എന്നാൽ വിസ്തൃത ഇന്നൊവേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
- t) **"ഓഫറിങ്"** എന്നാൽ നിയുക്തമാക്കിയ സൗകര്യം ഉപയോഗിച്ച് മാർക്കറ്റ്പ്ലേസ് വഴി വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ വാങ്ങിയ ഒരു ഉൽപ്പന്നമോ സേവനമോ എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
- u) **"മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യം"** എന്നാൽ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്ക് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള പരമാവധി ഡ്രോഡൗൺ പരിധിയും കാലാകാലങ്ങളിൽ വിസ്തൃത ഫിനാൻസ് അതിന്റെ വിവേചനാധികാരത്തിൽ നിർണ്ണയിക്കുന്നതുമാണ്.
- v) **"കുടിശ്ശികയുള്ള നിരക്കുകൾ"/"പിഴനിരക്കുകൾ"** എന്നാൽ കെഎഫ്എസ്-ൽ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ള പിഴ നിരക്കുകൾ എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്, ഇത് വായ്പ

വാങ്ങുന്നയാൾ അവരുടെ നിശ്ചിത തീയതികളിൽ അടയ്ക്കാത്ത എല്ലാ കുടിശ്ശിക ഡ്രോഡൗണുകൾക്കും നൽകേണ്ടതാണ്.

- w) **"വ്യക്തി"** എന്നാൽ ഏതെങ്കിലും സ്വാഭാവിക വ്യക്തി, പരിമിതമോ പരിധിയില്ലാത്തതോ ആയ ബാധ്യതാ കമ്പനി, കോർപ്പറേഷൻ, പങ്കാളിത്തം (പരിമിതമോ പരിധിയില്ലാത്തതോ ആകട്ടെ), ഉടമസ്ഥാവകാശം, ഹിന്ദു അവിഭക്ത കുടുംബം, ട്രസ്റ്റ്, യൂണിയൻ, അസോസിയേഷൻ, സർക്കാർ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും ഏജൻസി അല്ലെങ്കിൽ രാഷ്ട്രീയ ഉപവിഭാഗം അല്ലെങ്കിൽ ബാധകമായ നിയമപ്രകാരം ഒരു വ്യക്തിയായി പരിഗണിക്കാവുന്ന മറ്റേതെങ്കിലും സ്ഥാപനം എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
- x) **"തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂൾ"** എന്നാൽ വായ്പ എടുത്ത ആൾ ഒരു ഡ്രോഡൗൺ ആരംഭിക്കുമ്പോൾ വിസ്കം ഫിനാൻസ് വായ്പ എടുത്ത ആളെ അറിയിക്കുന്ന ഓരോ ഡ്രോഡൗണിന്റേയും തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂൾ എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.
- y) **"അനുമതി കത്ത്"** എന്നാൽ മൊത്തത്തിലുള്ള ഫെസിലിറ്റിയുടെ വിശാലമായ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും സഹിതം വായ്പ എടുത്ത ആൾക്ക് അനുവദിച്ച മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യം വിശദീകരിക്കുന്ന വിസ്കം ഫിനാൻസും വായ്പ എടുത്ത ആളും തമ്മിൽ നടപ്പിലാക്കുന്ന ഡോക്യുമെന്റ് എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.

**II. നിബന്ധനകൾ കീഴ്വഴക്കം**

1) മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യം അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള വിസ്കം ഫിനാൻസിന്റേ ബാധ്യത അതിന്റേ ഏക വിവേചനാധികാരത്തിൽ, വിസ്കം ഫിനാൻസിന്റേ സംതൃപ്തിക്ക് അനുസൃതമായി ഇനിപ്പറയുന്ന വ്യവസ്ഥകൾ (**"നിബന്ധനകൾ കീഴ്വഴക്കം"**) നിറവേറ്റുന്നതിന് വിധേയമാണ്:

- (a) ഈ ഉടമ്പടിക്ക് കീഴിൽ നൽകിയിട്ടുള്ള വായ്പ എടുത്ത ആളുടെ പ്രാതിനിധ്യങ്ങളും വാറന്റികളും എല്ലാ ഭൗതിക കാര്യങ്ങളിലും സത്യവും ശരിയുമാണ്, വിസ്കം ഫിനാൻസ് മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യം നൽകിയ ശേഷവും നിയുക്ത ഫെസിലിറ്റിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ ശേഷിക്കുന്ന കുടിശ്ശികകളും തിരിച്ചടയ്ക്കുന്നതുവരെ എല്ലാ ഭൗതിക കാര്യങ്ങളിലും സത്യവും ശരിയുമായി തുടരും.
- (b) വിസ്കം ഫിനാൻസിന് സമർപ്പിച്ച ബാധകമായ നിയമത്തിന് കീഴിൽ ആവശ്യമായ നിങ്ങളുടെ കസ്റ്റമർ (**"കൈവൈസി"**) ഡോക്യുമെന്റുകൾ സത്യവും കൃത്യവും പൂർണ്ണവുമാണെന്ന് അറിയുക; കൂടാതെ
- (c) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് നിർദിഷ്ട മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യം അനുവദിച്ചതിന്റേ ഫലമായി ഡിഫോൾട്ട് അല്ലെങ്കിൽ മെറ്റീരിയൽ പ്രതികൂലമായ ഒരു സംഭവവും തുടരുന്നില്ല അല്ലെങ്കിൽ ഉണ്ടാകാം.

2) അത്തരം നിബന്ധനകൾ തുടർച്ചയായി നിറവേറ്റണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെടാനുള്ള വിസ്കം ഫിനാൻസിന്റേ അവകാശം മുൻകൂട്ടി നിശ്ചയിക്കാതെ, പൂർണ്ണമായോ ഭാഗികമായോ നിബന്ധനകളോടെയോ വ്യവസ്ഥകളോടെയോ അല്ലെങ്കിൽ അല്ലാതെയോ ഏതെങ്കിലും വ്യവസ്ഥകൾ വിസ്കം ഫിനാൻസിന് ഒഴിവാക്കാവുന്നതാണ്.

**III. വിതരണം**

1) വിസ്കം ഫിനാൻസിന്റേ സംതൃപ്തിക്കായി വായ്പ എടുത്ത ആൾ വ്യവസ്ഥകളുടെ പൂർത്തീകരണത്തിനോ ഇളവിനോ വിധേയമായി, വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്ക് മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യം നൽകാൻ വിസ്കം ഫിനാൻസ് ഇതിനാൽ സമ്മതിക്കുന്നു. ഇവിടെ നിന്ന് ലഭിക്കുന്ന വായ്പ അനുമതി കത്ത്/കെഎഫ്എസ്-

ൽ പ്രതിപാദിച്ചിട്ടുള്ള ഉദ്ദേശ്യത്തിനായി മാത്രമേ ഉപയോഗിക്കുകയുള്ളൂവെന്നും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ അതിന്റെ ഒരു ഭാഗമോ അധാർമികമോ നിയമവിരുദ്ധമോ ഊഹപ്പെടുത്താവുന്നതോ ആയ ഉദ്ദേശ്യങ്ങൾക്കായി ഉപയോഗിക്കില്ലെന്നും വായ്പ എടുത്ത ആൾ ഇതിനാൽ പ്രതിനിധീകരിക്കുകയും ഏറ്റെടുക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ അഭ്യർത്ഥനപ്രകാരം, വായ്പ തുകയുടെ വിനിയോഗവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ആവശ്യമായ എല്ലാ വിവരങ്ങൾക്കും തെളിവുകളും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ ഉടനടി നൽകേണ്ടതാണ്.

- 2) ലഭ്യത കാലയളവിൽ ഏത് സമയത്തും, ലഭ്യമായ ഫെസിലിറ്റി തുകയുടെ പരിധി വരെ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്ക് ഡ്രോഡൗണുകൾ അഭ്യർത്ഥിക്കാനും, നിയുക്ത ഫെസിലിറ്റിയിൽ കൂടുതൽ പാടില്ല. ലഭ്യത കാലയളവിൽ ഏതെങ്കിലും തുക എടുത്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, ആ തുക ലഭ്യമായ ഫെസിലിറ്റി തുകയിൽ നിന്ന് കുറയ്ക്കുമെന്നും ലഭ്യമായ ഫെസിലിറ്റി തുക ഏതെങ്കിലും ഫെസിലിറ്റി തിരിച്ചടവിന്റെ പരിധിയിൽ കൂട്ടിച്ചേർക്കില്ലെന്നും ഇതിനാൽ വ്യക്തമാക്കുന്നു. ഫെസിലിറ്റി തുകയിൽ ഒരു സാഹചര്യത്തിലും വ്യാപാരിക്ക് നൽകേണ്ട ഡൗൺപേയ്മെന്റുകൾ ഉൾപ്പെടില്ല.
- 3) ഒരു ഡ്രോഡൗൺ അഭ്യർത്ഥനയെ അടിസ്ഥാനമാക്കി വിസ്തം ഫിനാൻസ് നടത്തുന്ന എല്ലാ വിതരണങ്ങളും വ്യാപാരി വാഗ്ദാനം ചെയ്യുന്ന ഓഫർ പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്നതിന് വായ്പ എടുത്ത ആൾ വാങ്ങൽ വില അടയ്ക്കുന്നതിനായി വ്യാപാരിയുടെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിലേക്ക് പണം അടയ്ക്കുമെന്ന് വായ്പ എടുത്ത ആൾ സമ്മതിക്കുന്നു.
- 4) ലഭ്യമായ ഫെസിലിറ്റി തുക വിസ്തം ഫിനാൻസ് അതിന്റെ സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ ലഭ്യത കാലയളവിൽ പരിഷ്കരിച്ചേക്കാം. ലഭ്യമായ ഫെസിലിറ്റി തുകയിലെ ഏതൊരു വർദ്ധനവും വായ്പ എടുത്ത ആളുടെ സമ്മതത്തിനും വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ ബാധകമായ നയങ്ങൾക്കും അനുസൃതമായിരിക്കും (കൂടുതൽ വിവരങ്ങളുടെയും രേഖകളുടെയും ആവശ്യകത ഉൾപ്പെടെ). ഈ വായ്പ നിബന്ധനകളിൽ എന്തെങ്കിലും അടങ്ങിയിട്ടുണ്ടെങ്കിലും, വായ്പ എടുത്ത ആൾക്ക് രേഖാമൂലം ഒരു അറിയിപ്പ് നൽകുന്നതിന് വിധേയമായി, നിയുക്ത ഫെസിലിറ്റിയിൽ നിന്നുള്ള കൂടുതൽ ഡ്രോഡൗണുകൾ റദ്ദാക്കുന്നതിനോ നിരസിക്കുന്നതിനോ വിസ്തം ഫിനാൻസിന് അതിന്റെ വിവേചനാധികാരത്തിൽ സമ്പൂർണ്ണ അവകാശമുണ്ടായിരിക്കും.
- 5) വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളിൽ നിന്ന് ലഭിക്കുന്ന അത്തരം അഭ്യർത്ഥന പ്രകാരം അത്തരം തിരിച്ചടവ് പ്രകടന മാനദണ്ഡങ്ങൾ നിറവേറ്റുന്നതിനും അത്തരം രേഖകൾ/റെക്കോർഡുകൾ/ഇടുകൾ വിസ്തം ഫിനാൻസിന് അനുയോജ്യമെന്ന് തോന്നുന്ന പ്രകാരം വിസ്തം ഫിനാൻസിന് നൽകുന്നതിനും വിധേയമായി മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യത്തിന്റെ പരിധി വരെ അസൈൻഡ് ഫെസിലിറ്റി വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള സമ്പൂർണ്ണ വിവേചനാധികാരം വിസ്തം ഫിനാൻസിന് ഉണ്ടായിരിക്കും. ഈ നിബന്ധനയ്ക്ക് കീഴിലുള്ള നിയുക്ത സൗകര്യത്തിന്റെ വർദ്ധനവ് വിസ്തം ഫിനാൻസ് വായ്പ എടുത്ത ആളെ പ്രത്യേകമായി അറിയിക്കും.
- 6) വായ്പ എടുത്ത ആളുടെ കുടിശ്ശിക ശേഖരിക്കുന്നത് കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നതിന് വിസ്തം ഫിനാൻസ് മണിപ്യൂവിനെ നിയമിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് വായ്പ എടുത്ത ആൾ ഇതിനാൽ സമ്മതിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.
- 7) ബാധകമായ നിയമങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി, നിയുക്ത ഫെസിലിറ്റി വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനോ കുറയ്ക്കുന്നതിനോ വിസ്തം ഫിനാൻസിന് അതിന്റെ തനതായ വിവേചനാധികാരത്തിൽ പ്രയോഗിക്കാവുന്ന അവകാശം ഉണ്ടായിരിക്കും.



- 8) ഇതിൽ അടങ്ങിയിരിക്കുന്ന മറ്റ് നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി, വായ്പ എടുത്ത ആൾ ഡ്രോഡൗൺ അഭ്യർത്ഥന ലഭ്യത കാലയളവിനുള്ളിൽ മാത്രം നടത്തണം, അതിനുശേഷം ലഭ്യമായ ഫെസിലിറ്റി തുക കാലഹരണപ്പെടും.

**IV. തിരിച്ചടവ്**

- 1) ഒരു നിർദ്ദിഷ്ട ഡ്രോഡൗണിൽ നൽകുന്ന സൗകര്യം ഒരു നിർദ്ദിഷ്ട കാലയളവിലേക്ക് മാത്രമാണെന്നും ബാധകമായ എപിആറിനൊപ്പം കെഎഫ്എസ്-ൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന സമയപരിധി/തവണകൾക്കുള്ളിൽ അത് തിരിച്ചടയ്ക്കേണ്ടതുണ്ടെന്നും വായ്പ എടുത്ത ആൾ മനസ്സിലാക്കുന്നു. അത്തരം തിരിച്ചടവുകൾ നടത്തുന്നതിൽ പരാജയപ്പെടുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ, ബാധകമായ കുടിശ്ശിക നിരക്കുകൾക്കൊപ്പം അത്തരം തിരിച്ചടവുകൾ നടത്താൻ വായ്പ എടുത്ത ആൾ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും.
- 2) തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂളിൽ വ്യക്തമാക്കിയ നിബന്ധനകൾക്ക് അനുസൃതമായി വായ്പ എടുത്ത ആൾ വായ്പ എടുത്ത ആളുടെ കുടിശ്ശിക തിരിച്ചടയ്ക്കണം..

വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ ഒരു ഡ്രോഡൗൺ അഭ്യർത്ഥനയെ അടിസ്ഥാനമാക്കി ഫെസിലിറ്റി അനുവദിക്കുന്ന/വിതരണം ചെയ്യുന്ന സമയത്ത്, അനുബന്ധം എ-യിലെ കെഎഫ്എസ് ഫോർമാറ്റിൽ വ്യക്തമാക്കിയിരിക്കുന്ന മറ്റ് കാര്യങ്ങൾക്കൊപ്പം വിസ്തം ഫിനാൻസ് കെഎഫ്എസ്-ൽ ഇനിപ്പറയുന്ന വിശദാംശങ്ങൾ വ്യക്തമാക്കും.

ഡ്രോഡൗൺ തുക	അഭ്യർത്ഥിച്ച ഡ്രോഡൗണിന്റെ തുക.
പ്രോസസ്സിംഗ് ഫീസ്	ബാധകമെങ്കിൽ പ്രോസസ്സിംഗ് ഫീസ്.
പലിശ നിരക്ക്	ബാധകമെങ്കിൽ, ഓരോ ഡ്രോഡൗണിന്റെയും പലിശ നിരക്ക്.
പ്രതിമാസ ഇഎംഐ	ഡ്രോഡൗണിനായി പ്രതിമാസ അടിസ്ഥാനത്തിലും വായ്പ എടുത്ത ആൾ തിരഞ്ഞെടുത്ത തിരിച്ചടവ് കാലയളവിനെ അടിസ്ഥാനമാക്കിയും വായ്പ എടുത്ത ആൾ അടയ്ക്കേണ്ട ഇഎംഐ തുക.
കാലാവധി	വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്ക് ലഭിക്കുന്ന ഓരോ ഡ്രോഡൗണിനും, അത്തരം കാലയളവ് വിസ്തം ഫിനാൻസ് അംഗീകരിക്കുന്നതിന് വിധേയമായി അത്തരം ഡ്രോഡൗൺ തിരിച്ചടവിനായി ഒരു നിർദ്ദിഷ്ട കാലാവധി തിരഞ്ഞെടുക്കാൻ വായ്പ എടുത്ത ആൾക്ക് അർഹതയുണ്ട്.

വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഒന്നിലധികം ഡ്രോഡൗണുകൾ നടത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, അത്തരം ഡ്രോഡൗണിനായി വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ സ്വതന്ത്രമായി നടപ്പിലാക്കിയ കെഎഫ്എസ്-ന്റെ നിബന്ധനകൾക്കനുസൃതമായി ഓരോ ഡ്രോഡൗണും തിരിച്ചടയ്ക്കപ്പെടും.

- 3) ഇഎംഐ പ്രിൻസിപ്പൽ കുടിശ്ശികയ്ക്കും അതിന്റെ പലിശയ്ക്കും മാത്രമായിരിക്കും, കൂടാതെ ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് അനുസൃതമായി വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ നൽകേണ്ട കുടിശ്ശിക നിരക്കുകളോ മറ്റേതെങ്കിലും നിരക്കുകളോ ഇതിൽ ഉൾപ്പെടുന്നില്ല.
- 4) കൃത്യസമയത്ത് കുടിശ്ശിക തുക അടയ്ക്കുക എന്നതാണ് കരാറിന്റെ സത്ത. കുടിശ്ശികയുള്ള തുകകൾ (ഇഎംഐ ഉൾപ്പെടെ) കണക്കാക്കുന്ന രീതി

അദ്ദേഹം/അവർ മനസ്സിലാക്കിയിട്ടുണ്ടെന്നും അതിൽ തർക്കിക്കില്ലെന്നും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ സമ്മതിക്കുന്നു.

- 5) ബാധകമായ നികുതികൾക്കൊപ്പം, കെഎഫ്എസിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന പ്രകാരം, ബാധകമാണെങ്കിൽ, തിരിച്ചടയ്ക്കാൻ കഴിയാത്ത പ്രോസസ്സിംഗ് നിരക്കുകൾ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ നൽകേണ്ടതാണ്.
- 6) ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിൽ വിസ്തൃത ഫിനാൻസിലേക്ക് നടത്തുന്ന ഏതെങ്കിലും പേയ്മെന്റുകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഏത് സമയത്തും ഏതെങ്കിലും നിയമപ്രകാരം നൽകേണ്ട എല്ലാ പലിശ, നികുതി തീരുവകൾ, സെസ് തീരുവകൾ, മറ്റ് തരത്തിലുള്ള നികുതികൾ എന്നിവ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ വഹിക്കും. വിസ്തൃത ഫിനാൻസ് ആണ് ഇവ വരുത്തിയതെങ്കിൽ, ബാധകമായേക്കാവുന്ന ഏതെങ്കിലും കുടിശ്ശിക നിരക്കുകൾ ഉൾപ്പെടെ ഇവ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളിൽ നിന്ന് വീണ്ടെടുക്കാവുന്നതാണ്.
- 7) വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ നൽകേണ്ട എല്ലാ തുകയും കിഴിവുകളില്ലാതെ നൽകപ്പെടും. കുടിശ്ശിക തുകകൾ ലഭിച്ചാൽ മാത്രമേ പേയ്മെന്റിനുള്ള ക്രെഡിറ്റ്/ഡിസ്ചാർജ്ജ് നൽകുകയുള്ളൂ.
- 8) കടം വാങ്ങുന്നയാൾ തിരിച്ചടയ്ക്കുന്ന തുകകൾ ആദ്യം, കുടിശ്ശികയുള്ള ഇഎംഐയിലേക്ക്, എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ, ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതാണ്; രണ്ടാമതായി, പലിശ, തുടർന്ന് മുതൽ, അവസാനമായി ചെലവ്, നിരക്കുകൾ, ചെലവുകൾ, മറ്റ് പണം (എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ). ഇവിടെ എന്തുതന്നെ പ്രസ്താവിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും, വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളിൽ (കൾ) നിന്ന് ലഭിച്ച പേയ്മെന്റുകളുടെ വിനിയോഗ രീതി ഏത് സമയത്തും അവരുടെ സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിലും ഉചിതമെന്ന് തോന്നുന്ന രീതിയിലും പരിഷ്കരിക്കാനുള്ള അവകാശം വിസ്തൃത ഫിനാൻസ് നിലനിർത്തുന്നു. കൂടാതെ, അത്തരം എന്തെങ്കിലും ധനവിനിയോഗം ഉണ്ടായിരുന്നിട്ടും, വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന്റെ സംരക്ഷണത്തിന് പൂർണ്ണമായും തീർപ്പാക്കുന്നതുവരെ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ എല്ലാ കുടിശ്ശികകൾക്കും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ (കൾ) വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന് ബാധ്യസ്ഥരായി തുടരും.
- 9) കെഎഫ്എസിൽ വ്യക്തമാക്കിയിരിക്കുന്നതുപോലെ, കൂളിംഗ്-ഓഫ് കാലയളവിനുള്ളിൽ പിഴയില്ലാതെ, കെഎഫ്എസിൽ വെളിപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന മുതലും ആനുപാതിക വാർഷിക ശതമാനം നിരക്കും (എപിആർ) അടച്ച് വായ്പ എടുത്ത ആൾക്ക് വായ്പയിൽ നിന്ന് പുറത്തുകടക്കാനുള്ള ഓപ്ഷൻ ഉണ്ടായിരിക്കും. എന്നിരുന്നാലും, വിസ്തൃത ഫിനാൻസ് ഇടാക്കുന്ന പ്രോസസ്സിംഗ് നിരക്കുകളും മറ്റ് സ്റ്റാൻഡ്ഡിംഗ് നിരക്കുകളും റീഫണ്ട് ചെയ്യാൻ കഴിയില്ല.
- 10) ഏതെങ്കിലും പേയ്മെന്റിന്റെ അവസാന തീയതി ഒരു ബിസിനസ്സ് ദിവസമല്ലെങ്കിൽ, തുടർന്നുള്ള ബിസിനസ്സ് ദിവസത്തിൽ ഉടനടി വായ്പ എടുത്ത ആൾക്ക് തുക നൽകും.
- 11) ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകളിൽ മറ്റെവിടെയെങ്കിലും പറഞ്ഞിട്ടുണ്ടെങ്കിലും, ഇഎംഐ ഉൾപ്പെടെ എല്ലാ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ കുടിശ്ശികയും വിസ്തൃത ഫിനാൻസ് ആവശ്യപ്പെടുമ്പോൾ, അതിന്റെ ഏക വിവേചനാധികാരത്തിലും ഒരു കാരണവും നൽകാതെയും വായ്പ എടുത്ത ആൾ വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന് നൽകേണ്ടതാണ്. അത്തരം ആവശ്യം ഉന്നയിച്ച് 15 (പതിനഞ്ച്) ദിവസത്തിനുള്ളിൽ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ അത്തരം തുകകൾ കാലതാമസമോ വിളംബമോ കൂടാതെ നൽകേണ്ടതാണ്.

**v. പലിശ (ബാധകമെങ്കിൽ)**

- 1) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ നടത്തുന്ന ഓരോ ഡ്രോഡൗണിനും കുടിശ്ശികയുള്ള മറ്റെല്ലാ തുകകൾക്കും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ പലിശയോ നിരക്കുകളോ നൽകും. പലിശ എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ, പ്രതിമാസ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കുട്ടിച്ചേർക്കപ്പെടും.
- 2) നിശ്ചിത തീയതിയിൽ ഗഡു അടച്ചില്ലെങ്കിൽ, കുടിശ്ശികയുള്ള എല്ലാ തുകയും കെഎഫ്എസ്-ൽ നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്ന പ്രകാരം കുടിശ്ശിക നിരക്കുകൾ ഈടാക്കും.
- 3) ബാധകമായ ഏതെങ്കിലും നിയമപ്രകാരം ആവശ്യമെങ്കിൽ, അത്തരം സൗകര്യത്തിന് പലിശ ബാധകമായ സാഹചര്യത്തിൽ പലിശ നിരക്ക് പരിഷ്കരിക്കാൻ വിസ്തം ഫിനാൻസിന് അർഹതയുണ്ട്, ബാധകമായ നിയമങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ കുടിശ്ശിക തിരിച്ചടയ്ക്കുന്നതിനുള്ള ഇഎംഐ/ഇഎംഐ-കളുടെ എണ്ണം വിസ്തം ഫിനാൻസിന് പുനർനിർണ്ണയിക്കാവുന്നതാണ്. ഏതെങ്കിലും നിരക്കുകൾ, നികുതികൾ, ചാർജ്ജുകൾ, ഇറക്കുമതികൾ, ലെവികൾ, പണം എന്നിവയിൽ വർദ്ധനവുണ്ടാകുന്നതിനാൽ ഇഎംഐ സ്വയമേവ വർദ്ധിക്കും. മുകളിൽ സൂചിപ്പിച്ചതുപോലെ നിരക്കുകൾ, നികുതികൾ, നിരക്കുകൾ, ചുമത്തിയ ലെവികൾ, പണം എന്നിവയിലെ വർദ്ധനവ് ഈ വായ്പാ നിബന്ധനകൾക്ക് കീഴിൽ അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ ഭാഗമാകും. വിസ്തം ഫിനാൻസ് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളെ അറിയിച്ചിട്ടുള്ള അത്തരം എന്തെങ്കിലും മാറ്റം അന്തിമവും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്ക് ബാധ്യസ്ഥവുമായിരിക്കും.
- 4) പലിശ (ബാധകമെങ്കിൽ), കുടിശ്ശിക നിരക്കുകളും മറ്റെല്ലാ നിരക്കുകളും ദൈനംദിന അടിസ്ഥാനത്തിൽ ലഭിക്കും, കൂടാതെ വർഷത്തിൽ 365 ദിവസങ്ങളുടെയും യഥാർത്ഥ ദിവസങ്ങളുടെ എണ്ണത്തിന്റേയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ കണക്കാക്കും.
- 5) വിസ്തം ഫിനാൻസ് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളെ അറിയിക്കുന്ന പലിശ നിരക്ക്/ചാർജ്ജുകളിൽ എന്തെങ്കിലും മാറ്റം അന്തിമവും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ അടയ്ക്കാൻ ബാധ്യസ്ഥവുമാണ്, അത്തരമൊരു മാറ്റം ഭാവിയിൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വരും. അത്തരമൊരു സാഹചര്യത്തിൽ, കെഎഫ്എസ്-ന്റെ വ്യവസ്ഥകൾ കണക്കിലെടുക്കാതെ, അത്തരം പുതുക്കിയ നിരക്കിൽ പലിശ നൽകാൻ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ സമ്മതിക്കുന്നു, ഈ ലോൺ നിബന്ധനകൾ അത്തരം പുതുക്കിയ നിരക്ക് പലിശയായി ഇവിടെ വ്യക്തമായി പരാമർശിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, പലിശയ്ക്ക്മേൽ ചുമത്തുന്ന ഏതെങ്കിലും നികുതി കാരണം വിസ്തം ഫിനാൻസ് കേന്ദ്രത്തിനോ സംസ്ഥാന സർക്കാരിനോ അടച്ചതോ ആയ തുക വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ വിസ്തം ഫിനാൻസ് ആവശ്യപ്പെടുമ്പോൾ കേന്ദ്ര അല്ലെങ്കിൽ സംസ്ഥാന സർക്കാർ വായ്പയ്ക്ക്മേൽ/അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് നിരക്കുകൾ തിരികെ നൽകുകയോ അടയ്ക്കുകയോ ചെയ്യും. അത്തരം പുനരവലോകനത്തിന്റേ സാഹചര്യത്തിൽ, അത്തരം പുനരവലോകനം കഴിഞ്ഞ് 30 (മുപ്പത്) ദിവസത്തിനുള്ളിൽ, മുഴുവൻ കുടിശ്ശികയുള്ള സൗകര്യവും സമാഹരിച്ച പലിശയോടൊപ്പം (ബാധകമെങ്കിൽ), മുൻകൂർ പേയ്മെന്റ് പിഴ കൂടാതെ മുൻകൂർ അടയ്ക്കാൻ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്ക് അർഹതയുണ്ടായിരിക്കും.
- 6) കെഎഫ്എസ്-ന് കീഴിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുള്ള നിബന്ധനകൾക്കും നിരക്കുകൾക്കും വിധേയമായി വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്ക് ഏത് ലോണും മുൻകൂട്ടി തിരിച്ചടയ്ക്കാവുന്നതാണ്.
- 7) നിലവിലുള്ള റിസർവ് ബാങ്ക് സർക്കുലറുകൾ/റെഗുലേഷൻസ് അനുസരിച്ച്, ഇഎംഐ (മുതൽ/അല്ലെങ്കിൽ പലിശ) പേയ്മെന്റ് 90 ദിവസത്തിൽ കൂടുതൽ

കുടിശ്ശികയായി തുടരുമ്പോൾ വായ്പയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വായ്പ അക്കൗണ്ടിനെ നിഷ്ക്രിയ ആസ്തിയായി (എൻപിഎ) തരംതിരിക്കും. വിശദമായ വിശദീകരണത്തിനായി ദയവായി <https://whizdmfinance.com/> കാണുക.

## VI. ഉടമ്പടികൾ

1) വായ്പ വാങ്ങുന്ന ആൾ ഇതിനാൽ ഇനിപ്പറയുന്നവ ഉടമ്പടി ചെയ്യുന്നു:

- (a) ഉടമ്പടി, വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ അഭ്യർത്ഥനപ്രകാരം, ഈ കരാറിന് കീഴിലുള്ള ബാധ്യതകൾ നിർവഹിക്കുന്നതിന് പ്രാപ്തമാക്കുന്നതിനും ഈ കരാർ സംയോജിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള അധികാരപരിധിയിൽ തെളിവുകളുടെ നിയമസാധുത, സാധുത, നടപ്പാക്കൽ അല്ലെങ്കിൽ സ്വീകാര്യത എന്നിവ ഉറപ്പാക്കുന്നതിനും ആവശ്യമായ ഏതെങ്കിലും അംഗീകാരത്തിന്റെ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ പകർപ്പുകൾ വിസ്തം ഫിനാൻസിന് നൽകുക (ബാധകമെങ്കിൽ).
- (b) ഈ ലോൺ നിബന്ധനകൾക്ക് കീഴിലുള്ള പേയ്മെന്റ് ബാധ്യതകൾ റാങ്ക് ചെയ്യുകയും കമ്പനികൾക്ക് പൊതുവായി ബാധകമായ നിയമങ്ങൾ നിർബന്ധമായും തിരഞ്ഞെടുക്കുന്ന ബാധ്യതകൾ ഒഴികെ, സുരക്ഷിതമല്ലാത്തതും കീഴ്പെടാത്തതുമായ എല്ലാ കടക്കാരുടെ ക്ലെയിമുകൾക്കൊപ്പം പാരി പാസുവെങ്കിലും റാങ്ക് ചെയ്യുന്നത് തുടരുന്നതും ഉറപ്പാക്കുക.
- (c) ഇടപാട് വിവരങ്ങൾ, വിവിധ ലോൺ ഓഫർ സ്ലീമുകൾ, ലോൺ പ്രമോഷണൽ സ്ലീമുകൾ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും പ്രമോഷണൽ സ്ലീമുകൾ എന്നിവ നൽകുന്നതിന് ടെലിഫോൺ കോളുകൾ, എസ്എംഎസ് അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും ആശയവിനിമയ രീതിയിലൂടെ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളെ ബന്ധപ്പെടാൻ വിസ്തം ഫിനാൻസ്, മണിവ്യൂ എന്നിവയ്ക്ക് അദ്ദേഹത്തിന്റെ/അവരുടെ സമ്മതം നൽകുക. ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട്, ടെലികോം കൊമേഴ്സ്യൽ കമ്മ്യൂണിക്കേഷൻ കസ്റ്റമർ പ്രിഫറൻസ് റെഗുലേഷൻ, 2018 പ്രകാരം അനുവദിച്ച 'പൂർണ്ണമായും തടയപ്പെട്ട്' ഓപ്ഷൻ തിരഞ്ഞെടുത്തിട്ടുണ്ടെങ്കിലും, വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്ക് അത്തരം ആശയവിനിമയം/കോളുകൾ/എസ്എംഎസുകൾ അയയ്ക്കുന്നതിന് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ വിസ്തം ഫിനാൻസ്, മണിവ്യൂ എന്നിവയ്ക്ക് വ്യക്തമായ സമ്മതം നൽകുന്നു. കൂടാതെ, വിസ്തം ഫിനാൻസിനും മണിവ്യൂവിനും അനുകൂലമായി ഈ വ്യക്തമായ സമ്മതം പ്രാബല്യത്തിൽ വരുത്തുന്നതിന് ആവശ്യമായ നടപടികൾ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ ഏറ്റെടുക്കും.
- (d) ഇടപാട് വിവരങ്ങൾ, വിവിധ ലോൺ ഓഫർ സ്ലീമുകൾ, ലോൺ പ്രമോഷണൽ സ്ലീമുകൾ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും പ്രമോഷണൽ സ്ലീമുകൾ എന്നിവ നൽകുന്നതിന് ടെലിഫോൺ കോളുകൾ, എസ്എംഎസ് അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും ആശയവിനിമയ രീതിയിലൂടെ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളെ ബന്ധപ്പെടാൻ വിസ്തം ഫിനാൻസ്, മണിവ്യൂ എന്നിവയ്ക്ക് അദ്ദേഹത്തിന്റെ/അവരുടെ സമ്മതം നൽകുക. ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട്, ടെലികോം കൊമേഴ്സ്യൽ കമ്മ്യൂണിക്കേഷൻ കസ്റ്റമർ പ്രിഫറൻസ് റെഗുലേഷൻ, 2018 പ്രകാരം അനുവദിച്ച 'പൂർണ്ണമായും തടയപ്പെട്ട്' ഓപ്ഷൻ തിരഞ്ഞെടുത്തിട്ടുണ്ടെങ്കിലും, വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്ക് അത്തരം ആശയവിനിമയം/കോളുകൾ/എസ്എംഎസുകൾ അയയ്ക്കുന്നതിന് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ വിസ്തം ഫിനാൻസ്, മണിവ്യൂ എന്നിവയ്ക്ക് വ്യക്തമായ സമ്മതം നൽകുന്നു. കൂടാതെ, വിസ്തം ഫിനാൻസിനും മണിവ്യൂവിനും അനുകൂലമായി ഈ വ്യക്തമായ സമ്മതം പ്രാബല്യത്തിൽ വരുത്തുന്നതിന് ആവശ്യമായ നടപടികൾ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ ഏറ്റെടുക്കും.
- (e) ബാധകമായ എല്ലാ നിയമങ്ങളും അനുസരിക്കുക (കള്ളപ്പണം

വെളുപ്പിക്കൽ തടയൽ നിയമം, 2002 ഉൾപ്പെടെ), അങ്ങനെ ചെയ്യുന്നതിൽ പരാജയപ്പെടുന്നത് ധനസഹായ രേഖകൾക്ക് കീഴിലുള്ള ബാധ്യതകൾ നിർവഹിക്കാനുള്ള ശേഷി ഭൗതികമായി നൽകും;

- (f) ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിലുള്ള അതിന്റെ എല്ലാ ബാധ്യതകളും നിരീക്ഷിക്കുകയും നിർവഹിക്കുകയും ചെയ്യുക;
- (g) കാലാകാലങ്ങളിൽ വിസ്തൃത ഫിനാൻസിംഗ് ആവശ്യമായേക്കാവുന്ന ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റുകൾ ഉൾപ്പെടെ എല്ലാ ഡോക്യുമെന്റുകളും ഉടനടി വിസ്തൃത ഫിനാൻസിംഗ് കൈമാറുക;
- (h) ഏതെങ്കിലും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്കെതിരെ എന്തെങ്കിലും വ്യവഹാരങ്ങളോ നിയമനടപടികളോ ഉണ്ടെങ്കിൽ ഉടനടി വിസ്തൃത ഫിനാൻസിംഗ് അറിയിക്കുക;
- (i) എന്തെങ്കിലും ഭൗതികമായ പ്രതികൂല അനുഭവം അല്ലെങ്കിൽ ഡിഫോൾട്ട് സംഭവത്തെ കുറിച്ച് വിസ്തൃത ഫിനാൻസിംഗ് അറിയിക്കുക;
- (j) ഓഫീസ്/താമസസ്ഥലം/ബിസിനസ്സ് സ്ഥലം അല്ലെങ്കിൽ തൊഴിൽ/ജോലി/ബിസിനസ്സ് എന്നിവയുടെ ഏതെങ്കിലും മാറ്റം/രാജി/പിരിച്ചുവിടൽ/അടച്ചുപൂട്ടൽ അല്ലെങ്കിൽ അപേക്ഷാ സമയമായി സമർപ്പിച്ച മറ്റേതെങ്കിലും വിവരങ്ങളിലെ മാറ്റം എന്നിവ 5 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ വിസ്തൃത ഫിനാൻസിംഗ് രേഖാമൂലം അറിയിക്കുക;
- (k) വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ ടാക്സ് റെസിഡൻസി നിലയെ ബാധിക്കുന്ന സാഹചര്യങ്ങളിൽ എന്തെങ്കിലും മാറ്റമുണ്ടെങ്കിൽ വിസ്തൃത ഫിനാൻസിംഗ് അറിയിക്കുക/ഉപദേശിക്കുക, സാഹചര്യങ്ങളിൽ അത്തരം മാറ്റം സംഭവിച്ച് 5 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ ഉചിതമായി അപ്ഡേറ്റ് ചെയ്ത സ്വയം സർട്ടിഫിക്കേഷൻ ഫോം വിസ്തൃത ഫിനാൻസിംഗ് നൽകുക.
- (l) ഏതെങ്കിലും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ ക്രെഡിറ്റ് യോഗ്യതയിൽ എന്തെങ്കിലും മാറ്റമുണ്ടായാൽ (വിസ്തൃത ഫിനാൻസിംഗ് നിർണ്ണയിച്ച പ്രകാരം) ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകളിൽ വ്യക്തമാക്കിയിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അല്ലെങ്കിൽ വിസ്തൃത ഫിനാൻസിംഗ് ആവശ്യപ്പെടുന്ന പ്രകാരം എന്തെങ്കിലും സുരക്ഷ നൽകുക;
- (m) വിസ്തൃത ഫിനാൻസിംഗ് ഇ-മാൻഡേറ്റ്സ്/എൻഎസിഎച്ച് നൽകിയിട്ടുള്ള അക്കൗണ്ടിൽ ശമ്പളവും/അല്ലെങ്കിൽ ബിസിനസ്സ് വരുമാനവും നിക്ഷേപിക്കുന്നത് ഉറപ്പാക്കുക;
- (n) ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകളിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന ഉദ്ദേശ്യത്തിനായി മാത്രം ഓരോ ഡ്രോഡൗണും ഉപയോഗിക്കുക.

2) (i) വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ ഒരു അക്കൗണ്ട് പരിപാലിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും ബാങ്കുമായി സ്വതന്ത്രമായി ആശയവിനിമയം നടത്താനും അത്തരം അക്കൗണ്ടുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വിശദാംശങ്ങളും പ്രസ്താവനകളും ബാങ്കിൽ നിന്ന് തേടാനും (ii) വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ ക്രെഡിറ്റ് യോഗ്യത നിരീക്ഷിക്കുന്നത് ഉൾപ്പെടെ, വിസ്തൃത ഫിനാൻസിംഗ് ആവശ്യമാണെന്ന് കരുതുന്ന ഏതെങ്കിലും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ തൊഴിലുടമയുമായി സ്വതന്ത്രമായി ആശയവിനിമയം നടത്താനും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ വിസ്തൃത ഫിനാൻസിംഗ് അധികാരപ്പെടുത്തുന്നു.

3) കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഇനിപ്പറയുന്ന പ്രകാരം ഏറ്റെടുക്കുകയും ഉടമ്പടികൾ ചെയ്യുകയും ചെയ്യുന്നു:

(a) ഏതെങ്കിലും ഓഫറിന്റെ വാങ്ങൽ വിലയിലെ ഏതെങ്കിലും വർദ്ധനവ് കാരണം നിയുക്ത ഫെസിലിറ്റി തുകയിൽ എന്തെങ്കിലും വർദ്ധനവിന് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്ക് അർഹതയില്ല. എന്നിരുന്നാലും, വാങ്ങൽ വിലയിൽ എന്തെങ്കിലും കുറവുണ്ടായാൽ, വിസ്തൃത ഫിനാൻസിംഗ് അതിന്റെ വിവേചനാധികാരത്തിൽ ഡ്രോഡൗണിന്റെ പ്രധാന തുക കുറയ്ക്കാം;

- (b) ഓഫീസിന്റെ ഡെലിവറിക്ക് വ്യാപാരി/മാർക്കറ്റ് പ്ലേസും അതിന്റെ സബ് കോൺട്രാക്ടർമാരും മാത്രം ഉത്തരവാദികളായിരിക്കും, കൂടാതെ, ഓഫീസിന്റെ ഡെലിവറിയിലോ ഡെലിവറിയിലെ എന്തെങ്കിലും കാലതാമസത്തിനോ ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ മേൽപ്പറഞ്ഞ ഓഫീസിന്റെ ഗുണനിലവാരം, അവസ്ഥ, ഫിറ്റ്നസ്, അനുയോജ്യത അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലുമോ സംബന്ധിച്ച് വിസ്തം ഫിനാൻസ്, മണിവ്യൂ എന്നിവയ്ക്ക് ഉത്തരവാദിത്തമില്ല;
- (c) ഓഫീസിലുള്ള ഓർഡർ വ്യാപാരി/മാർക്കറ്റ് പ്ലേസ് അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ റദ്ദാക്കുകയാണെങ്കിൽ, വ്യാപാരി/മാർക്കറ്റ് പ്ലേസ് മുഴുവൻ തുകയും വിസ്തം ഫിനാൻസിന് തിരികെ നൽകിയാൽ മാത്രമേ വിസ്തം ഫിനാൻസ് ബന്ധപ്പെട്ട സൗകര്യം തിരിച്ചടച്ചതായി കണക്കാക്കുകയുള്ളൂ. മർച്ചന്റ്/മാർക്കറ്റ് പ്ലേസിൽ നിന്ന് ലഭിച്ച റീഫണ്ടിൽ എന്തെങ്കിലും കുറവ് ഉണ്ടെങ്കിൽ, വായ്പ അവസാനിപ്പിക്കുന്നതിന് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളിൽ നിന്ന് കുറവ് വീണ്ടെടുക്കാൻ വിസ്തം ഫിനാൻസിന് അർഹതയുണ്ട്.

**VII. പ്രാതിനിധ്യങ്ങളും വാറന്റുകളും**

- 1) വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ ഇനിപ്പറയുന്ന രീതിയിൽ വിസ്തം ഫിനാൻസിനെ പ്രതിനിധീകരിക്കുകയും വാറന്റ് നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു:
  - (a) ലോൺ അപേക്ഷയിലും മറ്റേതെങ്കിലും രേഖകളിലും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ നൽകുന്ന എല്ലാ വിവരങ്ങളും, വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ ക്രെഡിറ്റ് യോഗ്യത നിർണ്ണയിക്കുന്നതിന് പ്രസക്തമാണെങ്കിലും അല്ലെങ്കിലും, സത്യവും ശരിയും ഒരു തരത്തിലും തെറ്റിദ്ധരിപ്പിക്കുന്നതുമല്ല;
  - (b) ബാധകമായ എല്ലാ നിയമങ്ങൾക്കും കീഴിൽ, ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകളും അതിന് കീഴിലുള്ള ഇടപാടുകളും നടപ്പിലാക്കാനും നിർവ്വഹിക്കാനും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്ക് കഴിവും അവകാശവുമുണ്ട്;
  - (c) വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്ക് 18 വയസ്സിന് മുകളിൽ പ്രായമുണ്ട്, ഈ ലോൺ നിബന്ധനകൾ അതിന്റെ നിബന്ധനകൾക്ക് അനുസൃതമായി അദ്ദേഹത്തിന്/അവർക്കായി നടപ്പിലാക്കാവുന്ന നിയമപരവും സാധുതയുള്ളതും ബന്ധിതവുമായ ഒരു കരാർ രൂപീകരിക്കുന്നു;
  - (d) ഈ മൊത്തത്തിലുള്ള ഫെസിലിറ്റി അല്ലെങ്കിൽ അസൈൻഡ് ഫെസിലിറ്റി പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്നതിൽ നിന്ന് ഏതെങ്കിലും നിയമപ്രകാരം അദ്ദേഹത്തെ/അവരെ വിലക്കിയിട്ടില്ലെന്ന് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ പ്രഖ്യാപിക്കുന്നു;
  - (e) വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ താൽപ്പര്യത്തെ മുൻകൂട്ടി ബാധിക്കുന്നതോ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ സാമ്പത്തിക അവസ്ഥകളെ ബാധിക്കുന്നതോ ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിലുള്ള അവരുടെ എല്ലാ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും ബാധ്യതകളും നിർവ്വഹിക്കുന്നതിനുള്ള അദ്ദേഹത്തിന്റെ/അവരുടെ ബാധ്യതയെ ബാധിക്കുന്നതോ ആയ ഒരു സംഭവവും സംഭവിച്ചിട്ടില്ല;
  - (f) ഏതെങ്കിലും നികുതികളോ സർക്കാർ കുടിശ്ശികയോ അടയ്ക്കുന്നതിൽ വായ്പ എടുത്ത ആൾ വീഴ്ച വരുത്തിയിട്ടില്ല;
  - (g) ഈ ലോൺ നിബന്ധനകളുടെ നിബന്ധനകൾ പ്രാബല്യത്തിൽ വരുത്തുന്നതിന് വിസ്തം ഫിനാൻസ് ആവശ്യപ്പെടുന്ന എല്ലാ പ്രവൃത്തികളും നടപടികളും കാര്യങ്ങളും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ

- ചെയ്യും;
- (h) വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾക്കെതിരെ പാപ്പരത്തമോ പാപ്പരത്ത നടപടികളോ ഇല്ലെന്ന് ഉറപ്പാക്കുക.
- (i) വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ (എ) ഏതെങ്കിലും അഴിമതി/വഞ്ചനാപരമായ പ്രവർത്തനങ്ങൾ/കൂട്ടിച്ചേർക്കൽ/നിർബന്ധിത സമ്പ്രദായങ്ങളിൽ ഏർപ്പെട്ടിട്ടില്ല; (ബി) കള്ളപ്പണം വെളുപ്പിക്കൽ; അല്ലെങ്കിൽ (സി) തീവ്രവാദത്തിനുള്ള ധനസഹായം;
- (j) വിസ്ഫം ഫിനാൻസിന് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ അവസാനമായി നൽകിയതുപോലെ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ പാർപ്പിട, ഔദ്യോഗിക വിലാസങ്ങളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ സാധുതയുള്ളതും നിലനിൽക്കുന്നതുമാണ്, കൂടാതെ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ വിസ്ഫം ഫിനാൻസിനെ രേഖാമൂലം അറിയിച്ചില്ലെങ്കിൽ മേൽപ്പറഞ്ഞ വിലാസങ്ങളിൽ ഏതെങ്കിലും ഒന്ന് കത്തിടപാടിനുള്ള സാധുതയുള്ള വിലാസമായി കണക്കാക്കപ്പെടും; കൂടാതെ
- (k) ക്ലോസ് IX-ൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുള്ളതുപോലെ, ഡിഫോൾട്ട് സംഭവമൊന്നും സംഭവിച്ചിട്ടില്ല അല്ലെങ്കിൽ സംഭവിക്കാൻ സാധ്യതയില്ല.
- (l) വിസ്ഫം ഫിനാൻസിന് സംശയമുണ്ടെങ്കിൽ അല്ലെങ്കിൽ ഫെസിലിറ്റിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് തെറ്റായതോ വഞ്ചനാപരമായതോ ആയ പ്രവർത്തനത്തിന്റെ സൂചന ഉണ്ടെങ്കിൽ, ആവശ്യമായ അന്വേഷണം നടത്താൻ ഉചിതമെന്ന് തോന്നുന്ന ഒരു ആന്തരിക/അല്ലെങ്കിൽ ബാഹ്യ ഓഡിറ്ററെ വിസ്ഫം ഫിനാൻസ് നിയമിച്ചെക്കാം. അത്തരം അന്വേഷണം ആരംഭിക്കുന്നതിന് 7 (ഏഴ്) ദിവസം മുമ്പ് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്ക് ഒരു അറിയിപ്പ് നൽകേണ്ടതാണ്.

2) മേൽപ്പറഞ്ഞ ക്ലോസ് VII(1)-ൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന പ്രാതിനിധ്യങ്ങൾ, ഈ ലോൺ നിബന്ധനകൾക്ക് കീഴിലുള്ള കുടിശ്ശികയുള്ള എല്ലാ തുകയും മാറ്റാനാവാത്തതും നിരുപാധികവുമായി തിരിച്ചടയ്ക്കുന്നതുവരെ അല്ലെങ്കിൽ എല്ലാ ബാധ്യതകളും പൂർണ്ണമായി നിറവേറ്റുന്നതുവരെ ഈ ലോൺ നിബന്ധനകളുടെ തീയതി മുതൽ ഓരോ ദിവസവും നിലനിൽക്കുന്ന വസ്തുതകളെയും സാഹചര്യങ്ങളെയും സംബന്ധിച്ച് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ നടത്തിയതായി കണക്കാക്കപ്പെടുന്നു.

**VIII. പണമടയ്ക്കൽ രീതിയും തിരിച്ചടവും**

1) വായ്പ വാങ്ങുന്ന ആൾ, ഓരോ ഡ്രോഡൗണിന്റെയും അഭ്യർത്ഥനയുടെ സമയത്തോ വിതരണം ചെയ്യുന്ന സമയത്തോ അല്ലെങ്കിൽ കാലാകാലങ്ങളിൽ, വിസ്ഫം ഫിനാൻസ് ആവശ്യപ്പെടുന്നതുപോലെ, (i) ("ഇമാൻഡേറ്റുകൾ") അല്ലെങ്കിൽ (ii) നാഷണൽ ഓട്ടോമേറ്റഡ് ക്ലിയറിംഗ് ഹൗസ് (ഡെബിറ്റ് ക്ലിയറിംഗ്)/ മറ്റേതെങ്കിലും നൽകണം. കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കുന്നതിന് കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിനെതിരെ റിസർവ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ ("ആർബിഐ") അറിയിപ്പ് നൽകിയ ഇലക്ട്രോണിക് അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് ക്ലിയറിംഗ് മാൻഡേറ്റ് (മൊത്തം "നാച്ച്" എന്ന് വിളിക്കുന്നു). അത്തരം ഇമാൻഡേറ്റുകൾ അല്ലെങ്കിൽ നാച്ച് അത്തരം ബാങ്കിൽ നിന്നും വിസ്ഫം ഫിനാൻസ് സമ്മതിച്ച അത്തരം സ്ഥലത്ത് നിന്നും എടുക്കേണ്ടതാണ്. ആദ്യ സമർപ്പിക്കൽ/നിശ്ചിത തീയതികളിൽ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ എല്ലാ പേയ്മെന്റുകളും മുടങ്ങാതെ മാനിക്കും. ഏതെങ്കിലും വായ്പ എടുത്ത ആളുടെ കുടിശ്ശിക തിരിച്ചടയ്ക്കുന്നതിന് വായ്പ എടുത്ത ആൾ/കൾ നൽകുന്ന ഇമാൻഡേറ്റുകൾ അല്ലെങ്കിൽ എൻഎസിഎച്ച് വിസ്ഫം ഫിനാൻസ് ഉപയോഗിക്കാം. അത്തരം സാക്ഷാത്കാരത്തിന് ആവശ്യമായ എല്ലാ നടപടികളും സ്വീകരിക്കാൻ വായ്പ

എടുത്ത ആൾ നിരുപാധികമായും മാറ്റാനാവാത്തും വിസ്തം ഫിനാൻസിനെ അധികാരപ്പെടുത്തുന്നു. ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിൽ മാറ്റം സംഭവിച്ചാൽ (ഏറ് സാഹചര്യത്തിലും) 7 (ഏഴ്) ദിവസത്തിനുള്ളിൽ വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ ഉടൻടി വിസ്തം ഫിനാൻസിനെ അറിയിക്കുകയും കാലാകാലങ്ങളിൽ വിസ്തം ഫിനാൻസ് ആവശ്യപ്പെടുന്നതുപോലെ വായ്പ എടുത്ത ആളുടെ കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കുന്നതിനായി നടപ്പിലാക്കിയ ഇമാൻഡേറ്റുകൾ/നാച്ച്, മറ്റ് രേഖകൾ എന്നിവ മാറ്റിസ്ഥാപിക്കുകയും വേണം. വിസ്തം ഫിനാൻസ് അതിന്റെ വിവേചനാധികാരപ്രകാരം, നാച്ച് ഫോം മാറ്റാൻ/അപ്ഡേറ്റ് ചെയ്യാൻ വായ്പ എടുത്ത ആളോട് അഭ്യർത്ഥിക്കാം, നോട്ടീസ് ലഭിച്ച് ഏഴ് (7) ദിവസത്തിനുള്ളിൽ വായ്പ എടുത്ത ആൾ അപ്ഡേറ്റ് ചെയ്ത നാച്ച് നൽകേണ്ടതാണ്.

- 2) വായ്പ വാങ്ങുന്ന ആൾ, ബന്ധപ്പെട്ട നിശ്ചിത തീയതികളിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്ന ആളുടെ കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കുന്നതിന് എല്ലായ്പ്പോഴും അദ്ദേഹത്തിന്റെ/അവരുടെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിൽ മതിയായ ഫണ്ട് പരിപാലിക്കേണ്ടതാണ്. ഇമാൻഡേറ്റുകൾ/നാച്ച് നൽകിയിട്ടുള്ള ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് വായ്പ വാങ്ങുന്ന ആൾ ക്ലോസ് ചെയ്യരുത് അല്ലെങ്കിൽ റദ്ദാക്കുകയോ ബാങ്കിനോ വിസ്തം ഫിനാൻസിനോ ഇമാൻഡേറ്റുകൾ/നാച്ച് പ്രകാരം പേയ്മെന്റ് നിർത്താനോ വൈകിപ്പിക്കാനോ നിർദ്ദേശങ്ങൾ നൽകുകയോ ചെയ്യരുത്, അത്തരം ആശയവിനിമയങ്ങൾ ശ്രദ്ധിക്കാൻ വിസ്തം ഫിനാൻസ് ബാധ്യസ്ഥനല്ല.
- 3) വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ കുടിശ്ശിക നിറവേറ്റുന്നതിനായി ഇമാൻഡാറ്റുകൾ/നാച്ച് സ്വമേധയാ നൽകിയതാണെന്നും ഏതെങ്കിലും ഉദ്ദേശ്യത്തിനായി ഒരു സെക്യൂരിറ്റി വഴിയല്ലെന്നും വായ്പ വാങ്ങുന്ന ആൾ സമ്മതിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. നെഗോഷ്യബിൾ ഇൻസ്‌ട്രുമെന്റ്സ് ആക്റ്റ്, 1881, പേയ്മെന്റ് ആൻഡ് സെറ്റിൽമെന്റ്സ് ആക്റ്റ്, 2007 എന്നിവ പ്രകാരം ഏതെങ്കിലും ഇമാൻഡാറ്റുകൾ/നാച്ച് എന്നിവ പാലിക്കാതിരിക്കുന്നത് ക്രിമിനൽ കുറ്റമാണെന്നും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ സമ്മതിക്കുന്നു. സിവിൽ, ക്രിമിനൽ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾക്ക് പുറമേ, ഓരോ ഇമാൻഡാറ്റുകൾ/നാച്ച് പാലിക്കാതിരിക്കുന്നതിനും (തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂളിൽ നിർദ്ദേശിച്ച പ്രകാരം) പാലിക്കാതിരിക്കുന്നതിനുള്ള നിരക്കുകൾ നൽകാൻ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും.
- 4) ഏതെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള തർക്കമോ വ്യത്യാസമോ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്ക് ഏതെങ്കിലും ഡ്രോഡൗണുകളും ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ ഇഎംഐ-കളും അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് തുകയും അടയ്ക്കുന്നത് തടഞ്ഞുവയ്ക്കാനോ കാലതാമസം വരുത്താനോ അർഹതയില്ല, കൂടാതെ ബന്ധപ്പെട്ട നിശ്ചിത തീയതികളിൽ ഇമാൻഡേറ്റുകളും/നാച്ചും അവതരിപ്പിക്കാൻ വിസ്തം ഫിനാൻസിന് അർഹതയുണ്ട്.
- 5) ഇമാൻഡേറ്റുകൾ/നാച്ച് നൽകിയാലും, കുടിശ്ശിക യഥാസമയം അടയ്ക്കുന്നത് ഉറപ്പാക്കുന്നതിനുള്ള പൂർണ്ണ ഉത്തരവാദിത്തം വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്ക് ആയിരിക്കും.
- 6) സാഹചര്യങ്ങൾക്ക് അനുയോജ്യമാണെന്ന് തോന്നുന്നുവെങ്കിൽ, ബാധകമായ നിയമങ്ങൾ പ്രകാരം അനുവദനീയമായ രീതിയിലും പരിധിയിലും ഇഎംഐ-യിലും മാറ്റം വരുത്താനോ വീണ്ടും ഷെഡ്യൂൾ ചെയ്യാനോ വിസ്തം ഫിനാൻസിന് അർഹതയുണ്ടെന്ന് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ അംഗീകരിക്കുകയും സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു, കൂടാതെ വിസ്തം ഫിനാൻസിന് അതിന്റെ വിവേചനാധികാരത്തിൽ, വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്ക് (കൾക്ക്) ഉചിതമായ അറിയിപ്പോടെ തീരുമാനമെടുക്കാം, കൂടാതെ പ്രസ്തുത മാറ്റം അനുസരിച്ച് തിരിച്ചടവ് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ (കൾ) നടത്തും. ഈ വായ്പാ നിബന്ധനകളുടെ അനുബന്ധങ്ങളിൽ എന്തെങ്കിലും പറഞ്ഞിട്ടുണ്ടെങ്കിലും, ഇഎംഐ-യിൽ മാറ്റം വരുത്തുകയോ പുനഃക്രമീകരിക്കുകയോ ചെയ്യുന്നു.



7) ഏതെങ്കിലും ഡോക്യുമെന്റിൽ എന്തെങ്കിലും പ്രസ്താവിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും, വായ്പയുടെ തുടർച്ച വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന്റെ പൂർണ്ണവും സമ്പൂർണ്ണവുമായ വിവേചനാധികാരത്തിലായിരിക്കും, കൂടാതെ ഏത് സമയത്തും, അതിന്റെ ഏക വിവേചനാധികാരത്തിലും ഒരു കാരണവും നൽകാതെയും, നിയുക്ത സൗകര്യം അവലോകനം ചെയ്യാനും ബാധകമായ നിയമങ്ങൾ (i) പാലിക്കുന്നതിന് വിധേയമായി ഉടൻടി വ്യത്യസ്തപ്പെടാനും അവസാനിപ്പിക്കാനും അവകാശമുണ്ട്, ധനകാര്യ ഡോക്യുമെന്റുകൾക്കോ ബാധകമായ നിയമത്തിനോ കീഴിൽ വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന് ലഭ്യമായ മറ്റേതെങ്കിലും അവകാശങ്ങൾക്കും പരിഹാരങ്ങൾക്കും മുൻവിധിയില്ലാതെ, നിയുക്ത ഫെസിലിറ്റി അല്ലെങ്കിൽ മൊത്തത്തിലുള്ള ഫെസിലിറ്റി അല്ലെങ്കിൽ നിയുക്ത ഫെസിലിറ്റിയുടെ ഉപയോഗിക്കാത്ത ഏതെങ്കിലും ഭാഗം കുറയ്ക്കുക, താൽക്കാലികമായി നിർത്തിവയ്ക്കുക അല്ലെങ്കിൽ റദ്ദാക്കുക; ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ (ii) ഡ്രോഡൗൺ നൽകാൻ റദ്ദാക്കുകയോ നിരസിക്കുകയോ നിരസിക്കുകയോ ചെയ്യുക. ഈ നിബന്ധനയ്ക്ക് അനുസൃതമായി നിയുക്ത ഫെസിലിറ്റി റദ്ദാക്കൽ, സസ്പെൻഷൻ അല്ലെങ്കിൽ നിരസിക്കൽ എന്നിവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഏതെങ്കിലും അറിയിപ്പ് അറിയിക്കുകയോ സേവനം നൽകുകയോ ചെയ്യുമ്പോൾ, വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ കുടിശ്ശിക ചെലവുകൾ, നികുതികൾ, നിരക്കുകൾ, പലിശകൾ, കുടിശ്ശിക നിരക്കുകൾ, ഫീസ്, അത്തരം തിരിച്ചടവിനുള്ള നോട്ടീസിൽ വിസ്തൃത ഫിനാൻസ് വ്യക്തമാക്കിയ തീയതിയിൽ അടയ്ക്കേണ്ട എല്ലാ തുകയും എന്നിവയ്ക്കൊപ്പം കടം വാങ്ങുന്നയാൾ വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന് കുടിശ്ശികയും തിരിച്ചടയ്ക്കേണ്ടതുമാണ്. വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന്റെ അത്തരം ആവശ്യപ്രകാരം, വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ (കൾ) അങ്ങനെ ആവശ്യപ്പെട്ട 1 (ഒരു) പ്രവൃത്തി ദിവസത്തിനുള്ളിൽ, വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ മുഴുവൻ കുടിശ്ശികയും കാലതാമസമോ തടസ്സമോ കൂടാതെ അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. വിസ്തൃത ഫിനാൻസ് റദ്ദാക്കൽ, സസ്പെൻഷൻ അല്ലെങ്കിൽ നിരസിക്കൽ എന്നിവയുടെ അറിയിപ്പ് അല്ലെങ്കിൽ സേവനം അന്തിമവും വിട്ടുവീഴ്ചയില്ലാത്തതും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ പാലിക്കാൻ ബാധ്യസ്ഥവുമാണ്. ഏതെങ്കിലും റദ്ദാക്കൽ, സസ്പെൻഷൻ അല്ലെങ്കിൽ നിരസിക്കൽ ഏതെങ്കിലും ധനകാര്യ ഡോക്യുമെന്റിന്റെ സാധുതയെ ബാധിക്കില്ല അല്ലെങ്കിൽ അത്തരം ധനസഹായ ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിൽ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ ബാധ്യത നിറവേറ്റില്ല.

**IX. ഡിഫോൾട്ട് സംഭവം**

- 1) ഇനിപ്പറയുന്ന സബ്-ക്ലോസുകളിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന ഓരോ സംഭവങ്ങളും സാഹചര്യങ്ങളും ഡിഫോൾട്ട് സംഭവമാണ്.
  - (a) നിശ്ചിത തീയതിയിൽ ഏതെങ്കിലും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കുന്നതിൽ എടുക്കുന്ന ആൾ പരാജയപ്പെടുന്നു അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും കാരണത്താൽ ഈ ലോൺ നിബന്ധനകൾക്ക് കീഴിൽ നൽകിയിരിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും നാച്ച് മാൻഡേറ്റ് അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് രേഖകൾ അടയ്ക്കുന്നത് നിർത്താൻ എന്തെങ്കിലും നിർദ്ദേശം നൽകുന്നു.
  - (b) ധനകാര്യ പ്രമാണങ്ങൾക്ക് കീഴിലുള്ള ഏതെങ്കിലും നിബന്ധനകൾ, ഉടമ്പടികൾ, പ്രാതിനിധ്യം, വാറന്റി, പ്രഖ്യാപനം അല്ലെങ്കിൽ സ്ഥിരീകരണം എന്നിവയുടെ ലംഘനം.
  - (c) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ ഭാഗത്ത് നിന്ന് എന്തെങ്കിലും വഞ്ചന അല്ലെങ്കിൽ തെറ്റായ വിവരണം അല്ലെങ്കിൽ മെറ്റീരിയൽ വിവരങ്ങൾ മറച്ചുവെക്കൽ.
  - (d) വായ്പ വാങ്ങുന്ന ആളുടെ മരണം, മാനസിക ശേഷിയില്ലായ്മ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും സ്ഥിരമായ വൈകല്യം.

- (e) ഏതെങ്കിലും നിയമാനുസാരമല്ലാത്തതോ നിയമവിരുദ്ധമോ ആയ ഉദ്ദേശ്യത്തിനായി വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ ഡോഡൗൺ ഉപയോഗിക്കുന്നു.
- (f) വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന്റെ ഏകവും സമ്പൂർണ്ണവുമായ അഭിപ്രായത്തിൽ എന്തെങ്കിലും സംഭവങ്ങൾ, വ്യവസ്ഥകൾ അല്ലെങ്കിൽ സാഹചര്യങ്ങൾ (നിയമത്തിലെ എന്തെങ്കിലും മാറ്റം ഉൾപ്പെടെ) ഉണ്ടാകുന്നത് ഒരു മെറ്റീരിയൽ പ്രതികൂല പ്രഭാവം ഉണ്ടാക്കും, വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ പാപ്പരത്തം/ലിക്വിഡേഷൻ/പാപ്പരത്തം എന്നിവയ്ക്കായി ഏതെങ്കിലും നടപടിക്രമങ്ങളോ നടപടിയോ ആരംഭിക്കുകയോ അതിന്റെ ഏതെങ്കിലും ആസ്തികൾ കണ്ടുകെട്ടുകയോ നിയന്ത്രിക്കുകയോ ചെയ്യുന്നത് ഉൾപ്പെടുന്നു.
- (g) കടം വാങ്ങുന്നയാൾ മനഃപൂർവ്വം വീഴ്ച വരുത്തുന്നവനായി പ്രഖ്യാപിക്കപ്പെടുന്നു അല്ലെങ്കിൽ കുടിശ്ശികയുള്ളതും അടയ്ക്കേണ്ടതുമായ ഏതെങ്കിലും കടബാധ്യത നിറവേറ്റുന്നതിൽ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ പരാജയപ്പെടുന്നു, അല്ലെങ്കിൽ ബാധകമായ ഏതെങ്കിലും നിയമത്തിന്റെ ഉദ്ദേശ്യങ്ങൾക്കായി കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അദ്ദേഹത്തിന്റെ/അവരുടെ കടങ്ങൾ കുടിശ്ശികയാകുമ്പോൾ തിരിച്ചടയ്ക്കാൻ കഴിയില്ലെന്ന് രേഖാമൂലം അറിയിക്കുന്നു/സമ്മതിക്കുന്നു അല്ലെങ്കിൽ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഏതെങ്കിലും കടക്കാരനുമായി അതിന്റെ ഏതെങ്കിലും കടം പുനഃക്രമീകരിക്കുന്നതിനോ പുനർനിർമ്മാണത്തിനോ ചർച്ചകൾ ആരംഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ.
- (h) ഈ സൗകര്യം നൽകുന്നത് ബാധകമായ നിയമങ്ങൾക്ക് അനുസൃതമല്ല അല്ലെങ്കിൽ വായ്പാ നിബന്ധനകൾ അതിന്റെ നിബന്ധനകൾക്ക് അനുസൃതമായി ഫലപ്രദമല്ല അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും കാരണത്താൽ അതിന്റെ നിബന്ധനകൾക്ക് അനുസൃതമായി ഫലപ്രദമല്ലെന്ന് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ (കൾ) ആരോപിക്കുന്നു അല്ലെങ്കിൽ അത് അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ (കൾ) ധനസഹായ ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിലുള്ള ഏതെങ്കിലും ബാധ്യതകൾ നിർവഹിക്കുന്നത് നിയമവിരുദ്ധമായിത്തീരുന്നു.

**x. ഡിഫോൾട്ടിന്റെ അനന്തരഫലങ്ങൾ**

- 1) വീഴ്ച വരുത്തുന്ന ഏതെങ്കിലും സംഭവങ്ങൾ ഉണ്ടാകുമ്പോൾ, അതിനുശേഷം ഏത് സമയത്തും, അനുവദിച്ചിരിക്കുന്ന സൗകര്യവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കുടിശ്ശികയുള്ള എല്ലാ തുകയും ഉടൻ തിരിച്ചടയ്ക്കേണ്ടതും വായ്പ എടുത്ത ആൾ ഉടൻ പണമടയ്ക്കുന്നതിൽ പരാജയപ്പെടുന്നതും പ്രഖ്യാപിക്കാനുള്ള അവകാശം വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന് ഉണ്ടായിരിക്കും, ബാധകമായ പ്രകാരം വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന് ലഭ്യമായേക്കാവുന്ന മറ്റേതെങ്കിലും അവകാശമോ പരിഹാരമോ വായ്പ വാങ്ങുന്ന ആൾക്കോ അവരുടെ സ്വത്തുക്കൾക്കോ എതിരെ എന്തെങ്കിലും നിരോധന ഉത്തരവോ കണ്ടുകെട്ടലോ തേടുന്നതിൽ മാത്രം പരിമിതപ്പെടുത്താതെ വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന് അതിന്റെ വിവേചനാധികാരപ്രകാരം വിനിയോഗിക്കാവുന്നതാണ്.
- 2) മേൽപ്പറഞ്ഞ വീഴ്ചകളുടെ ഫലമായുള്ള പ്രത്യക്ഷവും പരോക്ഷവുമായ എല്ലാ നിയമപരവും മറ്റ് ചെലവുകളും നഷ്ടങ്ങളും അടയ്ക്കുന്നതിനും വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന്റെ പരിഹാരങ്ങൾ പ്രയോഗിക്കുന്നതിനും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും..
- 3) ധനകാര്യ രേഖകളിൽ അടങ്ങിയിരിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും ഉടമ്പടി, വ്യവസ്ഥ അല്ലെങ്കിൽ കാലാവധി എന്നിവയുടെ നിർദ്ദിഷ്ട പ്രകടനത്തിനായി അല്ലെങ്കിൽ

ധനസഹായ രേഖകളിൽ അനുവദിച്ച ഏതെങ്കിലും അധികാരമോ അവകാശമോ പ്രയോഗത്തെ സഹായിക്കുന്നതിനോ അല്ലെങ്കിൽ ഒരു ക്രെഡിറ്റർ എന്ന നിലയിലോ ഉൾപ്പെടെ, കേസ്, ഇക്വിറ്റി, അല്ലെങ്കിൽ നിയമത്തിലെ പ്രവർത്തനം അല്ലെങ്കിൽ രണ്ടും അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലുമോ ഉൾപ്പെടെ നിയമം അനുവദിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും അവകാശം, അധികാരം അല്ലെങ്കിൽ പരിഹാരം വിസ്തം ഫിനാൻസിന് പ്രയോഗിക്കാം.

- 4) മേൽപ്പറഞ്ഞ വീഴ്ചകൾ അല്ലെങ്കിൽ വിസ്തം ഫിനാൻസ് പരിഹാരങ്ങൾ പ്രയോഗിക്കുന്നതിൽ നിന്നുള്ള എല്ലാ നിയമപരവും മറ്റ് ചെലവുകളും നഷ്ടങ്ങളും അടയ്ക്കുന്നതിനും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും.
- 5) വിസ്തം ഫിനാൻസിന് ലഭ്യമായ മറ്റേതെങ്കിലും അവകാശങ്ങൾ ഉണ്ടായിരുന്നിട്ടും, വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ എന്തെങ്കിലും തെറ്റായ രേഖകൾ നടത്തിയിട്ടുണ്ടെന്നും/അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും വ്യാജ രേഖകൾ അല്ലെങ്കിൽ കെട്ടിച്ചമച്ച വിവരങ്ങൾ വിസ്തം ഫിനാൻസിന് സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും വിശ്വസിക്കാൻ ഏതെങ്കിലും സമയത്ത് വിസ്തം ഫിനാൻസിന് അതിന്റെ വിവേചനാധികാരത്തിൽ മതിയായ കാരണങ്ങളുണ്ടെങ്കിൽ, വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്കെതിരെ ക്രിമിനൽ നടപടികളോ മറ്റേതെങ്കിലും ഉചിതമായ നടപടികളോ ആരംഭിക്കാൻ വിസ്തം ഫിനാൻസിന് അർഹതയുണ്ട്.
- 6) തിരിച്ചടയ്ക്കാത്ത എല്ലാ ഇഎംഐ-കൾക്കും തുല്യമായ ലിക്വിഡേറ്റഡ് നാശനഷ്ടങ്ങൾ നൽകണമെന്ന് വിസ്തം ഫിനാൻസ് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളോട് ആവശ്യപ്പെട്ടേക്കാം, ഇത് ഡിഫോൾട്ട് ഇവന്റിന്റെ അഭാവത്തിൽ, വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ (കൾ) മുഴുവൻ കാലയളവിലും നൽകേണ്ടതാണ്. വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളിൽ നിന്ന് (കൾ) വിസ്തം ഫിനാൻസ് മൂലമുള്ള ഏത് പണത്തിനും എതിരെ സെറ്റ് ഓഫ് ചെയ്യാനുള്ള അവകാശം വിസ്തം ഫിനാൻസ് വിനിയോഗിക്കുന്നു, കൂടാതെ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ കുടിശ്ശിക വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളിൽ നിന്ന് വീണ്ടെടുക്കുന്നതിന് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ കൈവശമുള്ള എല്ലാ അക്കൗണ്ടുകളും വിസ്തം ഫിനാൻസുമായി സംയോജിപ്പിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. ഫിനാൻസിംഗ് രേഖകൾക്ക് കീഴിൽ വിൻഡ് ഫിനാൻസിന് നൽകിയിട്ടുള്ള എല്ലാ അവകാശങ്ങളും അധികാരങ്ങളും, തൽക്കാലം പ്രാബല്യത്തിലുള്ള ഏതെങ്കിലും നിയമപ്രകാരം വായ്പ വാങ്ങുന്ന ആൾക്കെതിരെ വായ്പ നൽകുന്നവരായ വിൻഡ് ഫിനാൻസിന് ഉള്ള ഏതൊരു അവകാശത്തിനും അനുസൃതവും അനുബന്ധവുമാണ്, അത് തള്ളികളയാനാവില്ല.

**XI. വെളിപ്പെടുത്തലുകൾ**

- 1) വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ, ലഭിക്കുന്ന സൗകര്യം, ഡ്രോഡൗണുകൾ, വീഴ്ചകൾ എന്നിവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ വിവരങ്ങളും ഡാറ്റയും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ ഉചിതവും ആവശ്യവുമാണെന്ന് കരുതുന്ന മൂന്നാം കക്ഷികൾക്ക്/ഏജൻസികൾക്ക് വെളിപ്പെടുത്താൻ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ സമ്മതിക്കുകയും അധികാരപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യുന്നു. അത്തരം വിവരങ്ങൾ വിസ്തം ഫിനാൻസ്/മൂന്നാം കക്ഷികൾ/റിസർവ് ബാങ്ക് ഉചിതമെന്ന് തോന്നുന്നതും ബാധകമായ നിയമങ്ങൾക്ക് അനുസൃതവുമായി പ്രോസസ്സ് ചെയ്യണമെന്നും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ അംഗീകരിക്കുകയും അധികാരപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യുന്നു.
- 2) ഇപ്പോഴോ ഭാവിയായിലോ വിവരങ്ങൾ പങ്കിടുന്നതിനും/അല്ലെങ്കിൽ വെളിപ്പെടുത്തുന്നതിനും കവാഡ് വാങ്ങുന്ന ആൾക്കും/അല്ലെങ്കിൽ മറ്റുള്ളവർക്കും അനുഭവപ്പെടുന്ന പ്രത്യാഘാതങ്ങൾക്കും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ വിസ്തം ഫിനാൻസിനെ ഉത്തരവാദിയാക്കില്ല. ഈ ക്ലോസ് XI ലെ വ്യവസ്ഥകൾ വായ്പാ നിബന്ധനകൾ അവസാനിപ്പിക്കുന്നതിനും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ കുടിശ്ശിക തിരിച്ചടയ്ക്കുന്നതിനുമായി നിലനിൽക്കും. വ്യാപാരിയിൽ നിന്നോ

മണിവ്യൂവിൽ നിന്നോ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളിൽ നിന്ന് സേവനങ്ങൾ പ്രയോജനപ്പെടുത്തിയേക്കാവുന്ന ഏതെങ്കിലും മൂന്നാം കക്ഷിയിൽ നിന്നോ ഉൽപ്പന്നത്തിന്റെ/സേവനത്തിന്റെ ഏതെങ്കിലും സെറ്റ് ബാക്ക്/അപര്യാപ്തയ്ക്ക് വിസ്തം ഫിനാൻസ് ഒരു കാരണവശാലും ബാധ്യസ്ഥനല്ലെന്ന് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ മനസ്സിലാക്കുന്നു.

**XII. ഇലക്ട്രോണിക് മീഡിയ**

- 1) ഇമെയിൽ, കൃത്യമായ പുനരാവിഷ്കരണം, എസ്എംഎസ് ടെക്സ്റ്റ് സന്ദേശമയ്ക്കൽ, വെബ്സൈറ്റുകൾ, ഓൺലൈൻ സ്വീകാര്യത മുതലായ ഇലക്ട്രോണിക് മാർഗങ്ങളിലൂടെ ധനസഹായ രേഖകൾ, നിർദ്ദേശങ്ങൾ, സ്വീകാര്യതകൾ, ആശയവിനിമയങ്ങൾ ("ആശയവിനിമയങ്ങൾ") കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നത് വഞ്ചനാപരമായ മാറ്റങ്ങളും തെറ്റായ പ്രക്ഷേപണങ്ങളും രഹസ്യാത്മകതയുടെ അഭാവവും ഉൾപ്പെടെ നിരവധി അപകടസാധ്യതകൾ ഉൾക്കൊള്ളുന്നുവെന്ന് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്ക് അറിയാം. എന്നിരുന്നാലും, ഫിനാൻസിംഗ് രേഖകൾക്ക് കീഴിലുള്ള വിവിധ കാര്യങ്ങൾക്കായി വിസ്തം ഫിനാൻസിൽ നിന്നും ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ ഇലക്ട്രോണിക് മീഡിയ വഴി മണിവ്യൂവിൽ നിന്നും ആശയവിനിമയങ്ങൾ സ്വീകരിക്കാനും നൽകാനും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ ആഗ്രഹിക്കുന്നു.
  
- 2) വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ ഇതിനാൽ, ഇനിപ്പറയുന്ന രീതിയിൽ വിസ്തം ഫിനാൻസ്, മണിവ്യൂ എന്നിവയ്ക്ക് സ്ഥിരീകരിക്കുകയും ഏറ്റെടുക്കുകയും ചെയ്യുന്നു:
  - (a) വിസ്തം ഫിനാൻസിനും/അല്ലെങ്കിൽ മണിവ്യൂവുവിനും അവരുടെ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഇലക്ട്രോണിക് മീഡിയ വഴി നൽകുന്ന ആശയവിനിമയങ്ങളെ ആശ്രയിക്കാൻ (അങ്ങനെ ചെയ്യാൻ ബാധ്യസ്ഥരാകാതെ) അർഹതയുണ്ട് (അത് യഥാർത്ഥമാണെന്ന് വിശ്വസിക്കുക). നൽകിയതോ സ്വീകരിച്ചതോ ആയ ആശയവിനിമയങ്ങളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് എന്തെങ്കിലും പൊരുത്തക്കേടുകളോ ചോദ്യങ്ങളോ ഉണ്ടെങ്കിൽ, വിസ്തം ഫിനാൻസിനും/അല്ലെങ്കിൽ മണിവ്യൂവുവിനും ലഭിച്ച ഇലക്ട്രോണിക് മീഡിയയുടെ രേഖകൾ അന്തിമവും നിർണ്ണായകവും ബന്ധിതവുമായി കണക്കാക്കും.
  
  - (b) വിസ്തം ഫിനാൻസിനോ മണിവ്യൂവിനോ ഇലക്ട്രോണിക് മീഡിയ വഴി നൽകുന്ന ആശയവിനിമയങ്ങൾ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ നൽകുന്നുവെന്ന് അദ്ദേഹം ഉറപ്പാക്കുകയും ഉറപ്പാക്കുകയും ഇക്കാര്യത്തിൽ എന്തെങ്കിലും പരിശോധന നടത്തുന്നതിന് വിസ്തം ഫിനാൻസിനോ മണിവ്യൂവിനോ ഉത്തരവാദിത്തമില്ലെന്ന് ഇതിനാൽ സമ്മതിക്കുകയും സ്ഥിരീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.
  
  - (c) അങ്ങനെ അറിയിച്ചിട്ടുള്ള ആശയവിനിമയങ്ങളിൽ ദൃശ്യമാകുന്നതുപോലെ ആശയവിനിമയങ്ങളുടെ മുഴുവനായോ ഏതെങ്കിലും ഭാഗത്തിനോ അനുസൃതമായി പ്രവർത്തിക്കാൻ വിസ്തം ഫിനാൻസോ മണിവ്യൂവോ ബാധ്യസ്ഥരല്ലെന്ന് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു, അത് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ മാത്രം ഉത്തരവാദിത്തത്തിലായിരിക്കും.
  
  - (d) ഇലക്ട്രോണിക് മീഡിയ വഴിയുള്ള ആശയവിനിമയങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വിസ്തം ഫിനാൻസ് അല്ലെങ്കിൽ മണിവ്യൂവിന്റെ ഏതെങ്കിലും പ്രവൃത്തിയുടെയോ അല്ലെങ്കിൽ പ്രവർത്തിക്കാനോ മാറ്റിവയ്ക്കാനോ വിസമ്മതിക്കുകയോ ഒഴിവാക്കുകയോ ചെയ്യുന്നതിന്റെ

അനന്തരഫലങ്ങൾക്ക് വിന്യം ഫിനാൻസും ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ മണിവ്യവസ്ഥയും ബാധ്യസ്ഥരല്ല.

- (e) ഇലക്ട്രോണിക് മീഡിയ വഴി നൽകുന്ന ആശയവിനിമയങ്ങളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഏതെങ്കിലും നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതിന് മുമ്പ് ആശയവിനിമയം രേഖാമൂലം ലഭിക്കുന്നതിന് വിന്യം ഫിനാൻസിന് കാത്തിരിക്കേണ്ടതില്ല, അത്തരം ആശയവിനിമയങ്ങൾ രേഖാമൂലം വിതരണം ചെയ്യാത്തതും അനുസരിക്കാത്തതും ഈ ലോൺ നിബന്ധനകൾക്ക് കീഴിലുള്ള വിന്യം ഫിനാൻസിന്റെ അവകാശങ്ങളെ ഒരു തരത്തിലും ബാധിക്കില്ല.
- (f) ഈ ക്ലോസിൽ അടങ്ങിയിരിക്കുന്ന ഉറപ്പിനെ ആശ്രയിച്ച് മാത്രം ഇലക്ട്രോണിക് മീഡിയ വഴി നൽകുന്ന ഏതെങ്കിലും ആശയവിനിമയങ്ങളിൽ പ്രവർത്തിക്കാൻ വിന്യം ഫിനാൻസും/അല്ലെങ്കിൽ മണിവ്യവസ്ഥയും സമ്മതിക്കുന്നുവെന്ന് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്ക് അറിയാം.

**XIII. വേർപിരിയൽ**

ഈ ധനസഹായ രേഖകൾക്ക് കീഴിലുള്ള അദ്ദേഹത്തിന്റെ/അവരുടെ ബാധ്യതകൾ ഓരോന്നും സ്വതന്ത്രവും മറ്റുള്ളവയിൽ നിന്ന് വേർപെടുത്താവുന്നതുമാണെന്ന് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ സമ്മതിക്കുന്നു.

**XIV. അറിയിപ്പുകൾ**

ഫിനാൻസിംഗ് രേഖകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ നൽകേണ്ട ഏതൊരു അറിയിപ്പും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്ക് നൽകുകയോ അല്ലെങ്കിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത തപാൽ വഴി വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ നിലവിലുള്ള അല്ലെങ്കിൽ അവസാനമായി അറിയിച്ചിട്ടുള്ള ബിസിനസ്സ് അല്ലെങ്കിൽ സ്വകാര്യ വിലാസത്തിൽ അയയ്ക്കുകയോ ചെയ്യാൻ അത് സാധ്യതയുള്ളതായി കണക്കാക്കപ്പെടും. രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത തപാൽ വഴി അയയ്ക്കുന്ന അത്തരം ഏതെങ്കിലും അറിയിപ്പ് പോസ്റ്റ് ചെയ്യുന്ന സമയം മുതൽ 48 മണിക്കൂറിനുള്ളിൽ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്ക് ലഭിച്ചതായി കണക്കാക്കും. മേൽപ്പറഞ്ഞ വിലാസത്തിൽ വിന്യം ഫിനാൻസിന് ലഭിച്ചാൽ മാത്രമേ വിന്യം ഫിനാൻസിനിലേക്കുള്ള ഏതൊരു അറിയിപ്പും സാധ്യതയുള്ളതായി കണക്കാക്കുകയുള്ളൂ.

**XV. അസൈൻമെന്റ്**

- 1) ഏതെങ്കിലും വ്യക്തിക്ക് നേരിട്ടോ അല്ലാതെയോ ഏതെങ്കിലും വ്യക്തിക്ക് ധനസഹായ രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള അവരുടെ എല്ലാ അവകാശങ്ങളും ബാധ്യതകളും കടമകളും സംയുക്തമായോ അല്ലെങ്കിൽ പലവിധമായോ കൈമാറ്റം ചെയ്യാനോ നിയോഗിക്കാനോ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും വ്യക്തിക്ക് അനുകൂലമായി ഏതെങ്കിലും മൂന്നാം കക്ഷി താൽപ്പര്യം സൃഷ്ടിക്കാനോ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്ക് അർഹതയില്ല.
- 2) വിന്യം ഫിനാൻസിന് ഏതെങ്കിലും വിധത്തിൽ (പൂർണ്ണമായോ ഭാഗികമായോ പങ്കാളിത്ത അവകാശങ്ങൾ നൽകുന്നതിലൂടെ ഉൾപ്പെടെ) അതിന്റെ എല്ലാ ആനുകൂല്യങ്ങളും, അവകാശം, ബാധ്യത, കടമകൾ/അല്ലെങ്കിൽ ധനസഹായ രേഖകൾക്ക് കീഴിലുള്ള ബാധ്യതകൾ എന്നിവ വിൽക്കാനോ കൈമാറ്റം ചെയ്യാനോ നിയോഗിക്കാനോ സുരക്ഷിതമാക്കാനോ അവകാശമുണ്ട്. അത്തരം കൈമാറ്റം, അസൈൻമെന്റ് അല്ലെങ്കിൽ സെക്യൂരിറ്റി റിട്ടൺ എന്നിവയുടെ സാഹചര്യത്തിൽ, അത്തരം അസൈൻ ചെയ്യുന്ന ആൾ അല്ലെങ്കിൽ ട്രാൻസ്ഫർ

ചെയ്യുന്നയാൾക്ക് ധനസഹായ രേഖകൾ പ്രകാരം അവരുടെ ബാധ്യത നിർവഹിക്കുകയും നിർവഹിക്കാൻ ബാധ്യസ്ഥനാകുകയും ചെയ്യും. അത്തരമൊരു സാഹചര്യത്തിൽ, വിസ്തം ഫിനാൻസ് ആവശ്യപ്പെടുകയാണെങ്കിൽ, വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ ബാക്കിയുള്ള ഇമാൻഡേറ്റുകൾ/നാച്ച് ട്രാൻസ്ഫർ ചെയ്യുന്നയാൾക്ക്/അസൈൻ ചെയ്യുന്ന ആൾക്ക് പകരമായി നൽകും.

**XVI. സെറ്റ്-ഓഫ്**

വീഴ്ച തുടരുന്ന ഒരു സംഭവത്തെത്തുടർന്ന് ഏത് സമയത്തും, പേയ്മെന്റ് സ്ഥലം, ബുക്കിംഗ് ബ്രാഞ്ച് അല്ലെങ്കിൽ കറൻസി എന്നിവ കണക്കിലെടുക്കാതെ, ഈ കരാറിന് കീഴിൽ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളിൽ നിന്ന് ലഭിക്കേണ്ട ഏതെങ്കിലും കാലാവധിയിലെത്തിയ ബാധ്യത (വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ പ്രയോജനകരമായ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള പരിധി വരെ) വിസ്തം ഫിനാൻസ് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്ക് നൽകേണ്ട ഏതെങ്കിലും കാലാവധിയിലെത്തിയ ബാധ്യത സെറ്റ്-ഓഫ് ചെയ്യാം.

**XVII. നഷ്ടപരിഹാരത്തുക**

ധനസഹായ രേഖകളിൽ അടങ്ങിയിരിക്കുന്ന നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും ബാധ്യതകളും നിരീക്ഷിക്കുന്നതിനോ നിർവഹിക്കുന്നതിനോ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ പരാജയപ്പെടുന്നതിന്റെ ഫലമായി ഏതെങ്കിലും ബാധ്യത, ക്ലെയിം, നഷ്ടം, വിധി, നാശനഷ്ടം, ചെലവ് അല്ലെങ്കിൽ ചെലവ് (പരിമിതിയില്ലാതെ, ന്യായമായ അറ്റോർണിയുടെ ഫീസും ചെലവുകളും ഉൾപ്പെടെ) എന്നിവയ്ക്കെതിരെ വായ്പ വാങ്ങുന്ന ആൾ അല്ലെങ്കിൽ ധനസഹായ രേഖകൾക്ക് കീഴിൽ വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ ഏതെങ്കിലും അവകാശങ്ങൾ വിനിയോഗിക്കുക, സുരക്ഷ നടപ്പാക്കുന്നതിനോ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ കൂടിച്ചേർന്ന വീണ്ടെടുക്കുന്നതിനോ ഉൾപ്പെടെ ഇതിനാൽ വിസ്തം ഫിനാൻസിനെയും അതിന്റെ ജീവനക്കാരെയും പ്രതിനിധികളെയും കൺസൾട്ടന്റുമാരെയും കാലാകാലങ്ങളിൽ ബാധ്യതയില്ലാത്തവരായി നിലനിർത്തുന്നു.

**XVIII. ഭരണനിയമവും തർക്ക പരിഹാരവും**

- 1) മൊത്തത്തിലുള്ള ഫെസിലിറ്റി, അസൈൻ ചെയ്ത ഫെസിലിറ്റി, ധനസഹായ രേഖകൾ എന്നിവ ഇന്ത്യയിലെ നിയമങ്ങൾക്കനുസൃതമായി നിയന്ത്രിക്കപ്പെടുകയും വ്യാഖ്യാനിക്കപ്പെടുകയും ചെയ്യും.
- 2) ഇവിടെ അടങ്ങിയിരിക്കുന്ന വിപരീതമായ എന്തെങ്കിലും കണക്കിലെടുക്കാതെ, ഈ കരാറിന്റെ നിർമ്മാണം, വ്യാഖ്യാനം, അർത്ഥം, വ്യാപ്തി, പ്രവർത്തനം, പ്രഭാവം./അല്ലെങ്കിൽ സാധ്യത ("തർക്കം") എന്നിവയുൾപ്പെടെ ഈ കരാറുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഉണ്ടാകുന്ന ഏതൊരു തർക്കവും വിവാദവും/അല്ലെങ്കിൽ അവകാശവാദവും അതിന്റെ തർക്ക പരിഹാര ചട്ടങ്ങൾക്ക് ("ചട്ടങ്ങൾ") അനുസൃതമായി ഒരു സ്വതന്ത്ര സ്ഥാപനമായ പ്രിസോൾവ് 360 നിയന്ത്രിക്കുന്ന മധ്യസ്ഥതയിലൂടെ പരിഹരിക്കേണ്ടതാണ്. ചട്ടങ്ങൾക്ക് കീഴിൽ നിയമിക്കപ്പെടുന്ന ഏക ആർബിട്രേറ്ററുടെ മുമ്പാകെ ആർബിട്രേഷൻ ഉണ്ടായിരിക്കണമെന്ന് കക്ഷികൾ സമ്മതിക്കുന്നു. ആർബിട്രേഷന്റെ നിയമപരമായ ആസ്ഥാനം ഇന്ത്യയിലെ ബാംഗ്ലൂർ ആയിരിക്കും. മദ്ധ്യസ്ഥതയുടെ ഭാഷ ഇംഗ്ലീഷ് ആയിരിക്കും. ആർബിട്രേഷൻ നടപടികൾ നിയന്ത്രിക്കുന്ന നിയമം ഇന്ത്യൻ നിയമമായിരിക്കും. ആർബിട്രേറ്ററുടെ തീരുമാനം അന്തിമവും കക്ഷികൾക്ക് ബാധ്യതയുള്ളതുമായിരിക്കും. മേൽപ്പറഞ്ഞവയ്ക്ക് വിധേയമായി, സീറ്റിലെ യോഗ്യതയുള്ള കോടതികൾക്ക് പ്രത്യേക അധികാരപരിധി ഉണ്ടായിരിക്കും.

3) പ്രിസോൾവ് 360 (<https://presolv360.com/>) ന്റെ ഓൺലൈൻ തർക്ക പരിഹാര ("ഒഡിആർ") പ്ലാറ്റ്ഫോം വഴി ആർബിട്രേഷൻ നടപടികൾ വെർച്വലായി നടത്താൻ കക്ഷികൾ സമ്മതിക്കുന്നു, അത്തരം ഉദ്ദേശ്യത്തിനായി, ലഭ്യമായ ഇമെയിൽ വിലാസങ്ങളും/ അല്ലെങ്കിൽ മൊബൈൽ നമ്പറുകളും, കരാറിൽ നൽകിയിട്ടുള്ളതോ അല്ലാത്തതോ പരിഗണിക്കപ്പെടും. ആർബിട്രേഷൻ നടപടികളിലുടനീളം ഇമെയിൽ വിലാസത്തിലും/അല്ലെങ്കിൽ മൊബൈൽ നമ്പറിലും എന്തെങ്കിലും മാറ്റമുണ്ടായാൽ അത്തരം സ്ഥാപനത്തെ അറിയിക്കുന്നതിന് ഓരോ കക്ഷിക്കും ഉത്തരവാദിത്തമുണ്ടായിരിക്കും. ആർബിട്രേറ്ററുടെ അഭിപ്രായത്തിൽ ആർബിട്രേഷൻ നടപടികൾ വെർച്വലായി നിർവ്വഹിക്കാൻ കഴിയാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ, നടപടികൾ നേരിട്ട് നടത്തപ്പെടും, കക്ഷികളുടെ സൗകര്യം ഉൾപ്പെടെ കേസിന്റെ സാഹചര്യങ്ങൾ കണക്കിലെടുത്ത് ആർബിട്രേറ്റർ നിർണ്ണയിക്കുന്ന പ്രകാരം നടപടികളുടെ വേദി നിശ്ചയിക്കപ്പെടും.

**XIX. മറ്റുള്ളവ**

- 1) വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ രേഖകളിൽ നൽകിയിട്ടുള്ള എൻട്രികൾ നിലനിൽപ്പിന്റെയും വായ്പ എടുത്ത ആളുടെ കുടിശ്ശിക തുകയുടെയും നിർണായക തെളിവായിരിക്കും, കൂടാതെ വിസ്തം ഫിനാൻസ് നൽകുന്ന കുടിശ്ശികയുടെ ഏതെങ്കിലും പ്രസ്താവന സ്വീകരിക്കുകയും വായ്പ എടുത്ത ആൾ ബാധ്യസ്ഥനാകുകയും ചെയ്യും.
- 2) ഏതെങ്കിലും മൊത്തത്തിലുള്ള സൗകര്യത്തിനോ നിയുക്ത സൗകര്യത്തിനോ ഒന്നിൽ കൂടുതൽ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ സംയുക്തമായി അപേക്ഷിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ കുടിശ്ശിക തിരിച്ചടയ്ക്കുന്നതിനുള്ള വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ ബാധ്യത കൂട്ടായുള്ളതും നിരവധിയും ആയിരിക്കും.
- 3) വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ എല്ലാ രേഖകളും ഭേദഗതികളും നടപ്പിലാക്കുകയും ആർബിട്രേറ്റർ മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ/നിർദ്ദേശങ്ങൾ പാലിക്കുന്നതിന് അല്ലെങ്കിൽ (ii) ധനസഹായ ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിലുള്ള അവകാശങ്ങളുടെ പൂർണ്ണ ആനുകൂല്യം നൽകുന്നതിന് വിസ്തം ഫിനാൻസ് (i) ആവശ്യപ്പെടുന്ന പ്രകാരം വിസ്തം ഫിനാൻസുമായി സഹകരിക്കുകയും വേണം. മേൽപ്പറഞ്ഞവയോട് മുൻവിധിയില്ലാതെ, അങ്ങനെ ചെയ്യുന്നതിൽ പരാജയപ്പെടുകയാണെങ്കിൽ, അത്തരം മാറ്റങ്ങൾ ധനസഹായ രേഖകളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയതായി കണക്കാക്കുമെന്നും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്ക് ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കുമെന്നും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ ഇതിനാൽ മാറ്റാനാവാത്തവിധം സമ്മതിക്കുന്നു.
- 4) ഏതെങ്കിലും മൊത്തത്തിലുള്ള ഫെസിലിറ്റിയും ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ അസൈൻഡ് ഫെസിലിറ്റിയും താൽക്കാലികമായി നിർത്തിവയ്ക്കുകയോ അവസാനിപ്പിക്കുകയോ ചെയ്യാലും, ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾ പ്രകാരമുള്ള വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ എല്ലാ അവകാശങ്ങളും പരിഹാരങ്ങളും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ കുടിശ്ശിക പൂർണ്ണമായി ലഭിക്കുന്നതുവരെ നിലനിൽക്കും.
- 5) പലിശ നിരക്ക്, കുടിശ്ശിക നിരക്കുകൾ, സർവീസ് ചാർജ്ജുകൾ, ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിൽ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ നൽകേണ്ടതും അല്ലെങ്കിൽ അടയ്ക്കാൻ സമ്മതിക്കുന്നതുമായ മറ്റ് നിരക്കുകൾ എന്നിവ ന്യായവും അദ്ദേഹത്തിന്/അവർക്ക് സ്വീകാര്യവുമാണെന്ന് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ സമ്മതിക്കുന്നു.
- 6) അത്തരം പ്രവർത്തനങ്ങൾ സ്വയം അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ ഓഫീസ് ജീവനക്കാർ വഴി നിർവ്വഹിക്കാനുള്ള അവകാശത്തിന് മുൻവിധിയില്ലാതെ വിസ്തം ഫിനാൻസിന് അർഹതയുണ്ടെന്നും പൂർണ്ണ അധികാരവും അവകാശവും ഉണ്ടായിരിക്കുമെന്നും അതിനാൽ ഒന്നോ അതിലധികമോ മൂന്നാം കക്ഷികളെ (ഇനിമുതൽ "സേവന ദാതാക്കൾ" എന്ന് വിളിക്കുന്നു) നിയമിക്കാനും അത്തരം മൂന്നാം കക്ഷിക്ക് അതിന്റെ എല്ലാ പ്രവർത്തനങ്ങളും കൈമാറാനും

കഴിയുമെന്ന് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ വ്യക്തമായി തിരിച്ചറിയുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ അഡ്മിനിസ്ട്രേഷനുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വിവരങ്ങളുടെ ഉറവിടം, ഐഡന്റിറ്റി, പരിശോധന എന്നിവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ധനകാര്യ രേഖകളുടെ കീഴിലുള്ള അവകാശങ്ങളും അധികാരവും, മൊത്തത്തിലുള്ള ഫെസിലിറ്റിയുടെയും/അല്ലെങ്കിൽ നിയുക്ത സൗകര്യത്തിന്റേയും നിരീക്ഷണം, നോട്ടീസുകൾ അയയ്ക്കുക, വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളെ ബന്ധപ്പെടുക, പണം/ചെക്കുകൾ/ഡ്രാഫ്റ്റുകൾ/ഇമാൻഡ്ഡ് വാലറുകൾ/നാച്ച് എന്നിവ സ്വീകരിക്കുന്നത് ഉൾപ്പെടെ നിയമാനുസൃതമായ എല്ലാ നിയമങ്ങളും പ്രവൃത്തികളും കാര്യങ്ങളും നിർവഹിക്കുകയും നടപ്പിലാക്കുകയും ചെയ്യുക. വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ കൂടിശ്ശിക ശേഖരിക്കുന്നതിന് സേവന ദാതാവിനെ (ദാതാക്കളെ) നിയോഗിക്കാൻ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ ഏക റിസ്കിലും ചെലവിലും വിസ്കം ഫിനാൻസിന് അർഹതയുണ്ട്, കൂടാതെ മേൽപ്പറഞ്ഞ ഉദ്ദേശ്യത്തിന് അനുയോജ്യമെന്ന് വിസ്കം ഫിനാൻസ് കരുതുന്നതുപോലെ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട അത്തരം വിവരങ്ങളും വസ്തുതകളും കണക്കുകളും പങ്കിടാൻ അർഹതയുണ്ട്. ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട്, വിസ്കം ഫിനാൻസ് ഉചിതമെന്ന് കരുതുന്ന അത്തരം പ്രവർത്തനങ്ങൾ, പ്രവൃത്തികൾ, കാര്യങ്ങൾ, ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട കാര്യങ്ങൾ എന്നിവ നിർവഹിക്കാനും നടപ്പിലാക്കാനുമുള്ള അവകാശവും അധികാരവും വിസ്കം ഫിനാൻസ് അത്തരം സേവന ദാതാവിന് (ദാതാക്കൾക്ക്) കൈമാറിയേക്കാം. അത്തരം സേവന ദാതാവിന്റേ (ദാതാക്കളുടെ) ഇടപഴകൽ സംബന്ധിച്ച് ഇമെയിൽ/സന്ദേശം വഴി വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളെ മുൻകൂട്ടി അറിയിക്കും. വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ അത്തരം ഡെലിഗേഷനെ അംഗീകരിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും സമ്മതം അറിയിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

- 7) ലഭ്യത കാലയളവിലോ വിസ്കം ഫിനാൻസ് ഉചിതമെന്ന് കരുതുന്ന അത്തരം കാലയളവിലോ മൊത്തത്തിലുള്ള പരിധി ലഭ്യമായേക്കാമെന്നും ധനസഹായ രേഖകളിൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന അതേ നിബന്ധനകളിലും വ്യവസ്ഥകളിലും കൂടുതൽ കാലയളവിലേക്ക് നീട്ടാമെന്നും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ ഗ്രഹിക്കുകയും മനസ്സിലാക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. മൊത്തത്തിലുള്ള പരിധി വരെ ഒന്നിലധികം ഡ്രോഡൗണുകൾ നടത്താൻ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്ക് കഴിഞ്ഞേക്കാം. മൊത്തത്തിലുള്ള പരിധിയുടെ ഉപയോഗം/വിപുലീകരണം/പുനരവലോകനം/സസ്പെൻഷൻ എന്നിവ രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിന് വിസ്കം ഫിനാൻസും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്കും ആവശ്യമുള്ളപ്പോൾ എക്സ്ചേഞ്ച് കമ്മ്യൂണിക്കേഷൻ/വിസ്കം ഫിനാൻസ് ഒരു രേഖാമൂലമുള്ള ഡോക്യുമെന്റ് നൽകിയേക്കാം.
- 8) ഇനിപ്പറയുന്ന ഫിനാൻസിംഗ് ഇടപാട് വായ്പ വാങ്ങിയ ആയാലും വായ്പ നൽകിയ ആളും തമ്മിലുള്ള ബന്ധത്തിന് കാരണമാകുന്നുവെന്നും വിസ്കം ഫിനാൻസ് നൽകുന്ന ഏതെങ്കിലും സേവനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട അല്ലെന്നും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ സമ്മതിക്കുന്നു.
- 9) വരുമാന തെളിവ് രേഖകൾ, താമസ രേഖകൾ, വിലാസ തെളിവ് രേഖകൾ, തിരിച്ചറിയൽ രേഖകൾ, ഏതെങ്കിലും സൗകര്യം ലഭിക്കുന്നതിന് സമർപ്പിച്ച വ്യക്തിപരവും സാമ്പത്തികവുമായ വിവരങ്ങൾ അടങ്ങിയ മറ്റ് രേഖകൾ എന്നിവയുൾപ്പെടെ എല്ലാ വിവരങ്ങളും രേഖകളും പരിശോധിക്കാൻ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ വിസ്കം ഫിനാൻസിനെ അധികാരപ്പെടുത്തുന്നു..
- 10) കാലാകാലങ്ങളിൽ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ പാൻ നമ്പർ/പാൻ കാർഡിന്റേ പകർപ്പ്, മറ്റ് തിരിച്ചറിയൽ രേഖ, ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് വിശദാംശങ്ങൾ എന്നിവ വാങ്ങുന്നതിനും ക്രെഡിറ്റ് ബ്യൂറോ റിപ്പോർട്ടുകളും മറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകളും വിസ്കം ഫിനാൻസിന് അനുയോജ്യമെന്ന് തോന്നുന്ന മറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകളും സൃഷ്ടിക്കുന്നതിനും നേടുന്നതിനും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ വിസ്കം ഫിനാൻസിനെ അംഗീകരിക്കുകയും അധികാരപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യുന്നു. ആധാർ ഒ-കൈവൈസി അല്ലെങ്കിൽ മറ്റെന്തെങ്കിലും വഴി കൈവൈസി പരിശോധന നടത്താനും ആധാർ ഒ-കൈവൈസി വഴി അത്തരം



പരിശോധനയുടെ പ്രക്രിയ ശരിയായി പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനും അത്തരം വിവരങ്ങൾ ഏതെങ്കിലും അതോറിറ്റിയുമായി പങ്കിടുന്നതിനും അത്തരം വിവരങ്ങൾ ഉചിതമെന്ന് തോന്നുന്ന രീതിയിൽ സംഭരിക്കുന്നതിനും ആവശ്യമായ എല്ലാ നടപടികളും ഏറ്റെടുക്കാനും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ ഇതിനാൽ സമ്മതം നൽകുകയും വിസ്തം ഫിനാൻസിനെ അധികാരപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യുന്നു.

- 11) ഏതെങ്കിലും സംഭവം, സാഹചര്യം, മാറ്റം, വസ്തുതാ വിവരങ്ങൾ, ഡോക്യുമെന്റ്, അധികാരപ്പെടുത്തൽ, നടപടിക്രമം, പ്രവൃത്തി, ഒഴിവാക്കൽ, ക്ലെയിമുകൾ, ലംഘനം, വീഴ്ച അല്ലെങ്കിൽ മറ്റെന്തെങ്കിലും എന്നിവയുൾപ്പെടെ ഏതെങ്കിലും വിഷയത്തിന്റെ ഭൗതികതയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വിസ്തം ഫിനാൻസും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളും തമ്മിൽ എന്തെങ്കിലും അഭിപ്രായവ്യത്യാസമോ തർക്കമോ ഉണ്ടെങ്കിൽ, മേൽപ്പറഞ്ഞവയിൽ ഏതെങ്കിലും ഒന്നിന്റെ ഭൗതികതയെക്കുറിച്ചുള്ള വിസ്തം ഫിനാൻസിന്റെ അഭിപ്രായം അന്തിമവും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ പാലിക്കാൻ ബാധ്യസ്ഥവുമാണ്.
- 12) വായ്പാ നിബന്ധനകളുടെയും വ്യവസ്ഥകളുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഒരു പുതിയ സൗകര്യം അനുവദിക്കുന്നതിനും വിസ്തം ഫിനാൻസ് ആവശ്യപ്പെടുന്ന അത്തരം കൂടുതൽ കത്തുകൾ/ഏറ്റെടുക്കൽ നടപ്പിലാക്കുന്നതിലൂടെയും വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളും വിസ്തം ഫിനാൻസും പരസ്പരം സമ്മതിച്ചേക്കാം.
- 13) ധനസഹായ രേഖകളിൽ മറ്റെന്തെങ്കിലും അടങ്ങിയിട്ടുണ്ടെങ്കിലും, അന്തിമ സെറ്റിൽമെന്റ് തീയതി വരെ, ഏതെങ്കിലും കാരണത്താൽ, അന്തിമ സെറ്റിൽമെന്റ് തീയതി വരെ ഏത് സമയത്തും മൊത്തത്തിലുള്ള ഫെസിലിറ്റിയുടെ ലഭ്യമായ/ലഭ്യമല്ലാത്ത ഭാഗം റദ്ദാക്കാനുള്ള നിരൂപാധികമായ അവകാശം വിസ്തം ഫിനാൻസിൽ നിക്ഷിപ്തമാണെന്ന് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ സമ്മതിക്കുകയും സ്ഥിരീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. അത്തരം റദ്ദാക്കൽ പിൻവലിക്കൽ കുടിശ്ശികയുള്ള ബാധ്യതകൾ തിരിച്ചടയ്ക്കുന്നതിനുള്ള ഏതെങ്കിലും ബാധ്യതയിൽ നിന്ന് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളെ ഒഴിവാക്കില്ല. വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ ഒന്നിലധികം ഡ്രോഡൗണുകൾ നേടുകയും ഏകീകൃത പേയ്മെന്റുകൾ നടത്തുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, ഉചിതമെന്ന് തോന്നുന്ന പേയ്മെന്റ് ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള വിവേചനാധികാരം വിസ്തം ഫിനാൻസിന് ഉണ്ടായിരിക്കും.

**XX. പരാതി പരിഹാരം**

ഫെസിലിറ്റിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്ക് എന്തെങ്കിലും പരാതികൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ, വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾക്ക് ഏതെങ്കിലും പ്രവൃത്തി ദിവസം (തിങ്കൾ മുതൽ വെള്ളി വരെ - പൊതു അവധി ദിവസങ്ങൾ ഒഴികെ) രാവിലെ 10:00 നും വൈകുന്നേരം 06:00 നും ഇടയിൽ ഉപഭോക്തൃ സേവന ടീമുമായി ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്:

<b>രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഇമെയിൽ</b>	<a href="mailto:customercare@whizdmfinance.com">customercare@whizdmfinance.com</a>
<b>ഓഫീസ് വിലാസത്തിലേക്കോ വ്യക്തിഗത സന്ദർശനത്തിലേക്കോ പോസ്റ്റ്കോറിയർ</b>	വിസ്തം ഫിനാൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് മൂന്നാം നില, സർവ്വേ നമ്പർ 17/1, വിലാസ കെട്ടിടം, ഔട്ടർ റിംഗ് റോഡ്, കടുബീസനഹള്ളി, ബാംഗ്ലൂർ 560087
<b>ഫോൺ നമ്പർ</b>	8095000789

പരാതി പരിഹാര പ്രക്രിയയെക്കുറിച്ചുള്ള കൂടുതൽ വിശദാംശങ്ങൾക്ക്, ദയവായി വെബ്സൈറ്റ് ലിങ്ക് - <https://whizdmfinance.com/grievance-redressal/> കാണുക

**xxi. സ്വീകാര്യത**

- 1) വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന്റെ പോളിസിക്ക് അനുസൃതമായി ലോൺ നിബന്ധനകളിലും മറ്റ് ധനസഹായ ഡോക്യുമെന്റുകളിലും അപേക്ഷകൻ പൂരിപ്പിച്ച എല്ലാ നിബന്ധനകളും വിശദാംശങ്ങളും സംബന്ധിച്ച് സ്വയം സംതൃപ്തിപ്പെടുത്തിയതിന് ശേഷം മാത്രമേ വിസ്തൃത ഫിനാൻസ് ഈ വായ്പാ നിബന്ധനകളിൽ കക്ഷിയാകാൻ സമ്മതിക്കുകയുള്ളൂവെന്ന് അപേക്ഷകന് അറിയാം. വിസ്തൃത ഫിനാൻസിന്റെ അംഗീകൃത ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ബാങ്കിലെ ഇത് ഒപ്പിടുന്ന തീയതിയിലോ ആദ്യ വിതരണ തീയതിയിലോ ഈ ലോൺ നിബന്ധനകൾ നിർണ്ണയിക്കുമെന്നും നിയമപരമായി ബാധ്യസ്ഥമാകുമെന്നും അപേക്ഷകൻ സമ്മതിക്കുന്നു.
  
- 2) "ഞാൻ അംഗീകരിക്കുന്നു" എന്നതിൽ ക്ലിക്ക് ചെയ്യുന്നതിലൂടെ, വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ ഈ ലോൺ നിബന്ധനകളിൽ ഇലക്ട്രോണിക് ആയി ഒപ്പിടുകയും അതിന്റെ നിബന്ധനകൾ നിയമപരമായി പാലിക്കാൻ സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. ഈ ലോൺ നിബന്ധനകൾ വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ അംഗീകരിക്കുന്നതിൽ ഇനിപ്പറയുന്നവ ഉൾക്കൊള്ളുന്നു: (i) ഈ വായ്പാ നിബന്ധനകളിൽ പ്രതിപാദിച്ചിട്ടുള്ള എല്ലാ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും നിരുപാധികമായി സ്വീകരിക്കാനും നിരുപാധികമായി ബാധ്യസ്ഥനാകാനുമുള്ള വായ്പ എടുക്കുന്ന ആളുടെ കരാർ; (ii) ഈ വായ്പാ നിബന്ധനകൾ (ധനസഹായ ഡോക്യുമെന്റുകൾക്കൊപ്പം) വായ്പ എടുക്കുന്ന ആൾ ശരിയായി വായിക്കുകയും പൂർണ്ണമായി മനസ്സിലാക്കുകയും ചെയ്യുവെന്ന് അദ്ദേഹത്തിന്റെ അംഗീകാരവും സ്ഥിരീകരണവും.